

Создано: 09.12.2025 в 08:34

Обновлено: 25.01.2026 в 17:32

<https://tyumen.move.ru/objects/9287256200>

Кристина Карасени, Орбита

**79829321630**

## Тюменская область, Тюмень, Солнечный проезд, 7

# 6 400 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Солнечный проезд, 7

Улица

[проезд Солнечный](#)

для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

58.4 м<sup>2</sup>



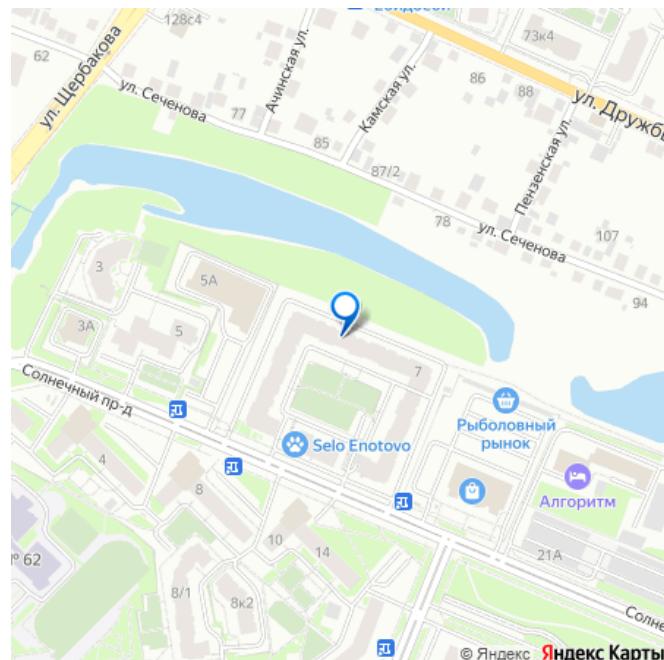
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Продается помещение на первой линии!

Адрес: Полуцоколь, 58,4 кв.м. Описание: •

Площадь: 58,4 кв.м. • Отдельный вход: Да •

Первая линия: Да, выход на проезд

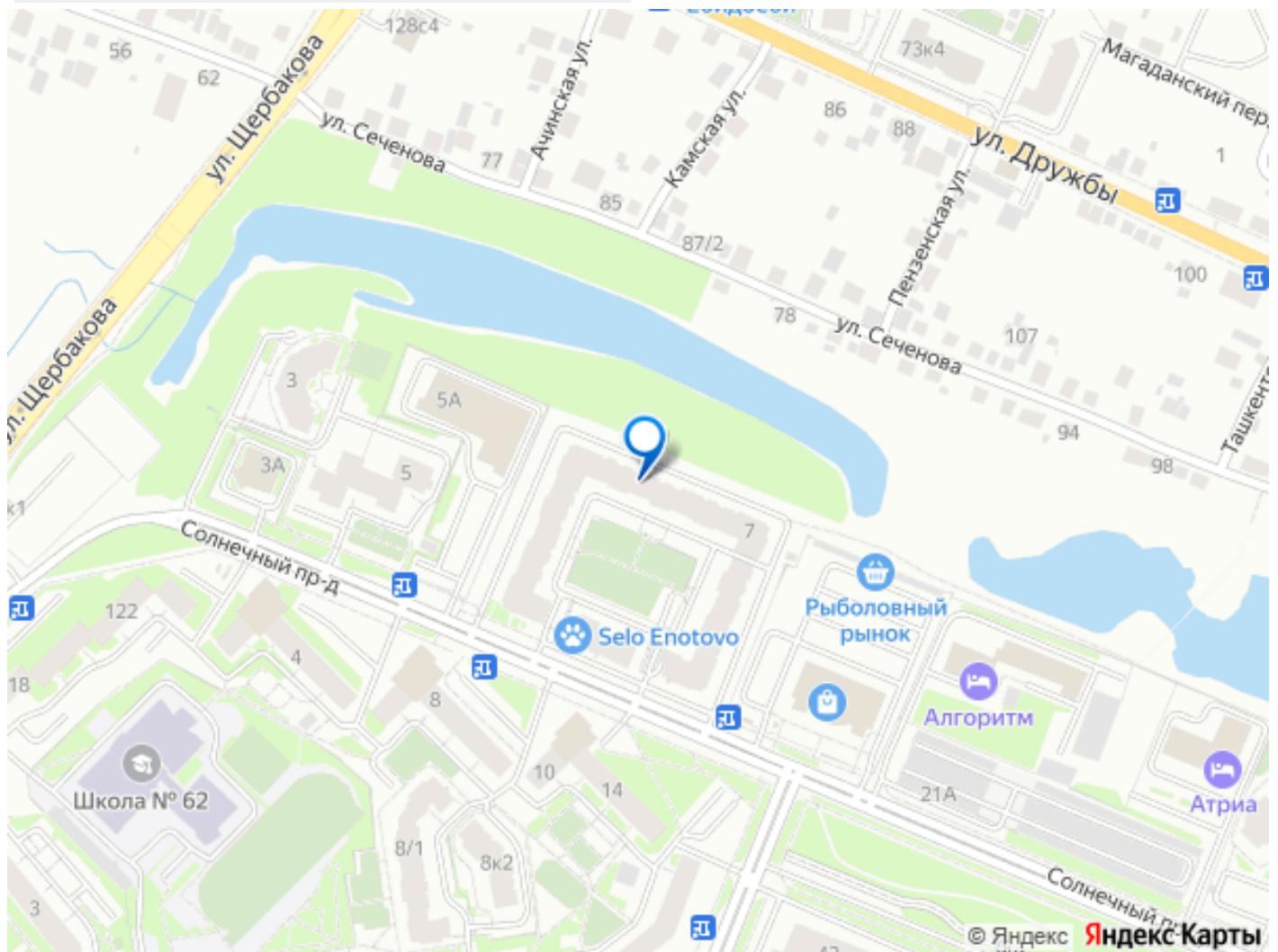
Солнечный • Планировка: Два зала, санузел, окно • Предыдущее использование: Магазин-бар разливных напитков Преимущества: •

Отличное месторасположение на первой линии, что обеспечивает высокий трафик клиентов. • Удобный отдельный вход, что делает помещение подходящим для различных видов бизнеса. • Возможность переоборудования под собственные нужды.

Идеально подходит для: • Магазина • Кафе

или ресторана • Офиса • Других  
коммерческих целей Не упустите шанс  
приобрести выгодное коммерческое  
помещение в отличном месте! Для получения  
дополнительной информации и организации  
просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами!  
Номер предложения: 41057.





Move.ru - вся недвижимость России