

Создано: 27.03.2026 в 09:24

Обновлено: 04.04.2026 в 04:36

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Челюскинцев, 28**

**1 200 000 ₪**

Тюменская область, Тюмень, улица Челюскинцев, 28

Улица

[улица Челюскинцев](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

52.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается бизнес: Готовый арендный бизнес в центре города. Мечтаете о своей кофейне, но не знаете с чего начать? Тогда это предложение для Вас! Уютная кофейня, не требующая дополнительных вложений, работает с 2021года. Штат укомплектован, остается вся мебель и техника, возможно переоформление всех договоров на поставку товаров и обслуживание техники. Площадь 52 м2. Арендная плата 71 тыс. руб.

Качественный ремонт в приятных тонах, большие витражные окна, собственная входная группа. Удачное расположение, большой пешеходный трафик, рядом

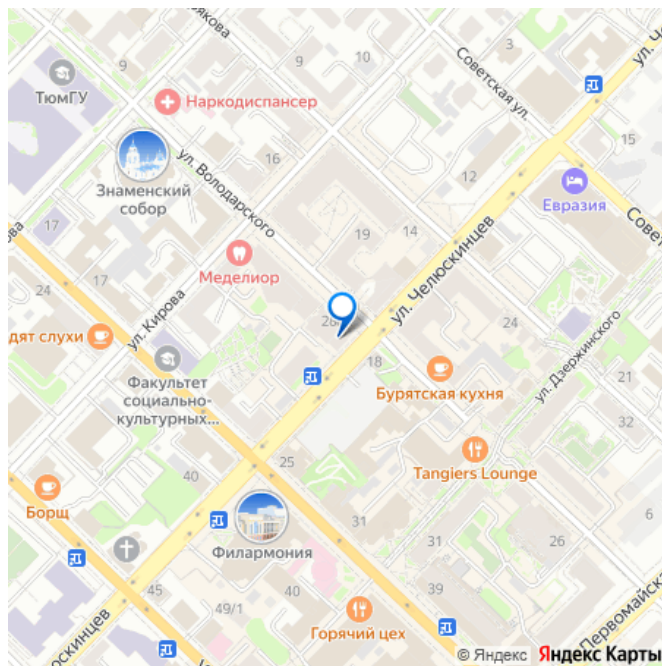
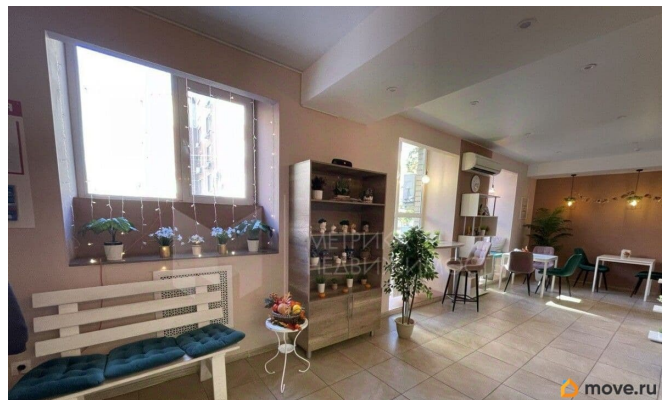
<https://tyumen.move.ru/objects/9292630214>

