

**Тюменская область, Тюмень, Солнечный проезд, 26**

**5 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Солнечный проезд, 26

Улица

[проезд Солнечный](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

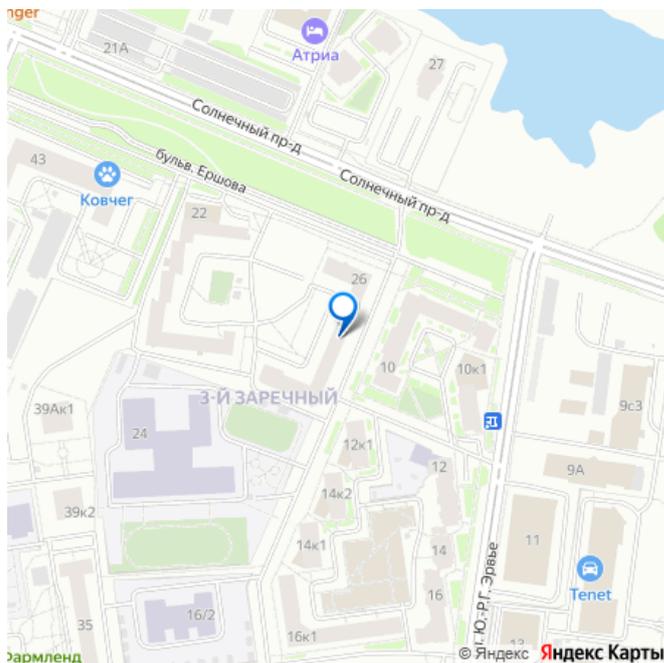
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

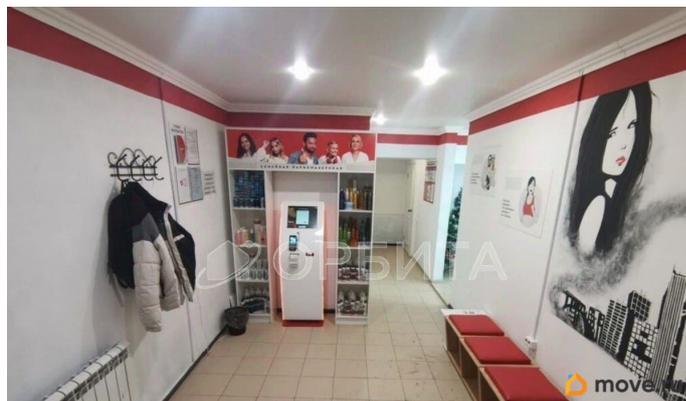
Продается помещение свободного назначения с отдельным собственным входом и большим окном, цокольный этаж.

