

Создано: 13.11.2025 в 11:29

Обновлено: 09.12.2025 в 22:03

<https://tyumen.move.ru/objects/9286533803>

Кристина Коммерческая, Орбита

79829206892**Тюменская область, Тюмень, Ямская
улица, 87с1****19 345 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Ямская улица, 87с1

Улица

[улица Ямская](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

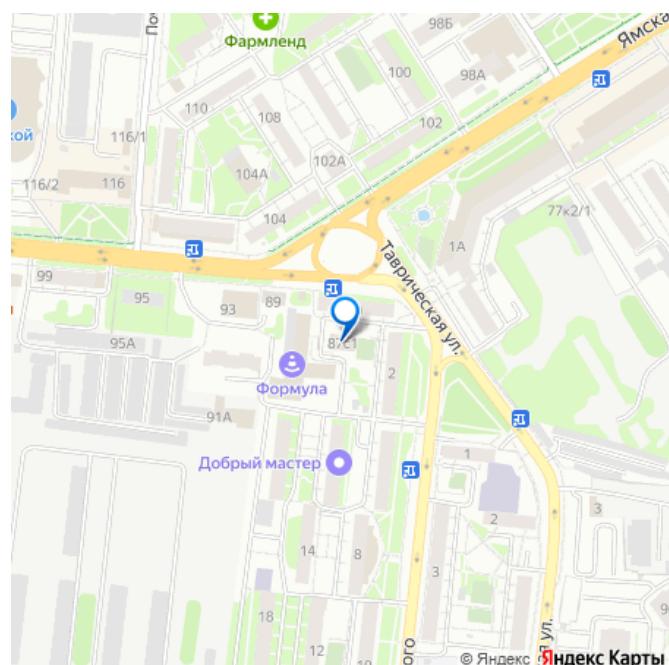
Общая площадь

60.83 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

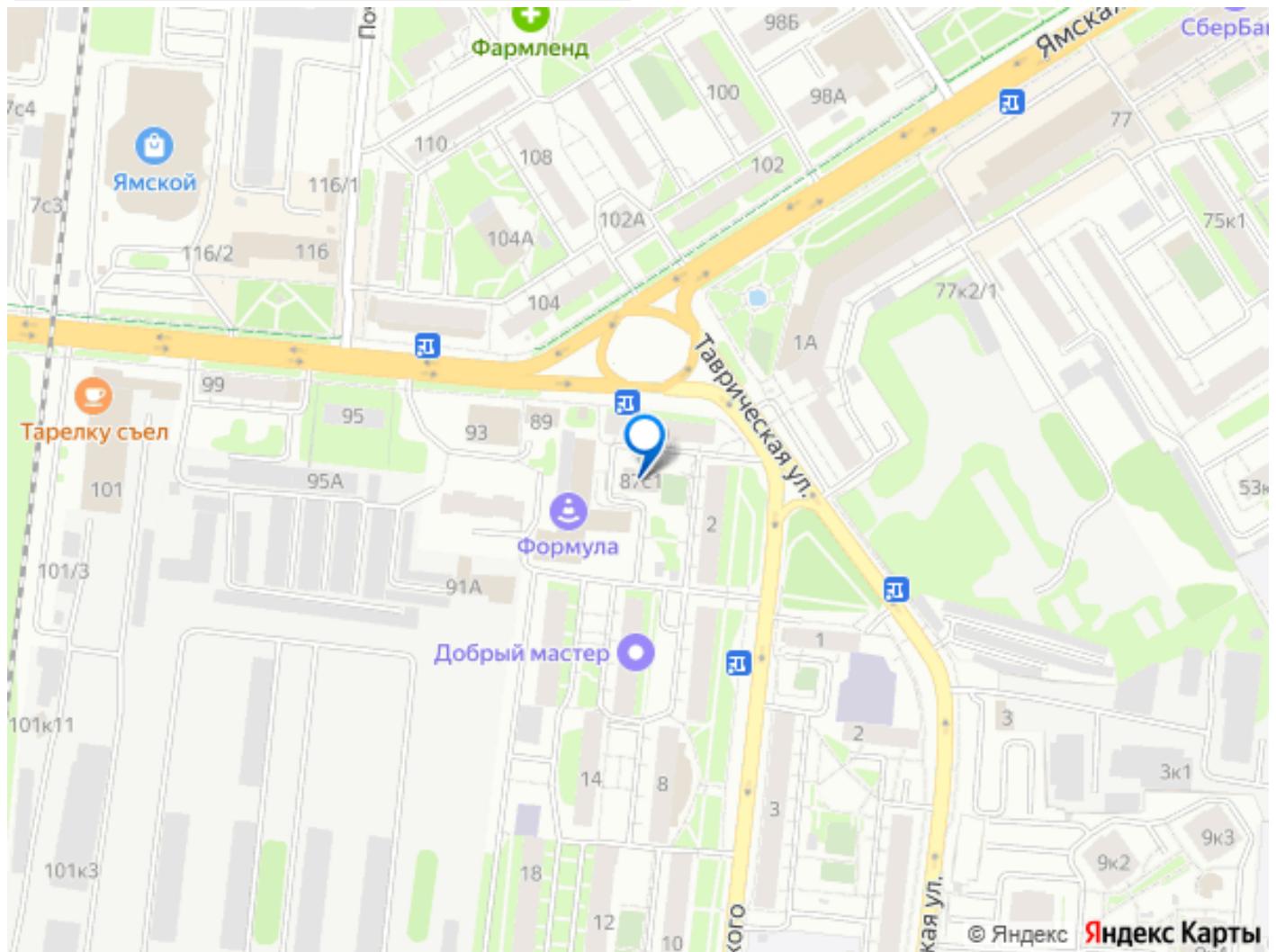
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Арендатор — Федеральная сеть фирменных магазинов «Первый рыбный» Арендная ставка — 161 199 ₽/месяц, индексация — 7 % в год. Почему стоит купить это помещение: Помещение находится на 1 этаже жилого дома. Отдельная входная группа, витражное остекление, высокие потолки. Район Дом Обороны, первая линия улицы Ямская. Здание находится на кольцевом перекрестке с очень высоким пешеходным и автомобильным трафиком. Торговое окружение: Subway, аптека, Магнит, табачный магазин, ЖизньМарт. Рядом остановка общественного транспорта. Номер

предложения: 34326.





Move.ru - вся недвижимость России