

Создано: 30.12.2025 в 12:14

Обновлено: 21.02.2026 в 15:19

Тюменская область, Тюмень, Полевая  
улица, 109с1

**69 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Полевая улица, 109с1

Улица

[улица Полевая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

627.5 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

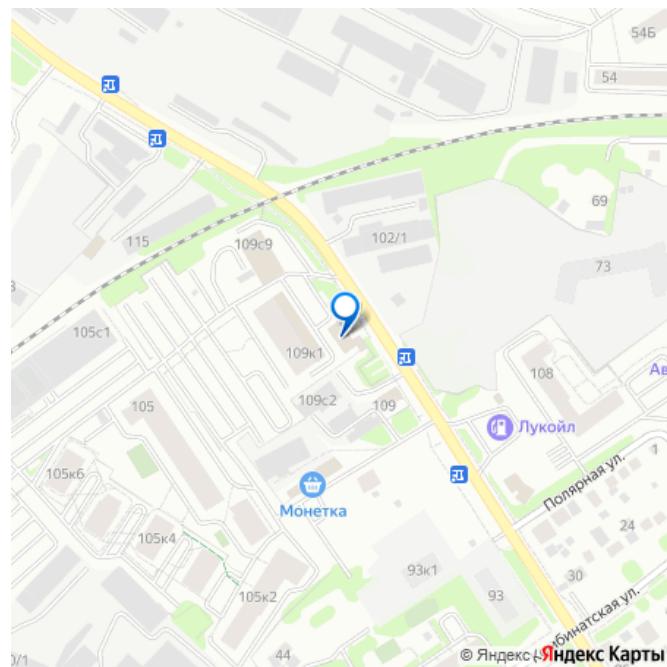
Уважаемые покупатели! Предлагаю вашему вниманию ГАБ с моно-арендаторами  
Основные характеристики: - первая линия, отдельно стоящие здание - 627 кв.м. -эл. мощность 60 кВт (возможность увеличения до 150 кВт) - видеонаблюдения обеспечивает - высота потолков 1 этажа 3,5 м, 2 этаж 2,6 м - газовая котельная с автоматикой и дистанционным управлением -два новых котла Protherm Медведь Klom 50 с турбонасадками и бойлер косвенного нагрева обеспечат горячую воду во всем здании готовы показать объект в любое удобно для Вас время! С уважением специалист по

<https://tyumen.move.ru/objects/9287753644>

**Камила Романовна Казанцева, Этажи  
Тюмень**

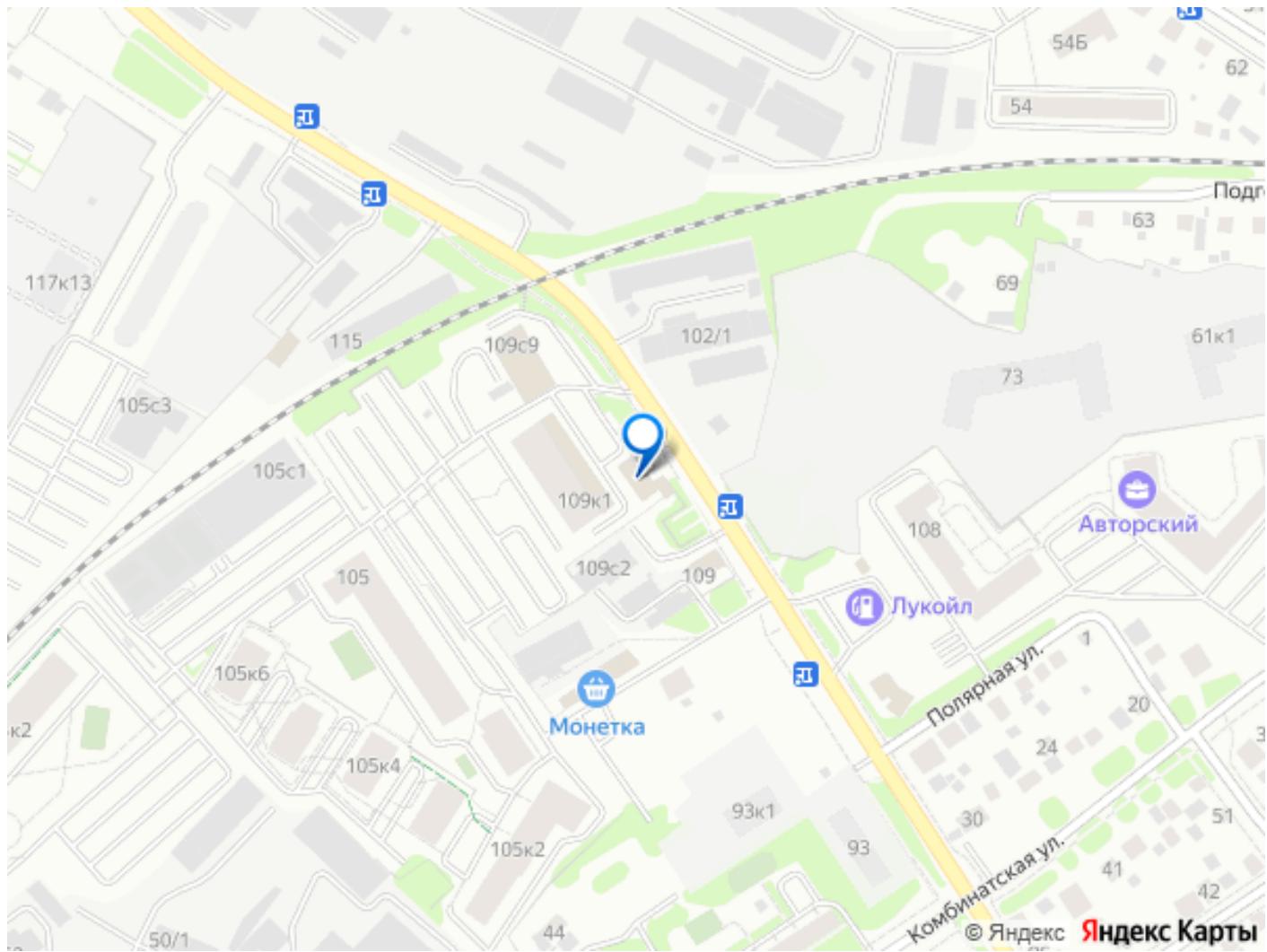
**79129241101**

для заметок



коммерческой недвижимости с опытом  
работы с федеральными арендаторами!  
ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА  
КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ  
КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ  
ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 178464  
Номер в базе: 4848087





Move.ru - вся недвижимость России