**Альбина Ибрагимова, Метрика**

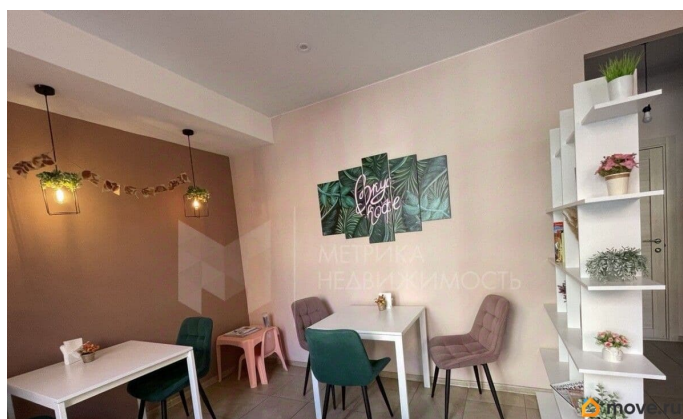
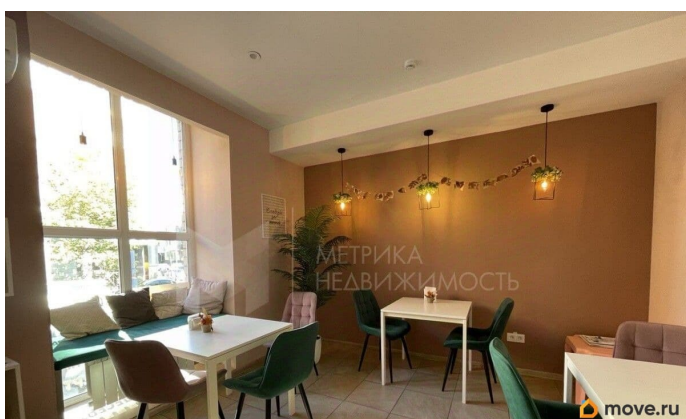
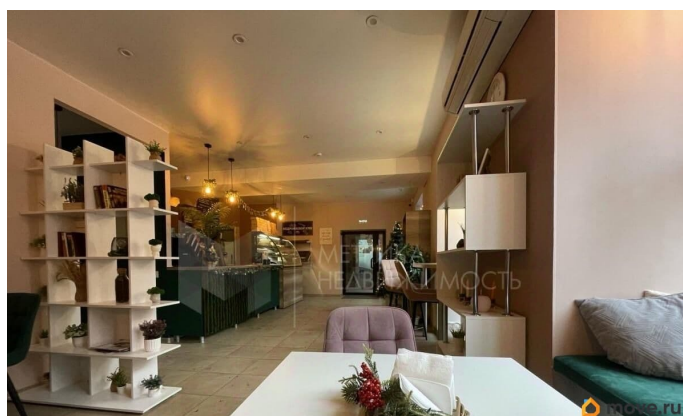
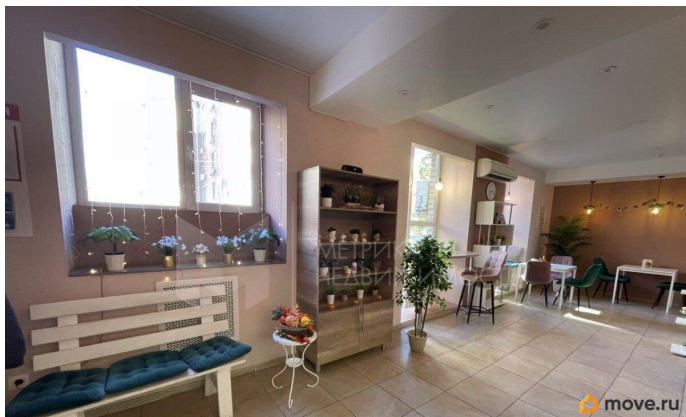
**Недвижимость**

