

Создано: 02.09.2025 в 17:04

Обновлено: 08.12.2025 в 18:09

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Анатолия Клиндюка, 3**

**16 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Анатолия Клиндюка, 3

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

59.6 м<sup>2</sup>

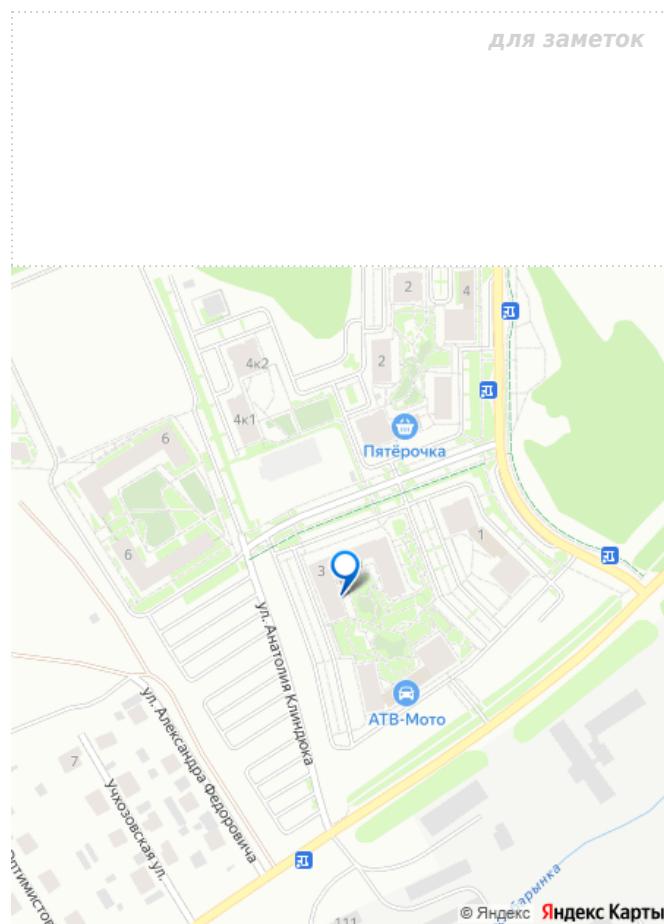
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

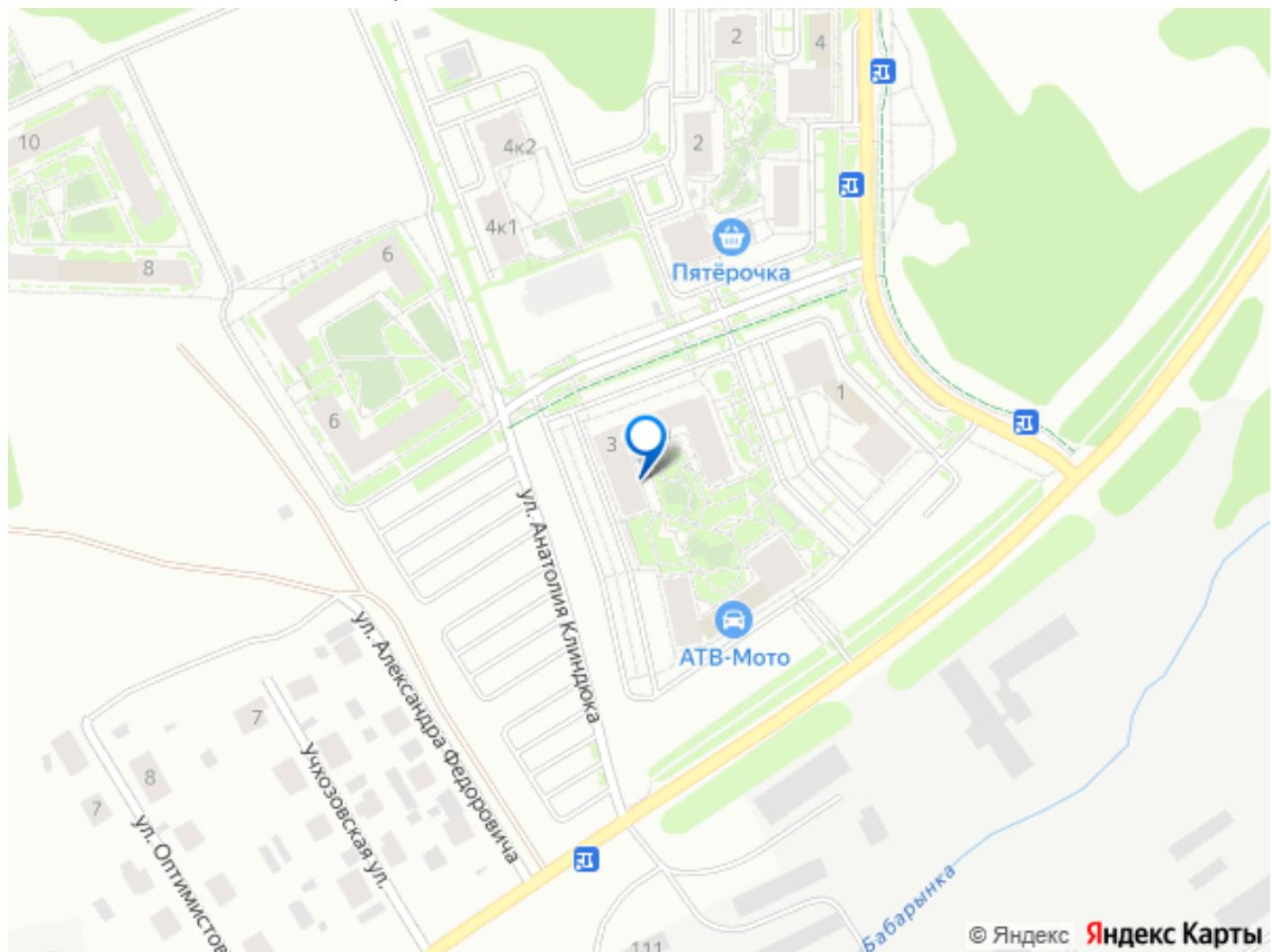
[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Рядом Строительный двор. Выходит на прогулочный бульвар, напротив строится детский сад. Отдельный вход, высокий поток клиентов. Панорамные окна в пол С отделкой. Общая площадь помещения составляет 59.6 м<sup>2</sup>, Помещение подходит для различных видов деятельности: салон красоты, кофейня, и многое другое. Витражное остекление не только наполняет пространство естественным светом, но и создает привлекательный внешний вид, который привлечет внимание прохожих. Удобная транспортная развязка, инфраструктура в округе делают это место привлекательным для бизнеса. Уникальное расположение внутри района обеспечит вам постоянный поток клиентов и отличные

перспективы для роста. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр! ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 138492 Номер в базе: 9061113



Move.ru - вся недвижимость России