

🕒 Создано: 08.12.2025 в 11:40

Обновлено: 24.01.2026 в 23:48

**Тюменская область, Тюмень, улица Ю.-
Р.Г. Эрвье, 32к1**

13 200 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Ю.-Р.Г. Эрвье, 32к1

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

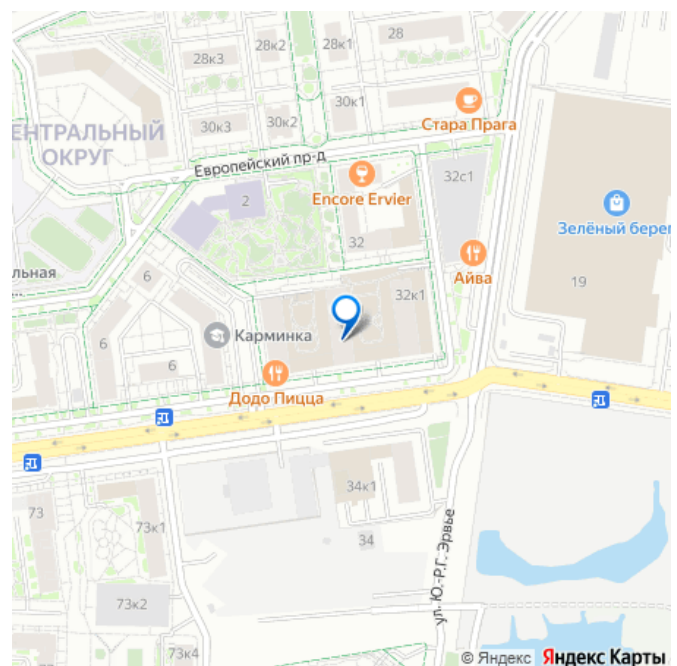
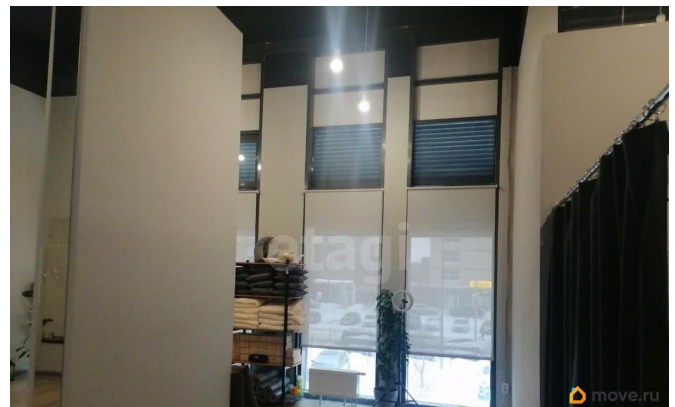
БЕЗ КОМИССИИ для покупателя!!! Продается помещение свободного назначения, в одном из престижнейших жилых комплексов г.Тюмени «Европейском» от топового застройщика Брусники. Помещение находится на 1 линии на 2 этаже с высоким пешеходным и автомобильным трафиком. Соседи сетевые арендаторы «Пятерочка», «Додо Пицца» и др. На данный момент сдается под студию йоги, по договору предусмотрена ежегодная индексация. Высота потолков более 4 м. Это великолепное предложение! Приобретая сегодня этот объект, Вы надолго обретаете уверенность в завтрашнем дне, получая ежемесячно стабильный доход. Помещение отлично подойдёт и для своего бизнеса:

