

🕒 Создано: 19.03.2026 в 13:49

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 14:00

**Тюменская область, Тюмень, проезд
Геологоразведчиков, 12А/1**

11 844 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, проезд Геологоразведчиков,
12А/1

Улица

[проезд Геологоразведчиков](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

65.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа готового арендного бизнеса — коммерческого помещения с арендатором. Арендатор — ПВЗ «Wildberries». Арендная ставка — 98 700 /месяц. Коммунальные платежи — отдельно. Помещение на 1 этаже, площадь — 65,8 м. Пристрой к жилому дому, отдельная входная группа, высокие потолки, витражное остекление, парковка. На данный момент идут ремонтные работы, реновация фасада и благоустройство территории. Помещение расположено в густонаселенном районе. Рядом детский сад, школа. Номер объекта: #1/542413/22044

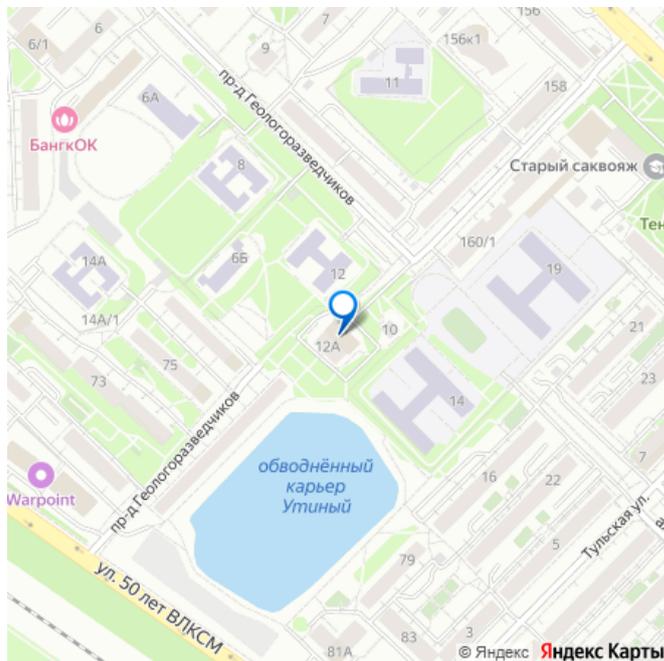
<https://tyumen.move.ru/objects/9292196397>

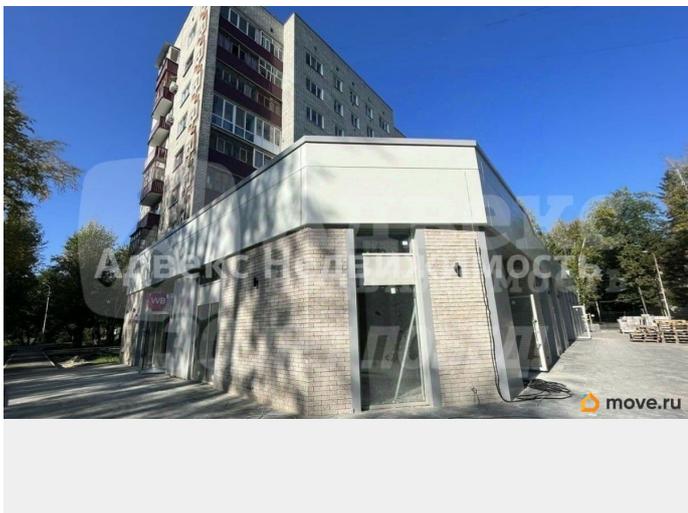
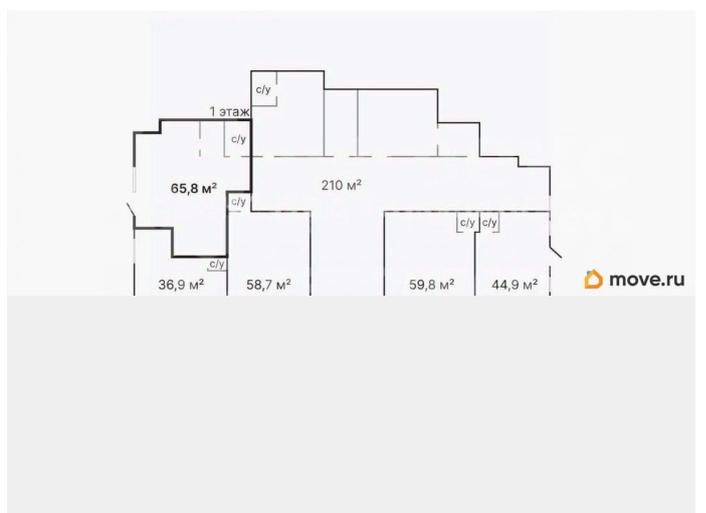
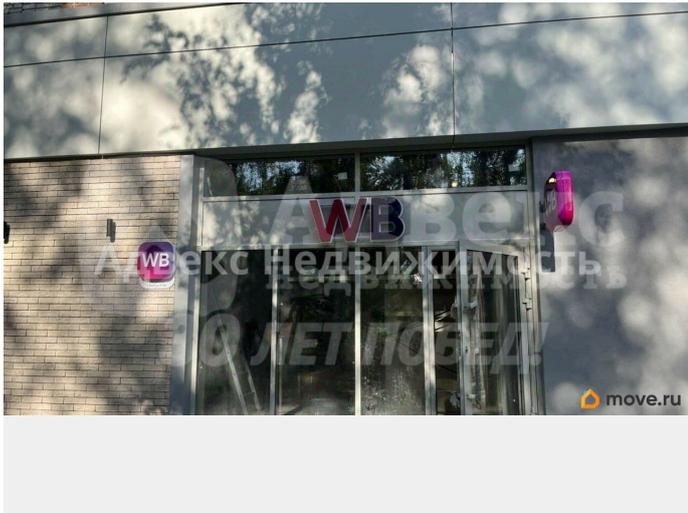
Максим Быстров, Адвекс

