

Создано: 13.02.2026 в 08:04

Обновлено: 20.02.2026 в 14:53

(Иванова) Наталья Александровна
Дегтева, Этажи Тюмень

79199315133

Тюменская область, Тюмень, улица
Котовского, 1

10 500 000 ₪

Тюменская область, Тюмень, улица Котовского, 1

Улица

[улица Котовского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

56.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

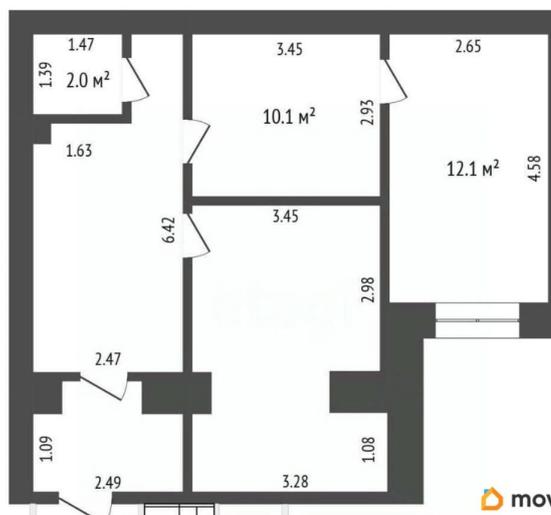
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

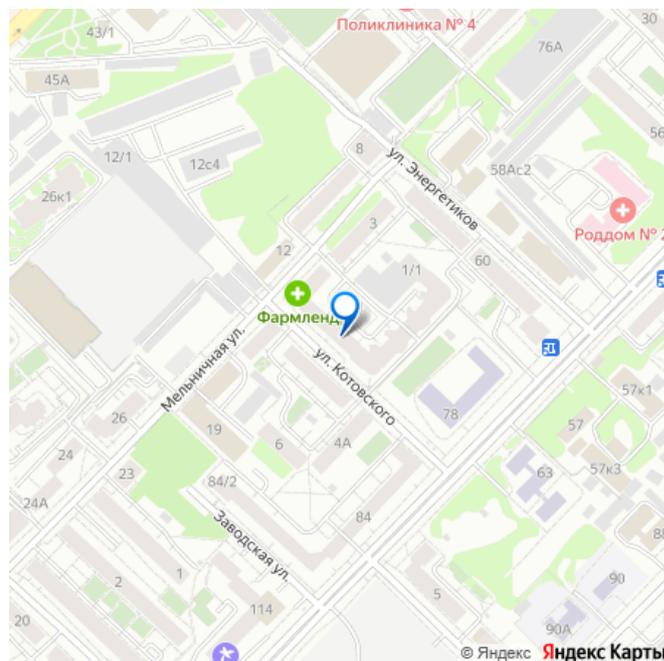
Описание

Предлагаем к покупке/аренде коммерческое помещение в центре города на первой линии
ОБ ОБЪЕКТЕ: -Площадь 56.7м2 -Первая линия
-Отдельный вход -Парковка бесплатная у крыльца -мокрая точка -сделан ремонт -есть возможность сделать планировку под себя - сигнализация -установлен кондиционер
О ЛОКАЦИИ: Котовского 1 самое сердце Тюмени, вся инфраструктура есть, плотность заселения 100%, а это значит что пешеходный трафик хороший. В пешей доступности идет строительство элитного ЖК «Квартал на Минской», что придаст больше заселения и трафика Помещение

