

6 500 000 ₽**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

66.9 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

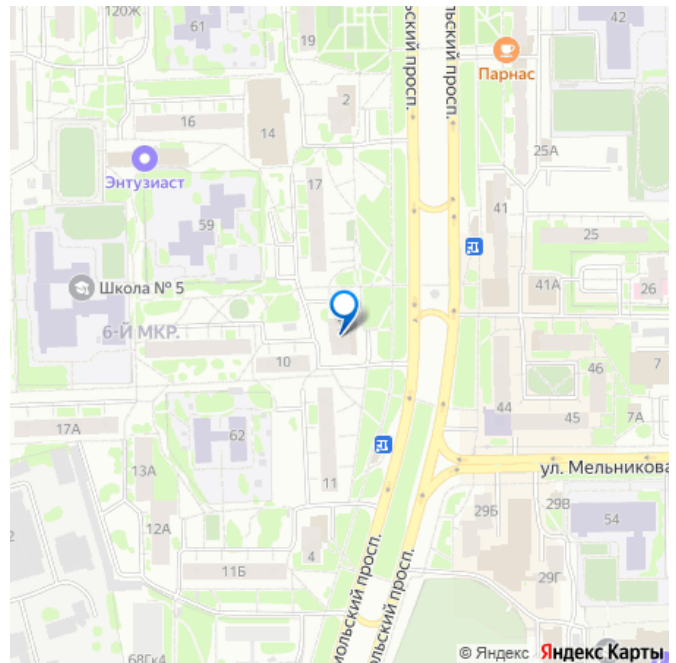
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продаётся коммерческое помещение в центре Тобольска. Комсомольский проспект, 1-я линия. Предлагается коммерческое помещение площадью 66,9 м, расположенное на первом этаже 12-этажного жилого дома. Формат идеально подходит под сферу услуг, медицину, косметологию и действующие кабинеты мастеров. В настоящее время помещение используется как салон красоты. Планировка включает: 4 функциональных кабинета (массаж, ресницы, парикмахерская, косметология) Санузел и душевая Зону ожидания клиентов Современный ремонт во всех помещениях Кондиционеры в каждом кабинете Продуманную вентиляцию и выведенные мокрые точки

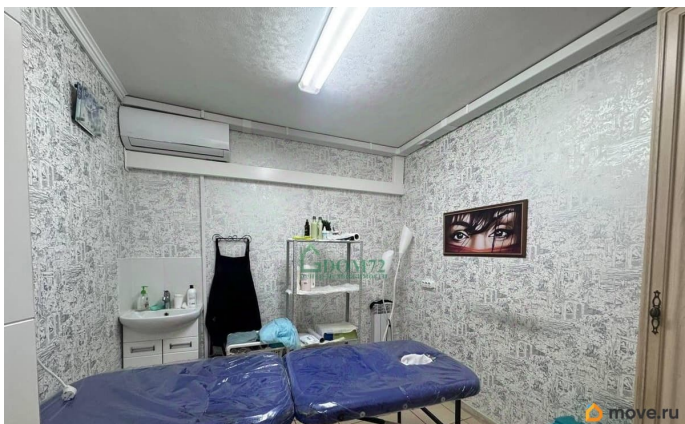
Централизованные коммуникации Охранную и пожарную сигнализацию

