

**Тюменская область, Тюмень, Солнечный пр, 6к1**

**7 899 000 ₺**

Тюменская область, Тюмень, Солнечный пр, 6к1

Улица

[проезд Солнечный](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Без комиссии ! Первая линия! Помещение 53 м<sup>2</sup> под сетевого арендатора или личный бизнес в самом проходном месте!

Преимущества: • Локация — Топ: Первая линия, отличная визуальная доступность.

Потоки клиентов обеспечены самой локацией. • Формат: Помещение разделено на 2 зоны. Удобно под формат «кофе с собой + цветы», «аптека + оптика» или клиентский офис. • Экономия на старте: Помещение без отделки — это возможность зайти в объект по минимальной цене. Выполняйте ремонт по стандартам вашего бренда или под требования арендатора. Готовое решение

для заметок



для тех, кто понимает ценность первой линии. Документы в порядке, быстрый выход на сделку.



