

Кристина Коммерческая, Орбита

79829206892

**Тюменская область, Тюмень, Ямская
улица, 87с1**

19 345 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Ямская улица, 87с1

Улица

[улица Ямская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60.83 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

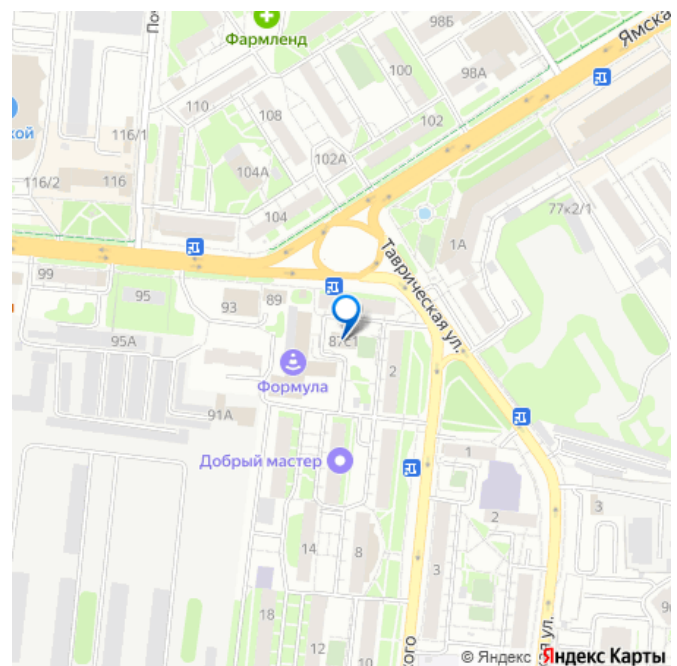
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