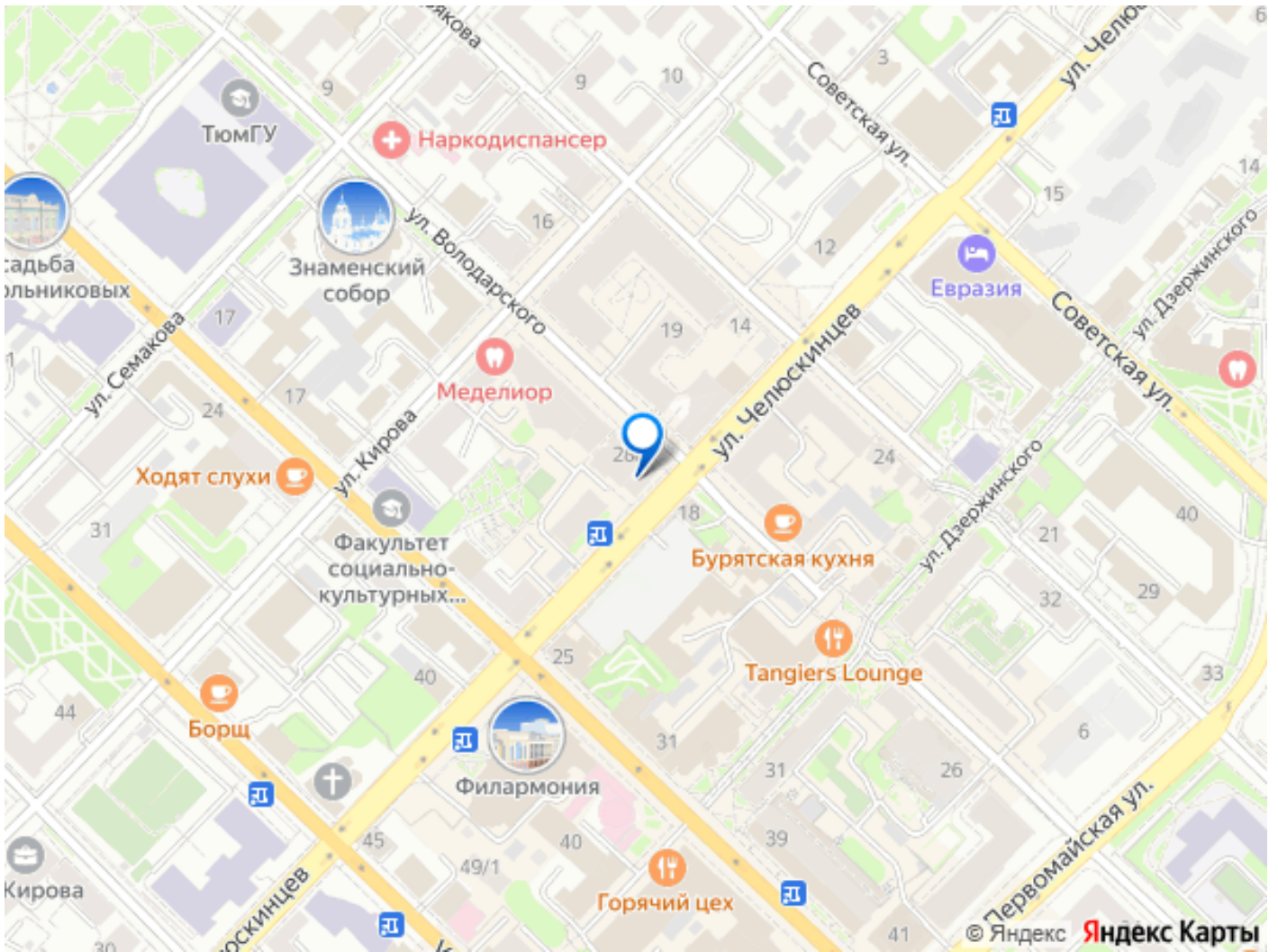
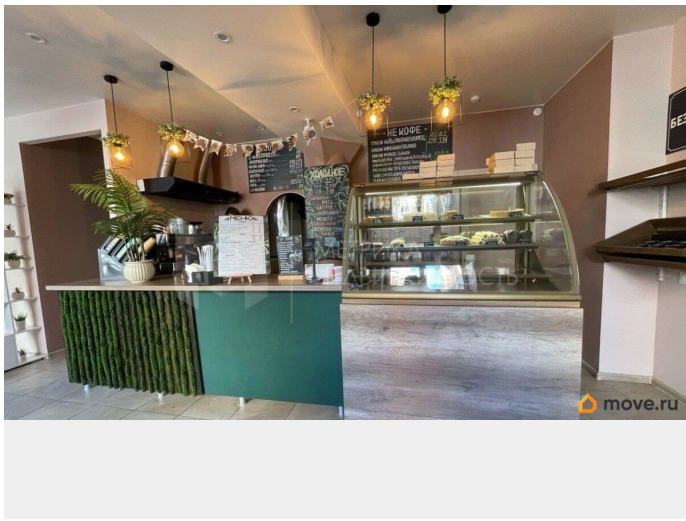
**79199334469**

для заметок



находятся офисы, рестораны, кафе, учебные заведения, в непосредственной близости пешеходная улица Дзержинского. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 4011801





Move.ru - вся недвижимость России