<https://tyumen.move.ru/objects/9287256146>

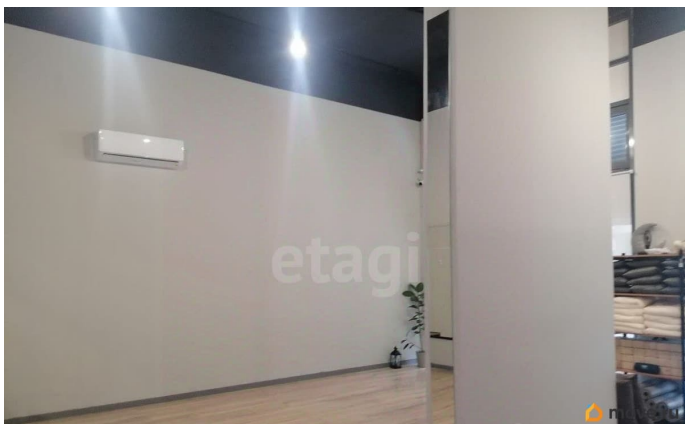
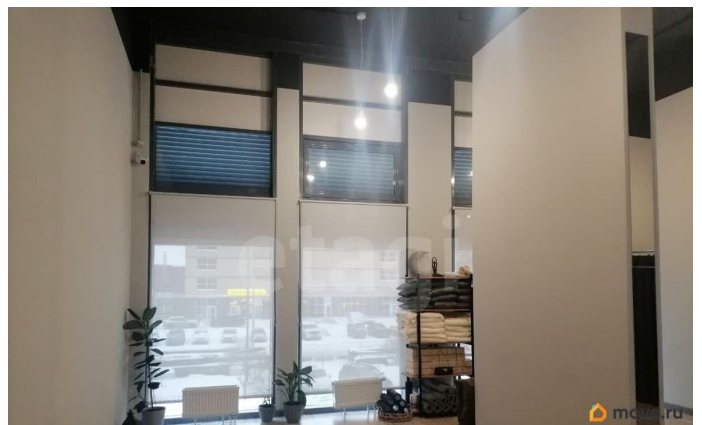
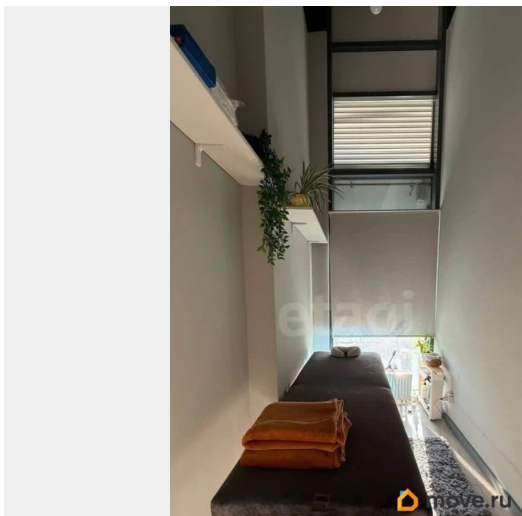
**Юлия Владимировна Лузарева, Этажи
Тюмень**