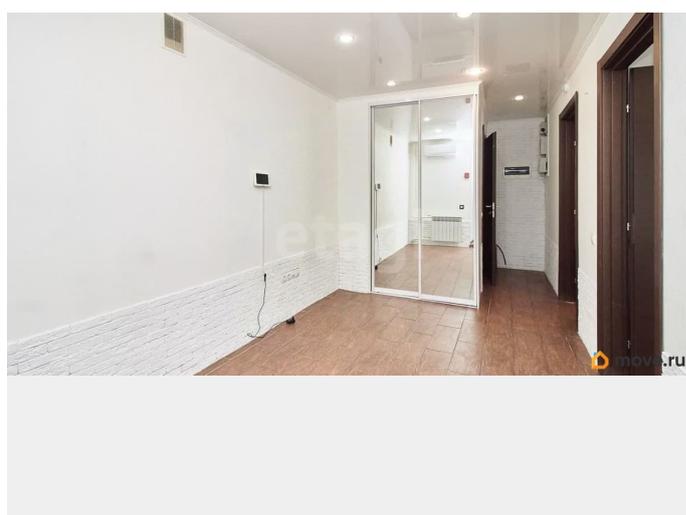
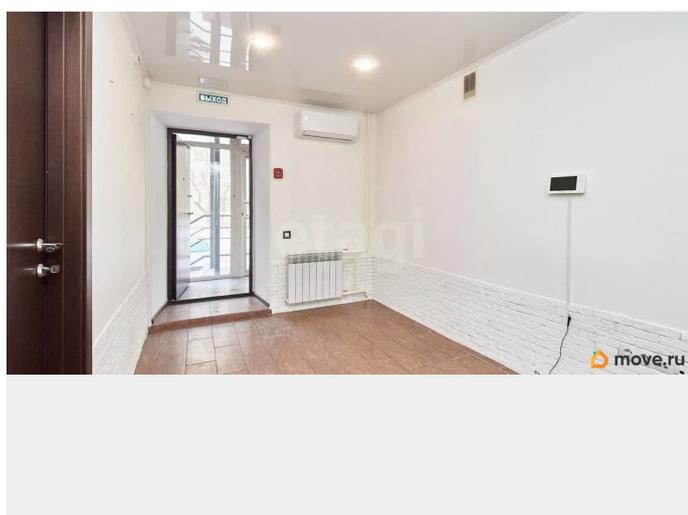
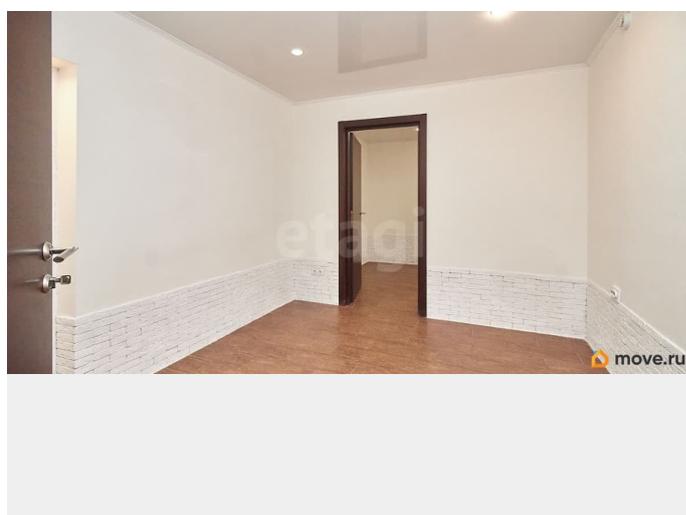