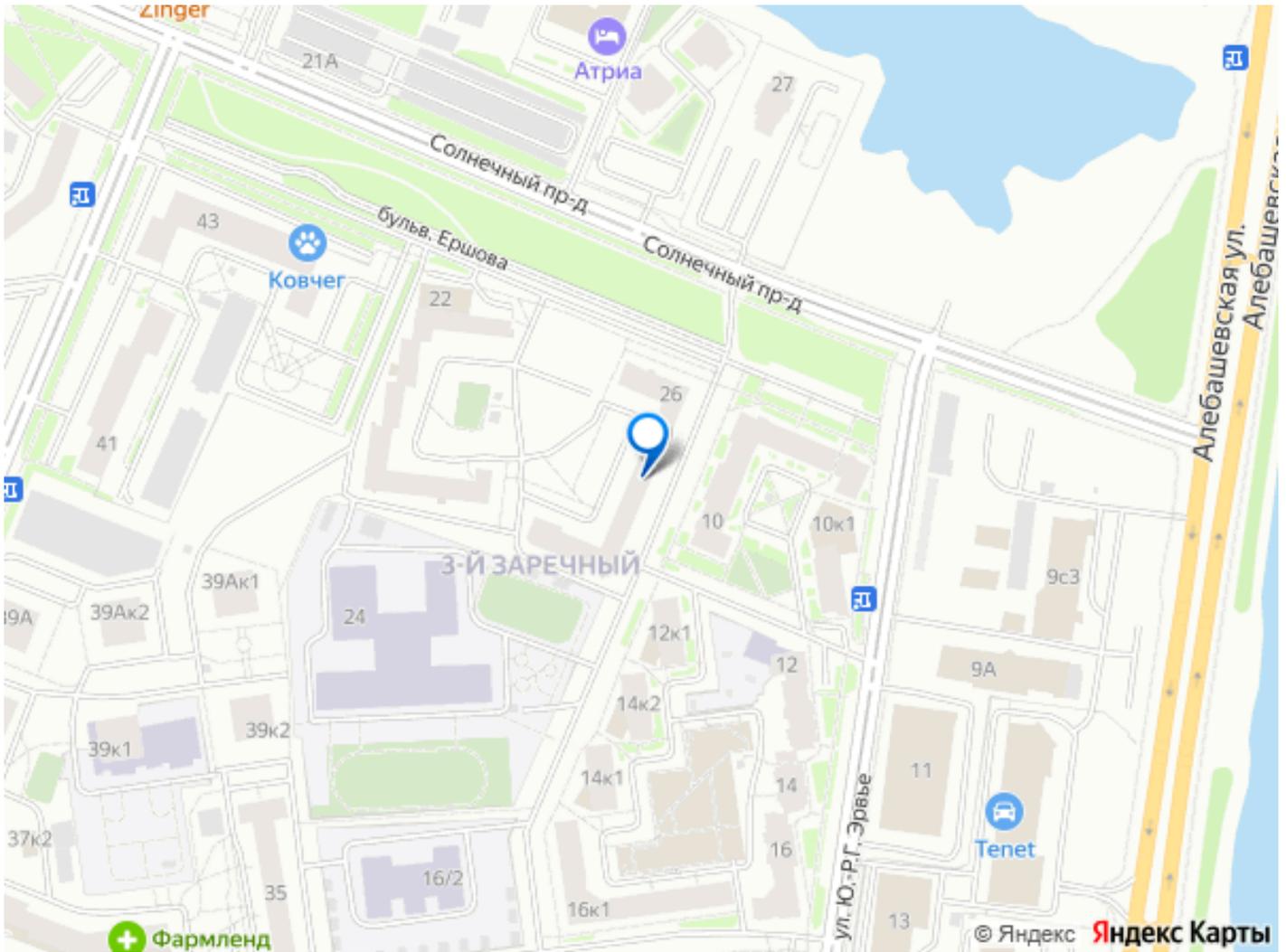
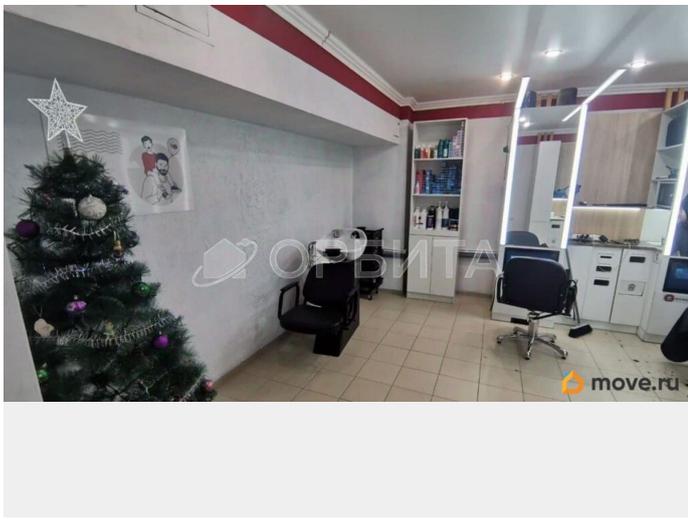
Помещение находится на первой линии от дороги, есть парковка, есть возможность сделать привлекательную вывеску или витрину. Внутри три отдельных помещения - просторный коридор, где можно разместить ресепшен, просторная комната с окном 22 кв м, еще одна маленькая комната без окна и сан.узел. Более 10 лет в помещении сдавалось под салон красоты, место нахоженное. Но можно его использовать и в качестве магазина. Также идеально

для заметок



подойдет под пункт выдачи заказов с маркетплейсов, не нужно будет платить аренду и помещение быстро окупит вложения. Либо можно приобрести помещение под сдачу в аренду, оно никогда не простаивало, так как имеет хорошее расположение, квадратуру и планировку. Номер предложения: 33715.





Move.ru - вся недвижимость России