

🕒 Создано: 22.12.2025 в 18:22

Обновлено: 23.12.2025 в 17:37

<https://tyumen.move.ru/objects/9287600486>

**Собственник**

**79129223738**

**Тюменская область, Тюмень,  
Ставропольская улица, 15**

**11 590 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Ставропольская улица, 15

Улица

[улица Ставропольская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

61.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

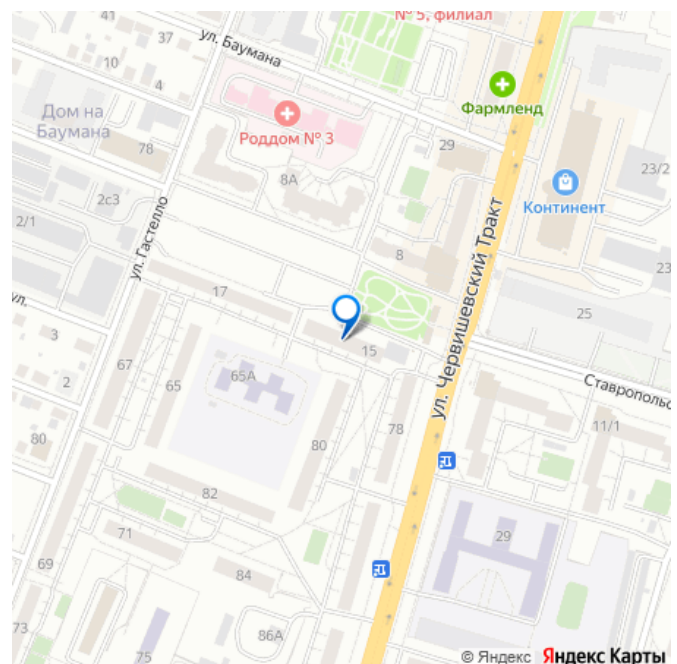
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

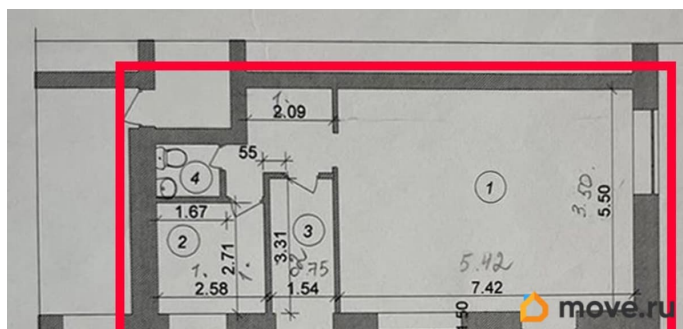
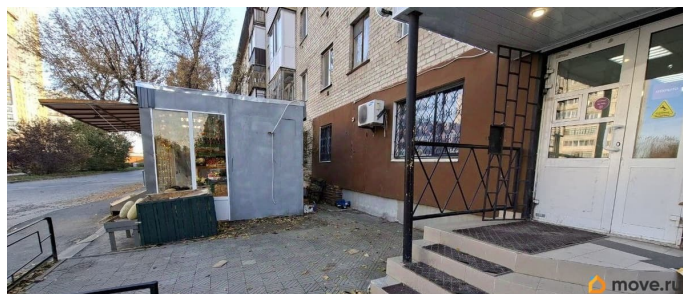
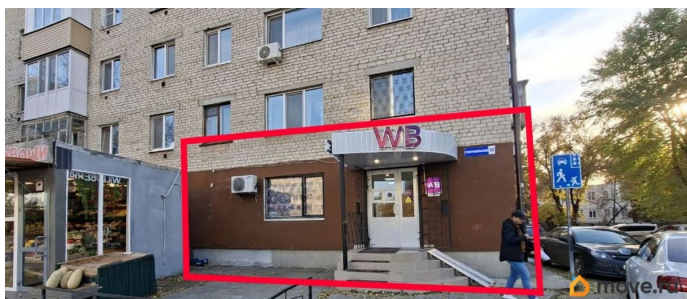
**Описание**