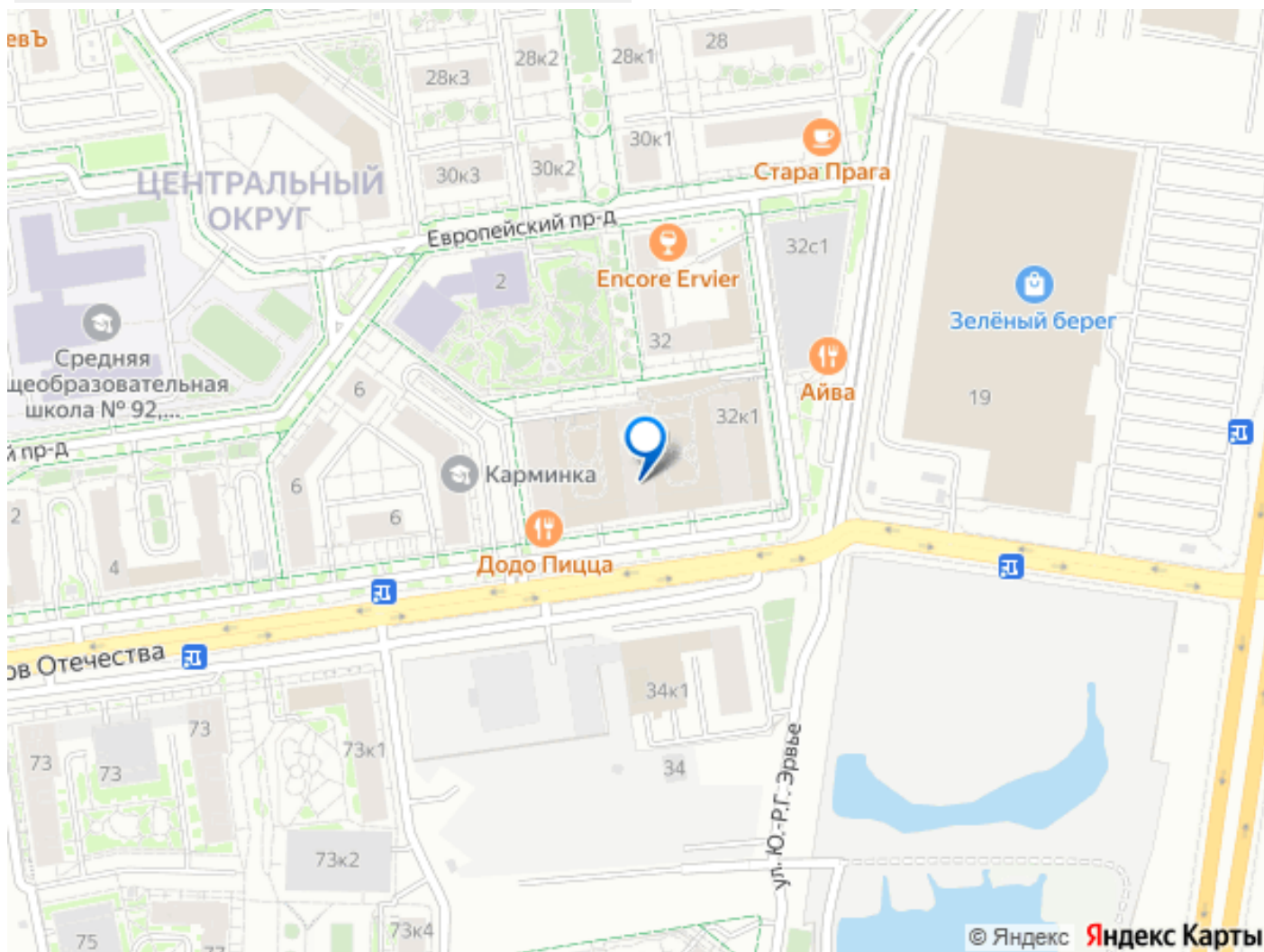
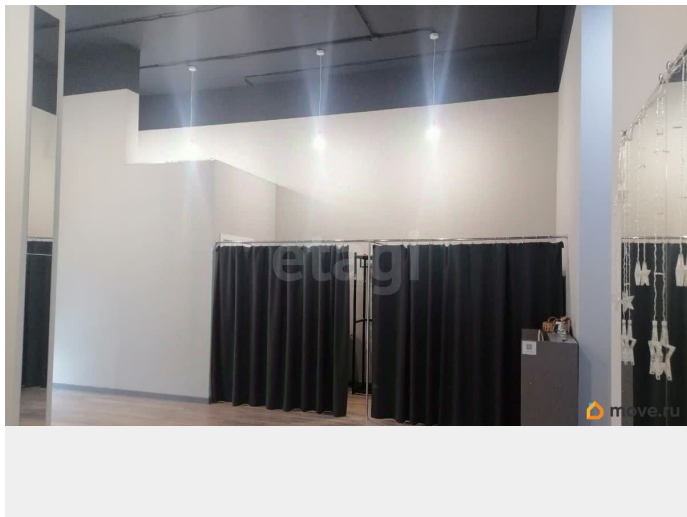
79199523037

для заметок



детского центра, студии вокала, языкового центра, офиса, массажного салона, маникюрного салона, под бьюти сферу.
ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА
КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ
КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ
ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 166141
Номер в базе: 3872834





Move.ru - вся недвижимость России