

Создано: 22.12.2025 в 18:22

Обновлено: 23.12.2025 в 17:37

<https://tyumen.move.ru/objects/9287600486>**Собственник****79129223738****Тюменская область, Тюмень,
Ставропольская улица, 15****11 590 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Ставропольская улица, 15

Улица

[улица Ставропольская](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

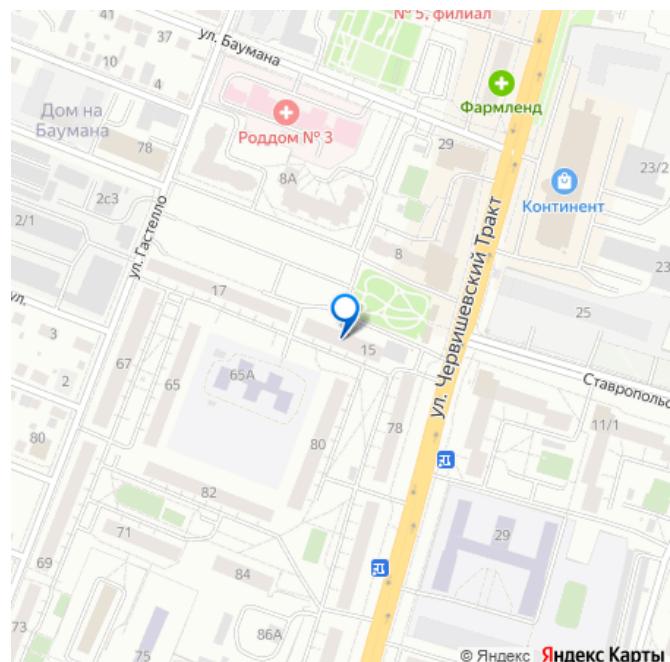
Общая площадь

61.1 м²**Детали объекта**

Тип сделки

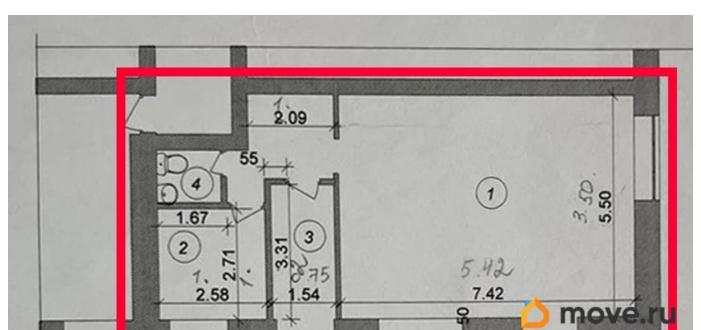
Продам

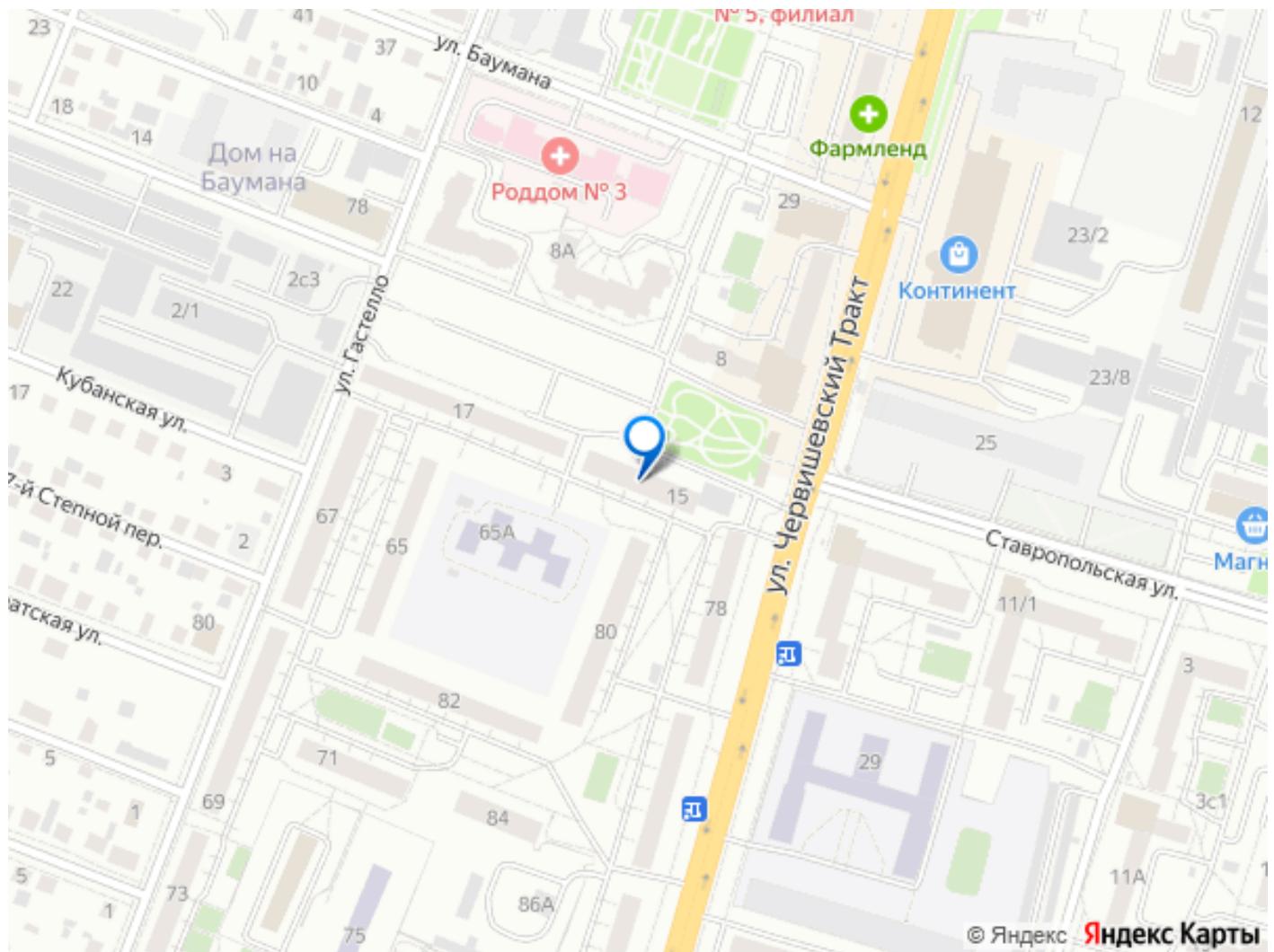
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!!! АКЦИЯ:
Стабильный Готовый Арендный Бизнес по новогодней цене! Скидка на этот объект — 1 910 000? Старая цена — 13 500 000? НОВАЯ ЦЕНА 11 590 000? Акция действует до 31 декабря 2025. Продается помещение свободного назначения с надежным арендатором: Пункт выдачи заказов «Вайлдберриз». Пункт стабильно работает уже более года! Ваши гарантии и выгоды: Стабильный доход 85 540 рублей ЕЖЕМЕСЯЧНО: Арендная плата поступает без задержек от надежного арендатора. Индексация +5% ежегодно (по уведомлению)

защита дохода от инфляции. Арендатор оплачивает абсолютно все КОММУНАЛЬНЫЕ платежи всё что приходит вам на р/с ваша чистая прибыль. Густонаселённая Локация = Максимальная проходимость (район Червишевского тракта) 1-я линия улицы! Видимость и доступность для всех. ДЕЙСТВУЙТЕ! Звоните, пишите сегодня для организации просмотра и получения полной информации по объекту! Возможна продажа в ипотеку, за наличный и безналичный расчёт! Продажа от собственника!!! Агентов просьба не беспокоить, только при наличии реального покупателя!





Move.ru - вся недвижимость России