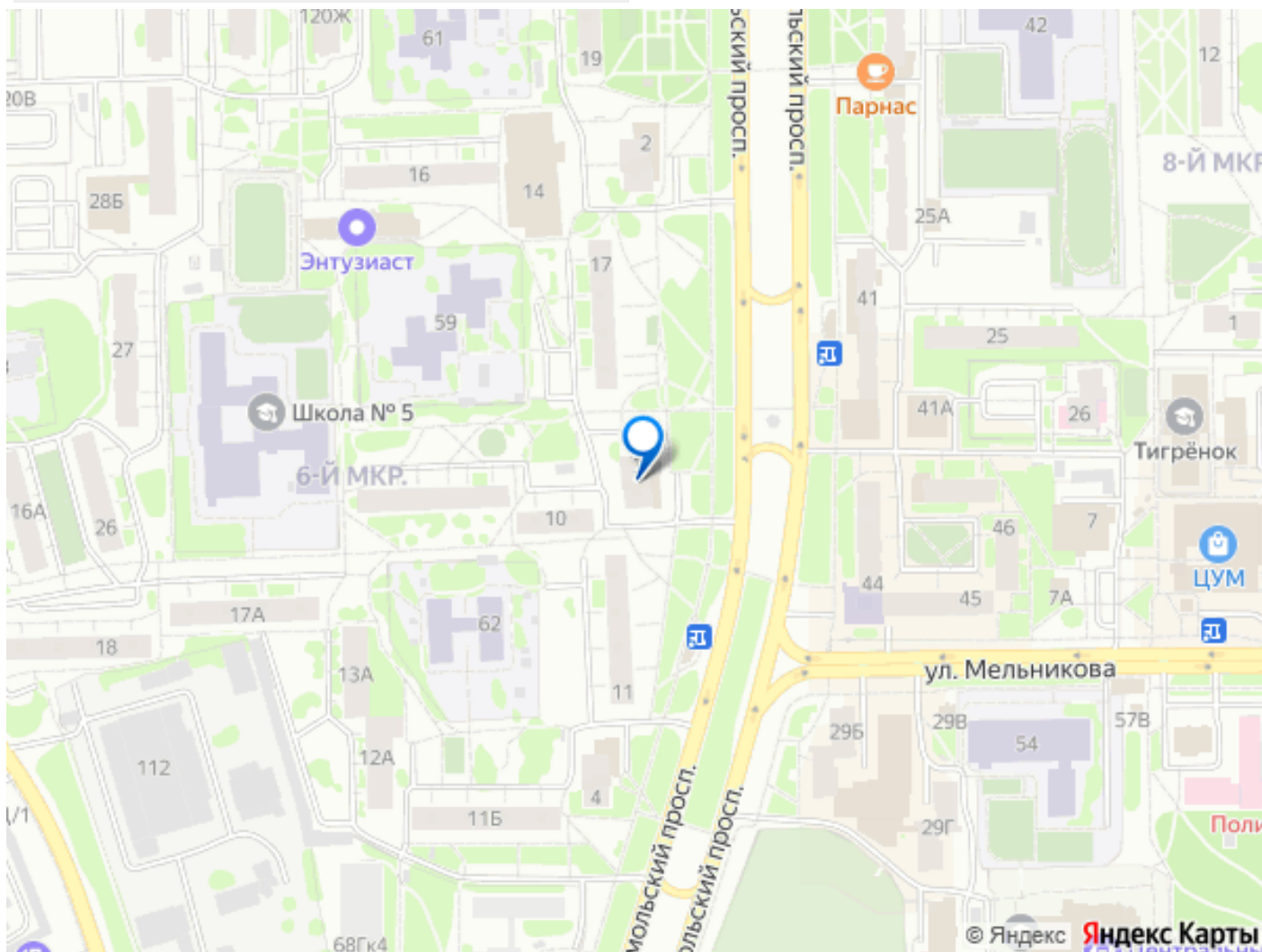
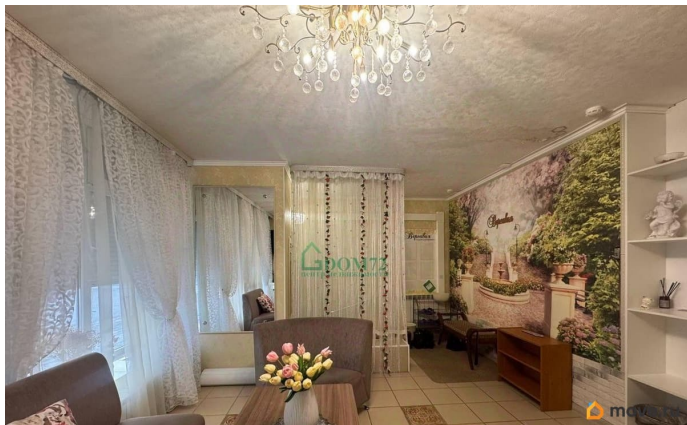
Преимущества расположения: Центр города Высокий автомобильный и пешеходный трафик 1-я

для заметок



линия - отличная видимость и доступность
Парковка рядом, обслуживаемая городскими
службами Помещение готово к работе без
дополнительных вложений - можно
продолжить действующий бизнес или
адаптировать пространство под свои задачи.
Запись на просмотр в удобное для вас время,
включая выходные и праздничные дни.





Move.ru - вся недвижимость России