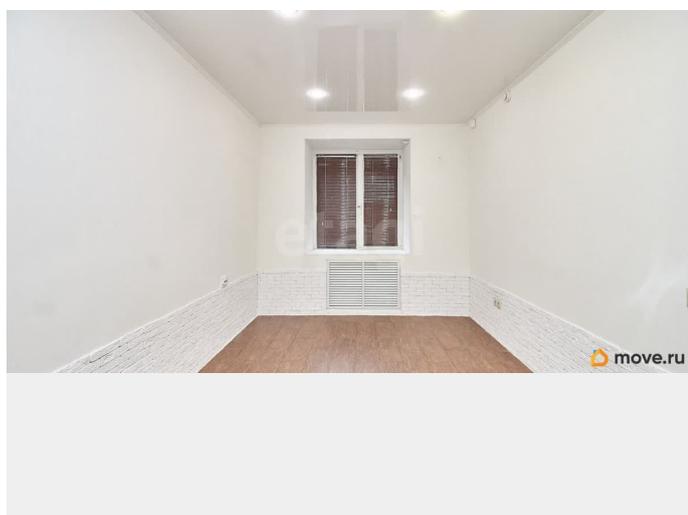
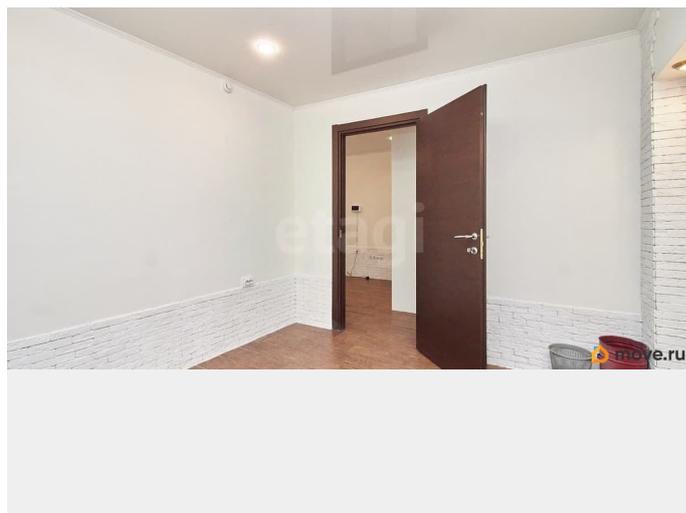
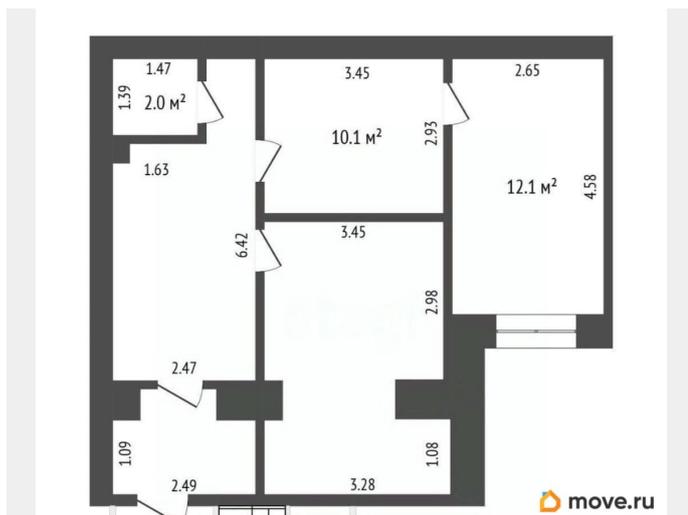
для заметок

