

Создано: 14.12.2025 в 15:17

Обновлено: 18.12.2025 в 14:22

<https://tyumen.move.ru/objects/9287440844>

**Анна Александровна Хрушкова, Этажи  
Тюмень**

**79199229014**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Мельникайте, 42к1**

**11 049 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Мельникайте, 42к1

Улица

[улица Мельникайте](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

61.33 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

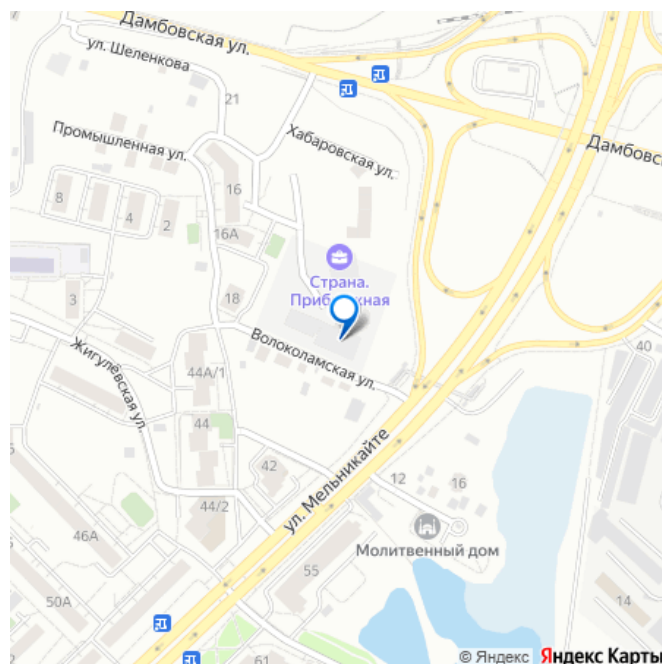
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ Продам коммерческое помещение общей площадью - 61,33 м2. Расположено в жилом доме, на 1 этаже, 1 линии в жилом квартале с богатой историей, расположившийся в районе улиц Елизарова Дамбовская Мельникайте - Страна. Прибрежная. Дом включает в себя 3 секции переменной этажностью от 14 до 20 этажей с удобными и функциональными планировочными решениями. В плане строительства - 247 квартир только в данном доме. Характеристики помещения: • Отдельная входная группа; • Панорамные окна; • Высокие потолки -- от 3,2 м; • Мокрая

для заметок



точка и выводы под сан.узел; • Черновая отделка. Локация: Жилой комплекс находится в уникальном месте — по одну сторону река, по другую развязка к центру города. Добраться до центра на машине можно за 8 минут. Будем рады ответить на ваши вопросы, звоните! ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 189596 Номер в базе: 10314615