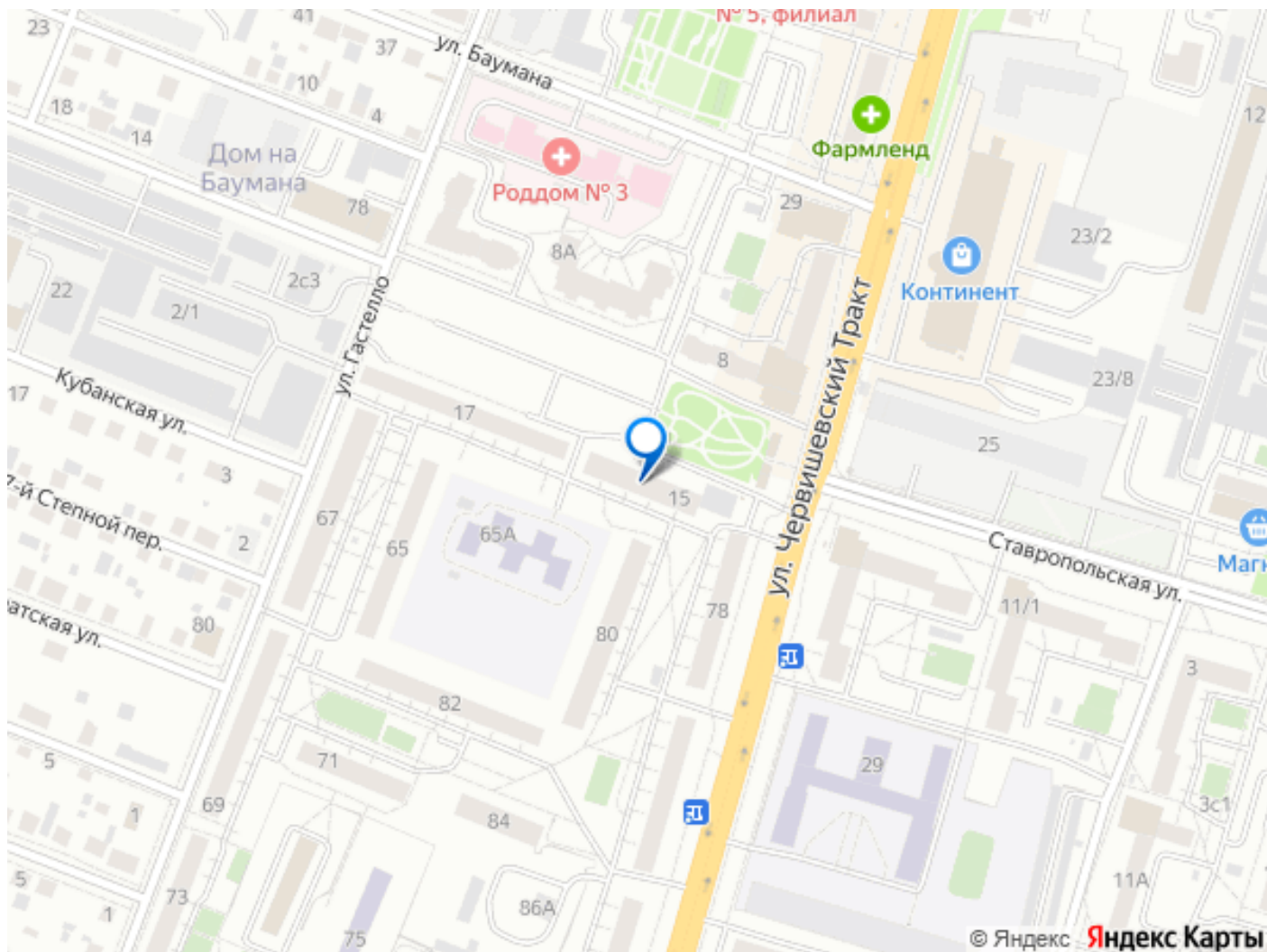
БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!!! АКЦИЯ:  
Стабильный Готовый Арендный Бизнес по  
новогодней цене! Скидка на этот объект — 1  
910 000 ? Старая цена —13 500 000? НОВАЯ  
ЦЕНА 11 590 000? Акция действует до 31  
декабря 2025. Продается помещение  
свободного назначения с надежным  
арендатором: Пункт выдачи заказов  
«Вайлдберриз». Пункт стабильно работает  
уже более года! Ваши гарантии и выгоды:  
Стабильный доход 85 540 рублей  
ЕЖЕМЕСЯЧНО: Арендная плата поступает без  
задержек от надежного арендатора.  
Индексация +5% ежегодно (по уведомлению)

для заметок



защита дохода от инфляции. Арендатор оплачивает абсолютно все КОММУНАЛЬНЫЕ платежи всё что приходит вам на р/с ваша чистая прибыль. Густонаселённая Локация = Максимальная проходимость (район Червишевского тракта) 1-я линия улицы! Видимость и доступность для всех. **ДЕЙСТВУЙТЕ!** Звоните, пишите сегодня для организации просмотра и получения полной информации по объекту! Возможна продажа в ипотеку, за наличный и безналичный расчёт! Продажа от собственника!!! Агентов просьба не беспокоить, только при наличии реального покупателя!





Move.ru - вся недвижимость России