

Создано: 15.01.2026 в 12:55

Обновлено: 15.01.2026 в 12:14

<https://tyumen.move.ru/objects/9288038544>

**Собственник**

**79827717196**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Московский Тракт, 132**

**6 700 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Московский Тракт, 132

Улица

[улица Московский тракт](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

61.9 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

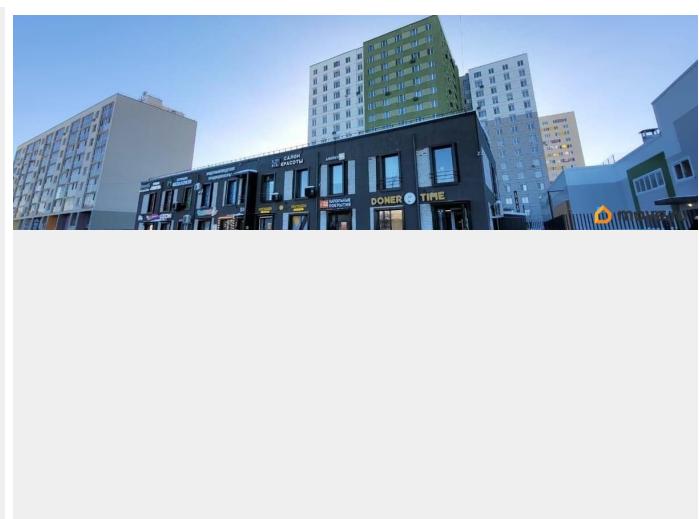
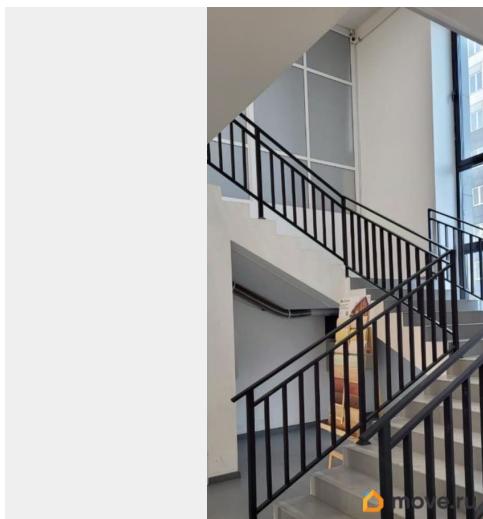
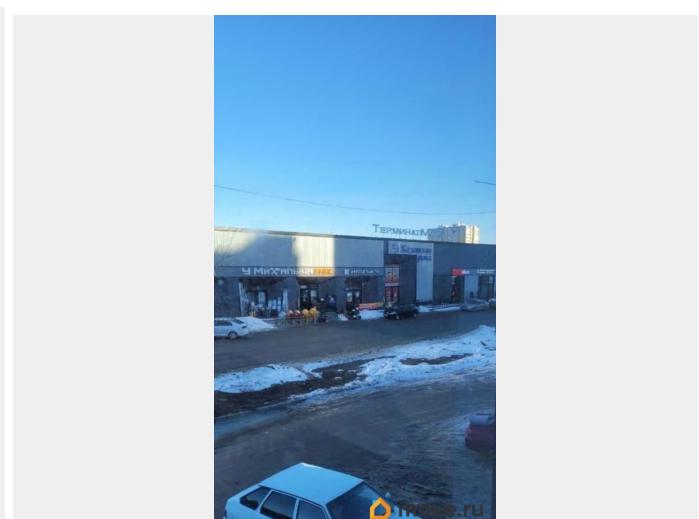
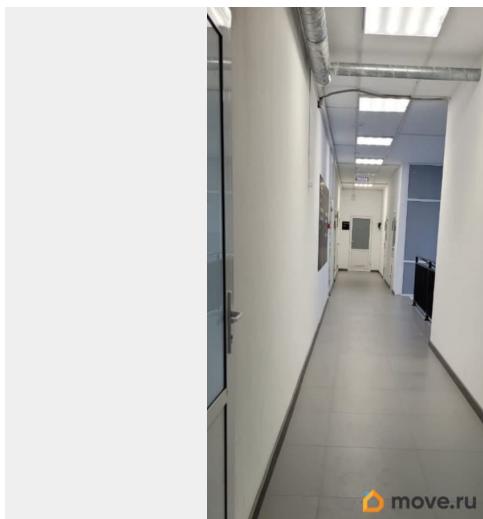
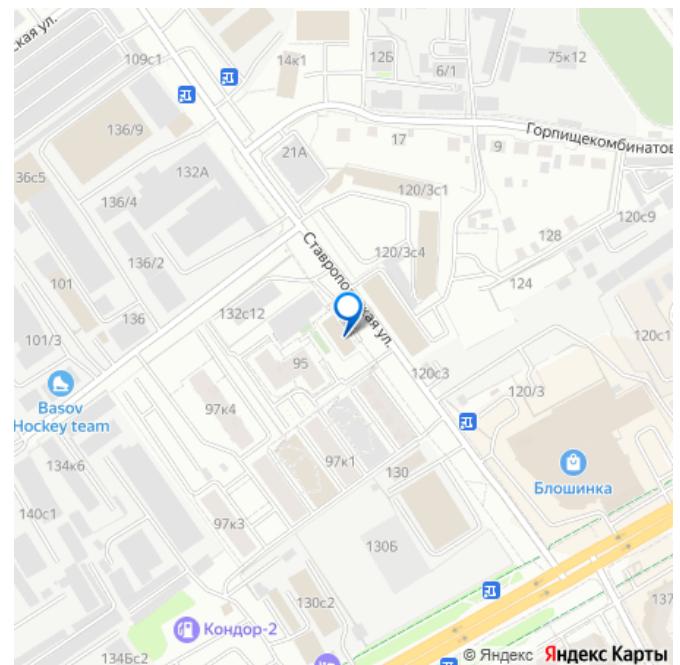
### Описание

