

Екатерина, Веванта

89251234567

**Тюменская область, Тюменский район,
территория Ирбитский тракт**

9 887 450 ₺

Тюменская область, Тюменский район, территория

Ирбитский тракт

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

63.79 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

**ПРОДАЖА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ |
ТЮМЕНЬ | 63,79м² | ВЫСОКИЙ ТРАФИК**

Назначение помещения: — Офис — Салон
красоты — Магазин — Медцентр — Коворкинг
— Кафе/закусочная Площадь и

характеристики: • 63,79 м² • Готовый ремонт

• Свободная планировка • 2этаж • Все
коммуникации (электричество, вентиляция,
санузел) Локация мечты: Высокая

проходимость района Премиальная локация

Тюмени Рядом ТЦ и бизнес-центры Удобная

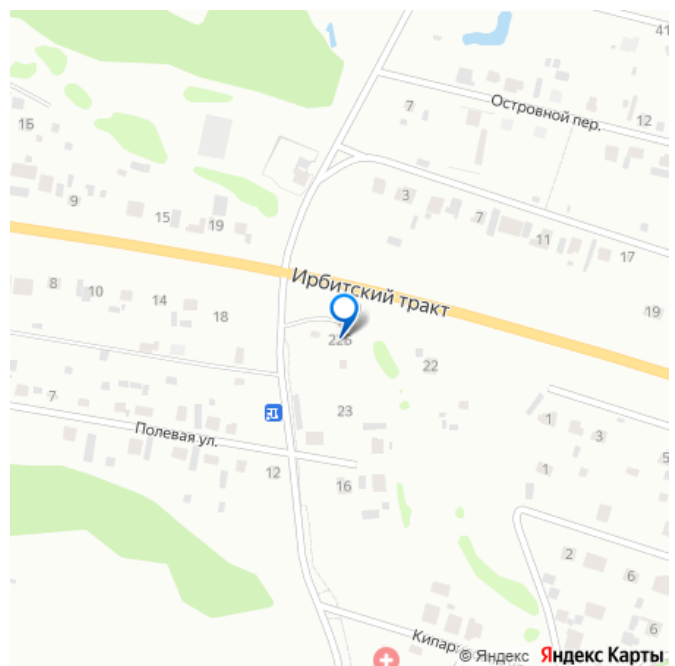
парковка Инфраструктура: кафе, аптеки,

фитнес Целевая аудитория с высоким

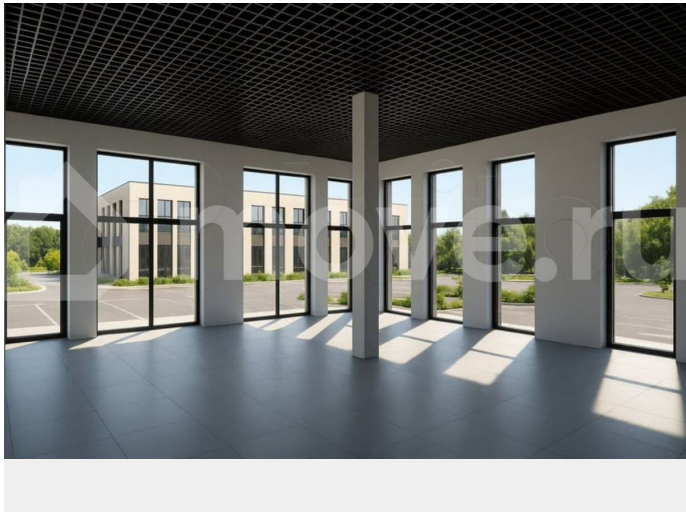
доходом Преимущества покупки: Готовый

бизнес-актив Быстрый старт без ремонта

Высокий потенциал роста стоимости

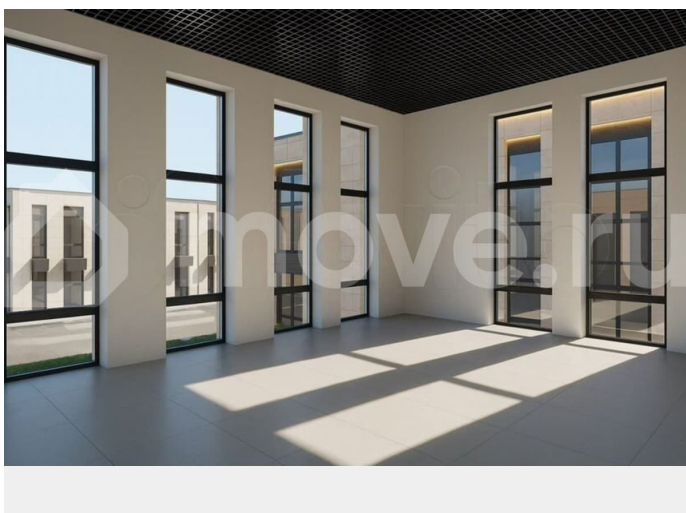
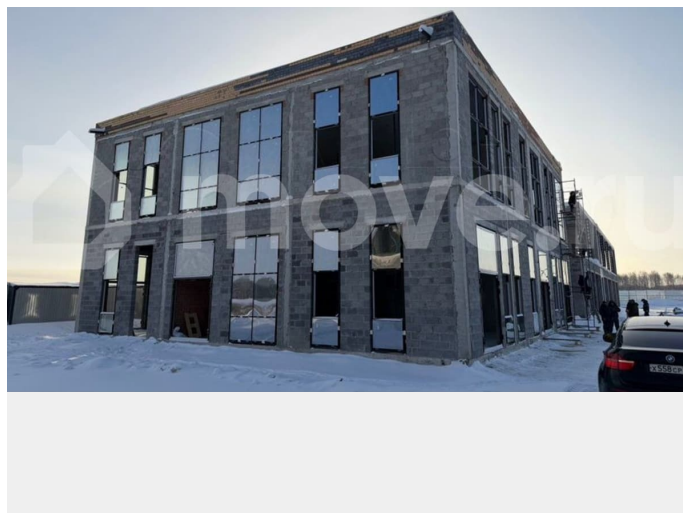