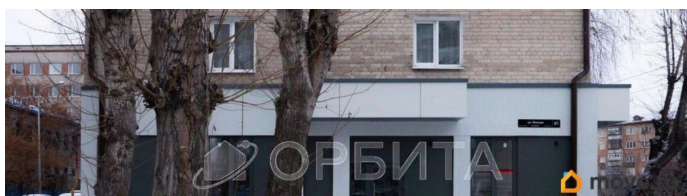
Описание

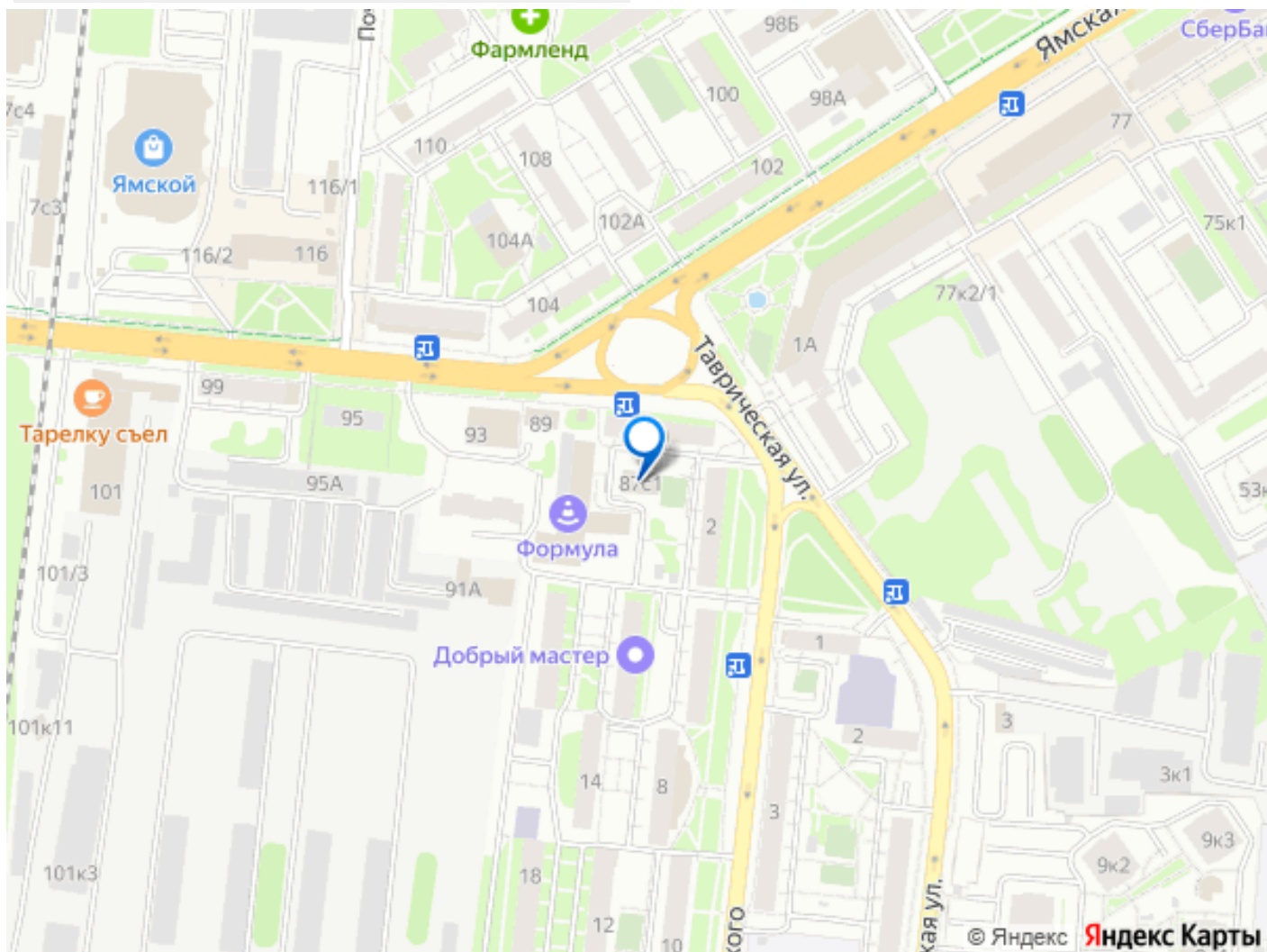
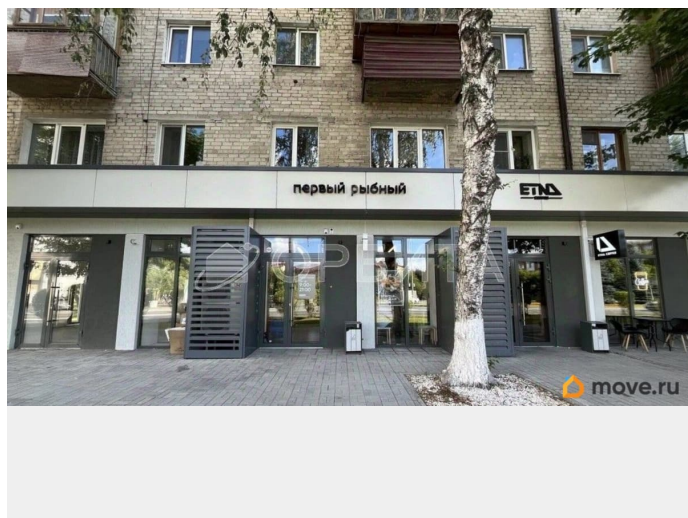
Арендатор — Федеральная сеть фирменных магазинов «Первый рыбный» Арендная ставка — 161 199 ?/месяц, индексация — 7 % в год. Почему стоит купить это помещение: Помещение находится на 1 этаже жилого дома. Отдельная входная группа, витражное остекление, высокие потолки. Район Дом Обороны, первая линия улицы Ямская. Здание находится на кольцевом перекрестке с очень высоким пешеходным и автомобильным трафиком. Торговое окружение: Subway, аптека, Магнит, табачный магазин, ЖизньМарт. Рядом остановка общественного транспорта. Номер

для заметок



предложения: 34326.





Move.ru - вся недвижимость России