Срочно, цена до конца месяца !!! Продажа помещения 61,9 кв.м в отдельно стоящем административном здании. Готовый арендный бизнес с арендатором на первой линии. В собственности доля на зем участок и МОП. Арендатор - Офис-продаж завод по производству клинкерного кирпича Арендная ставка - 900 руб/кв. м, ежегодная индексация

Характеристика объекта:- первая линия - паркова- интенсивный автомобильный трафик- удобный транспортный заезд- густонаселенный район города (рядом расположены: ЖК UNO, ЖК Юго-Западный)- сложившееся торговое окружение: ТРЦ

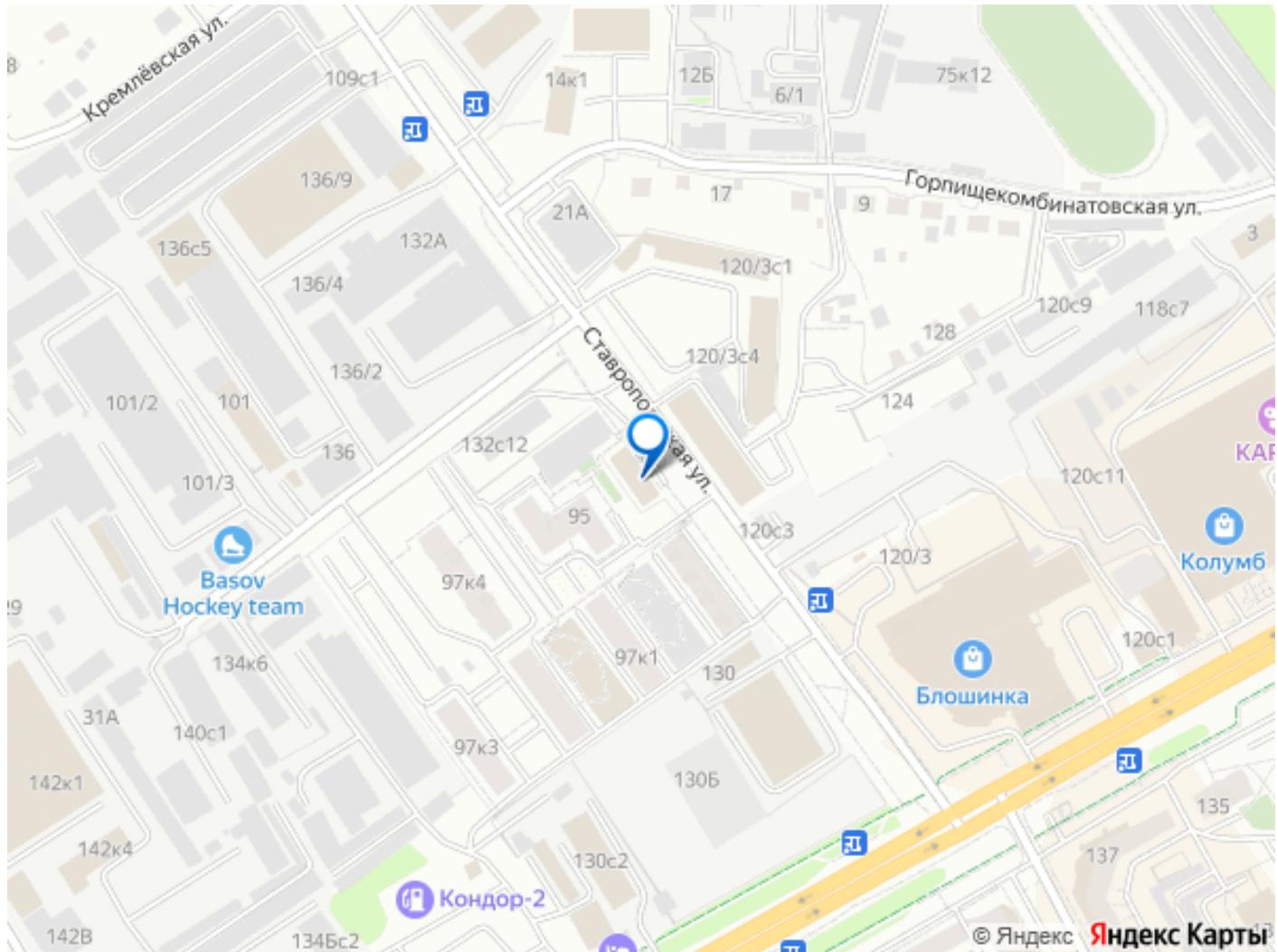


Колумб, Строительный двор, ТЦ Блошинка





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России