

🕒 Создано: 20.03.2026 в 07:19

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 03:31

**Тюменская область, Тюмень, Солнечный проезд, 6к1**

**7 900 000 ₪**

Тюменская область, Тюмень, Солнечный проезд, 6к1

Улица

[проезд Солнечный](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

53.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продажа готового арендного бизнеса с ювелирным оборудованием! 1-я линия, высокая проходимость, рядом аквапарк. Сейчас в здании 54 м<sup>2</sup> (два отдельных входа) работают: «Белорусские продукты» (27 м<sup>2</sup>) — платят 30 000 ? коммуналка за себя. Индексация 5% в год. Стабильность гарантирована. Вторые 27 м<sup>2</sup> — освобождаются под ваш бизнес. При продаже остается ГОТОВЫЙ ЮВЕЛИРНЫЙ БИЗНЕС: — Вальцы (плоские/квадрат, 380 В) — Оборудование для литья и восковки — Пресс для штамповки — 2 ювелирных стола — Полировальная машина Возможна ипотека,

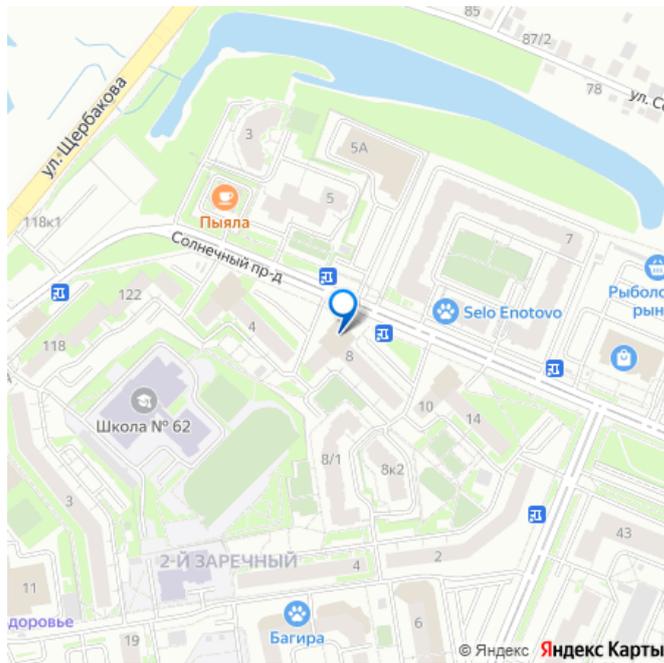
<https://tyumen.move.ru/objects/9292196376>

**Тамила Журавлева, Метрика**

**Недвижимость**

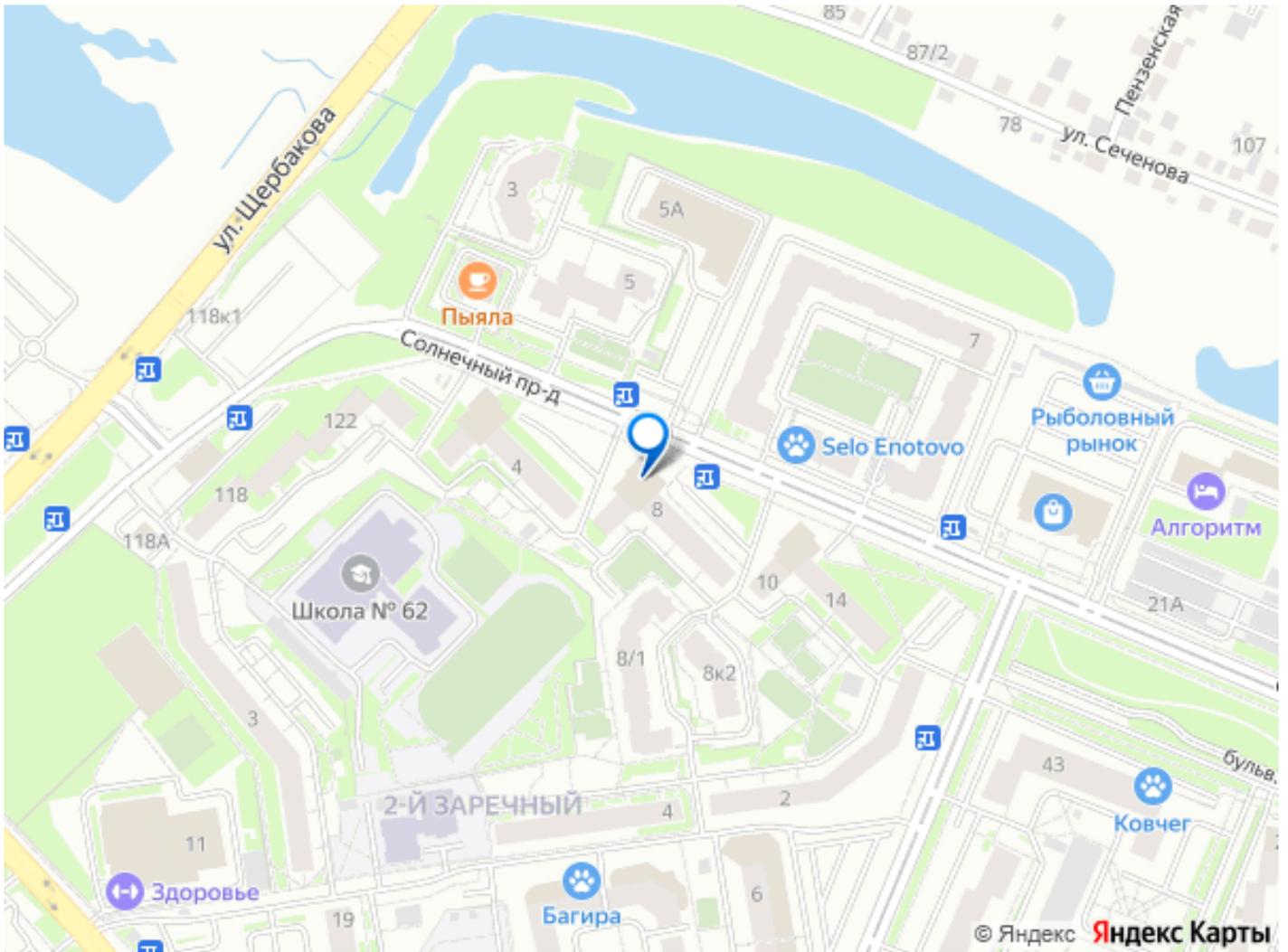
**79829716008**

для заметок



любые формы оплаты. «Ключ-в-руки.  
Юридическая чистота» Звоните, покажу в  
удобное время! Дополнительно оплачивается  
комиссия с покупателя. Номер объекта:  
4010774





Move.ru - вся недвижимость России