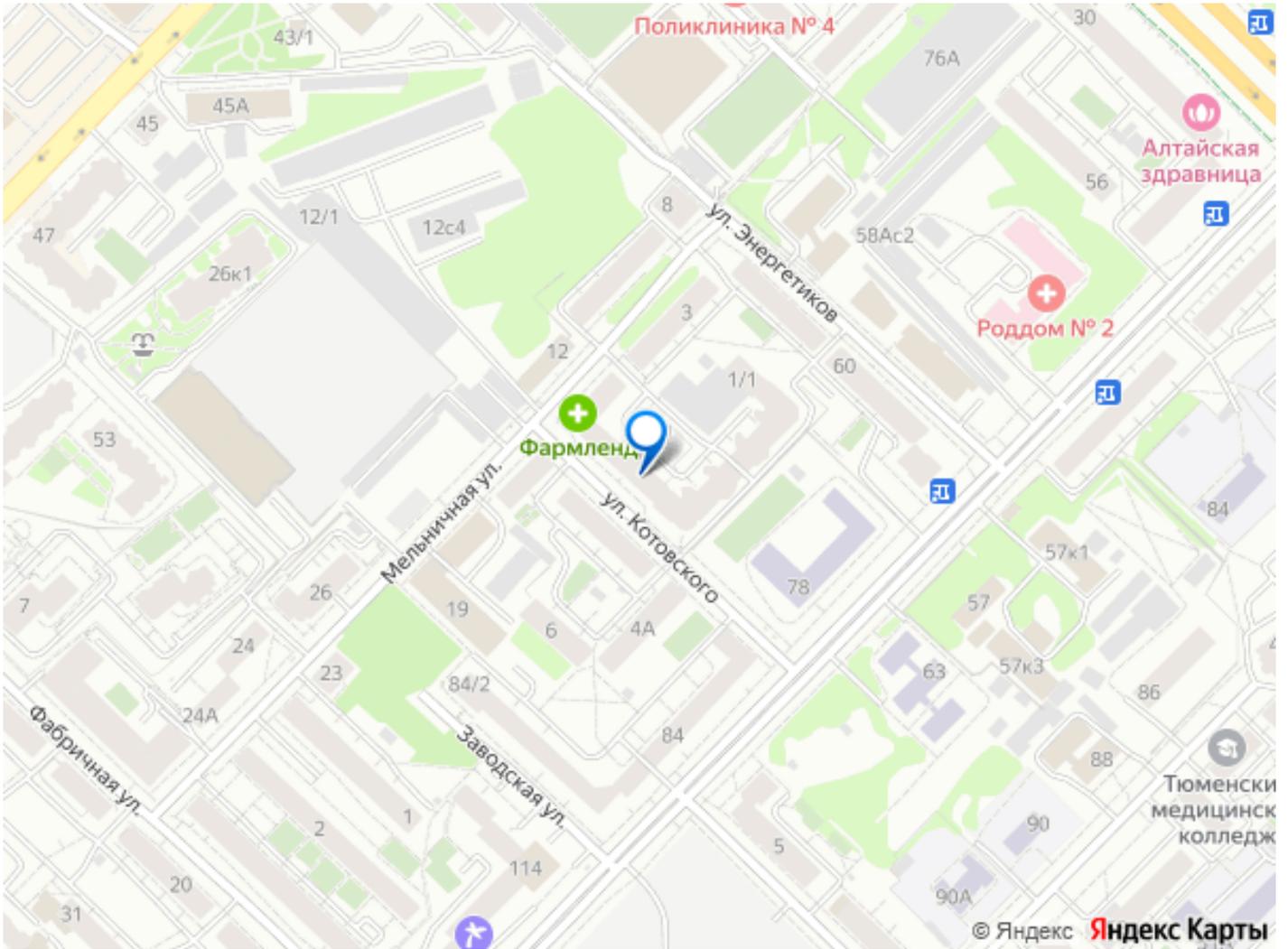
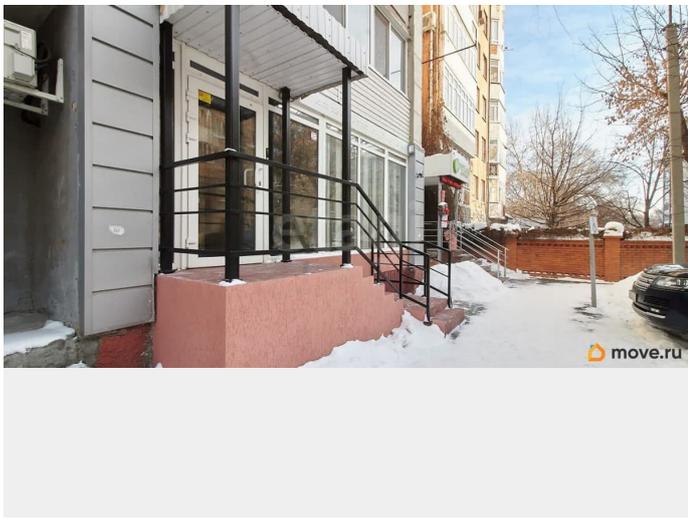


 move.ru



хорошо подойдет для ведения различной деятельности, салоны красоты, учебные центры, пункты выдачи, офис. Помещение можно рассмотреть как и для ведения своего бизнеса так и под сдачу, последний арендатор 5 лет работал. **ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!** Код пользователя: 77039 Номер в базе: 11695453





Move.ru - вся недвижимость России