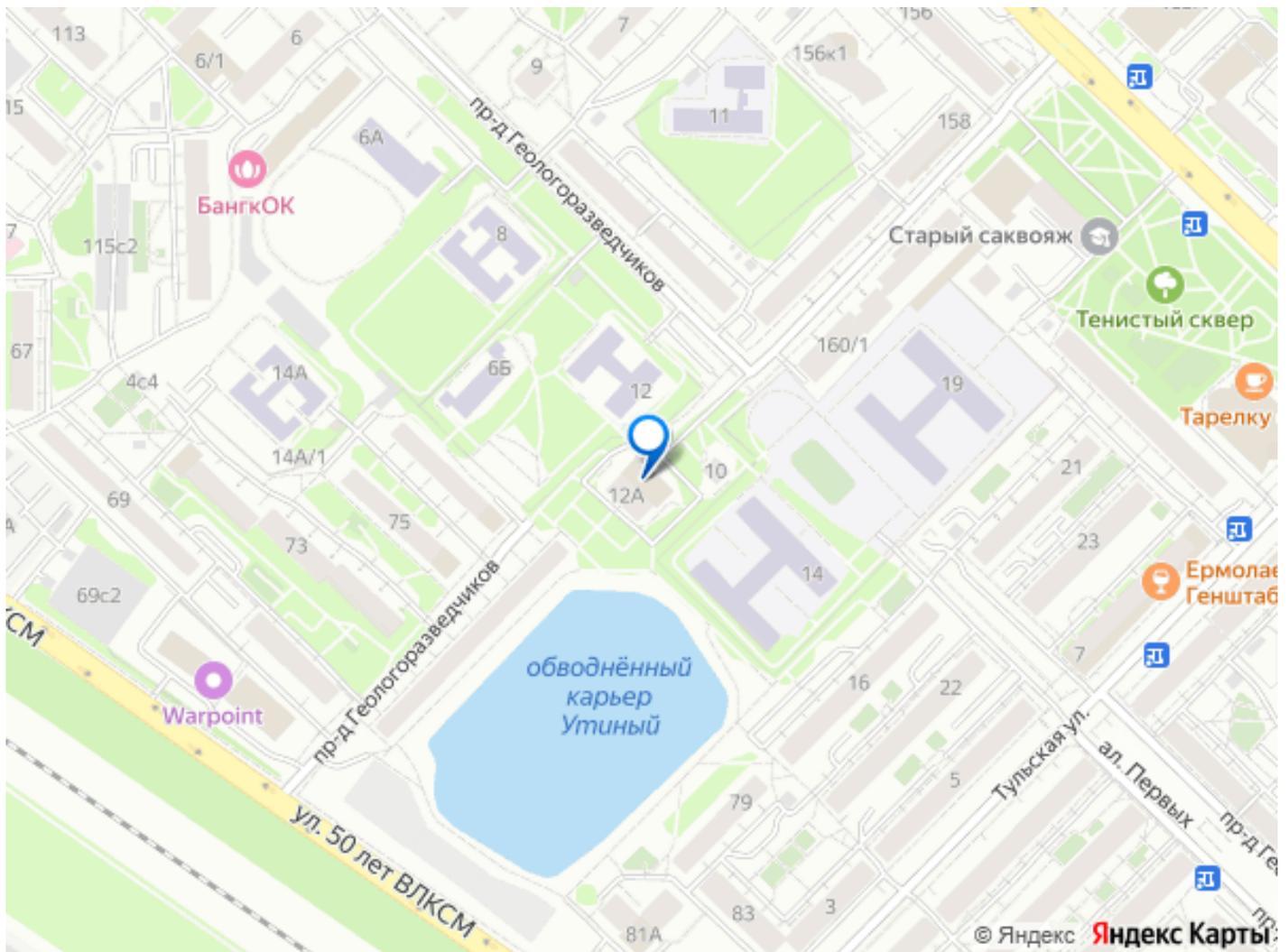
Недвижимость

79829325520

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России