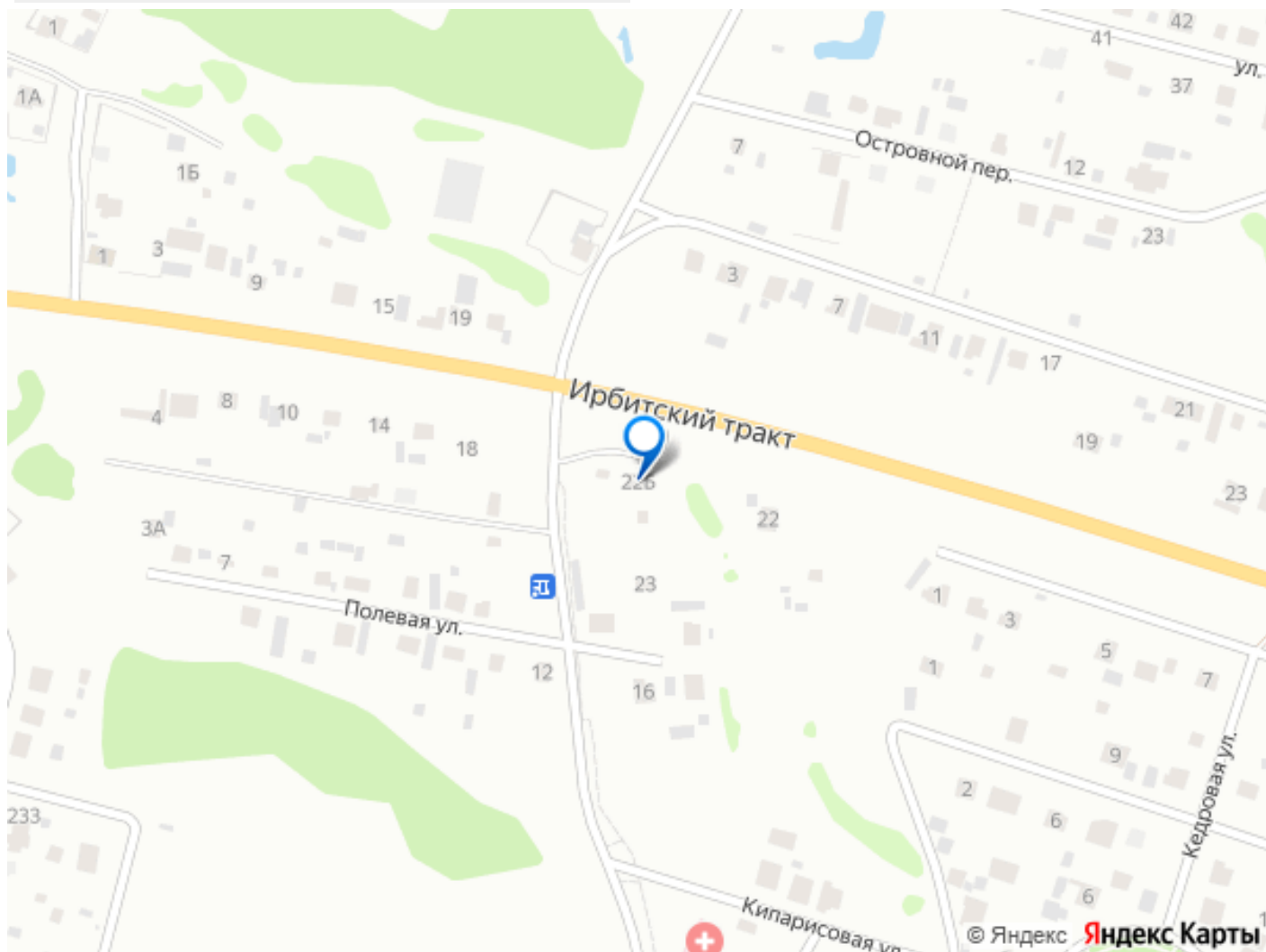
Выгодные условия сделки Доход с аренды гарантирован Для инвесторов: • Стабильный доход • Быстрая окупаемость • Надежные вложения • Рост стоимости объекта Звоните прямо сейчас! Организую просмотр в удобное время. Пишите в сообщения — рассчитаю окупаемость и отвечу на вопросы.



Синергия проекта «Купеческий двор»

Подписанные договоры подтверждают: район быстро развивается, трафик растет — это привлекает людей и делает локацию интересной для инвесторов.





Move.ru - вся недвижимость России