

Создано: 25.01.2026 в 22:20

Обновлено: 27.01.2026 в 22:20

<https://tyumen.move.ru/objects/9288331455>

Пользователь, Собственник

**89251234567**



**Тюменская область, Тюмень, ул.  
Новосёлов, 12к2**

**14 900 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Новосёлов, 12к2

Улица

[улица Новоселов](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

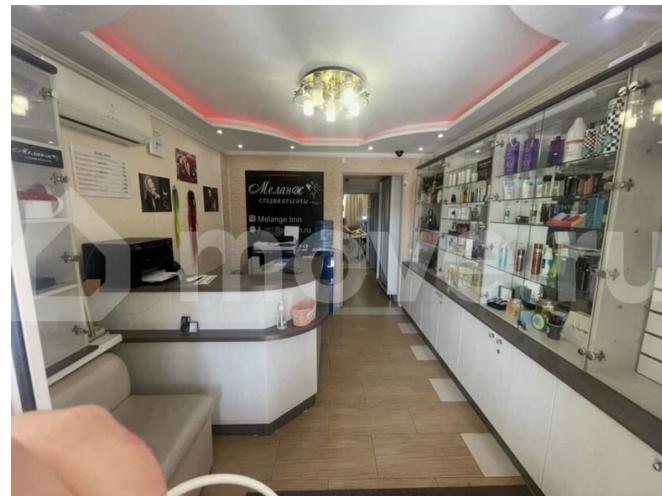
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

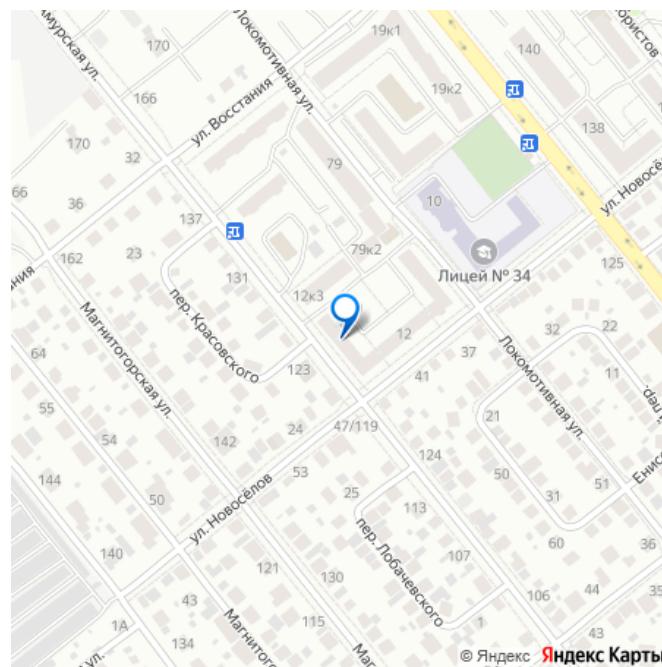
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



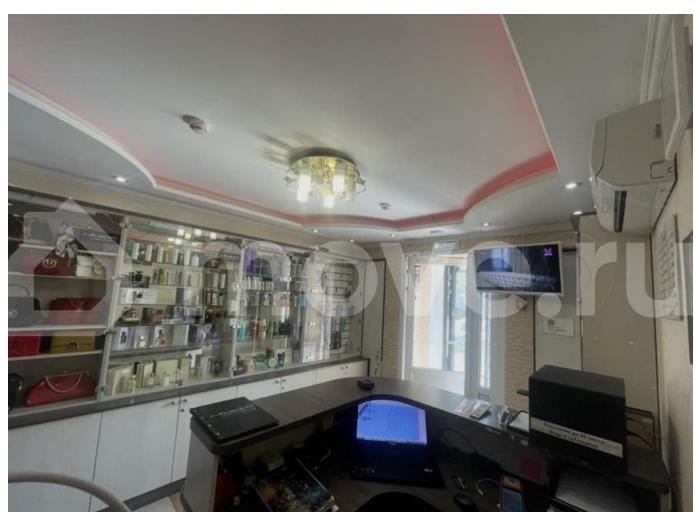
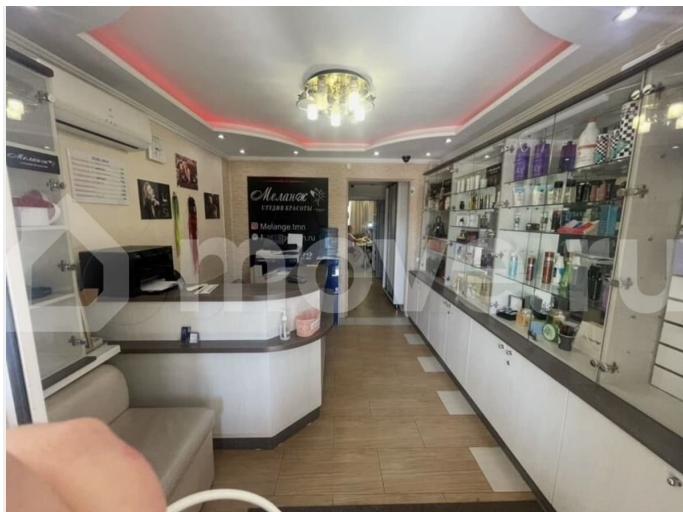
### Описание

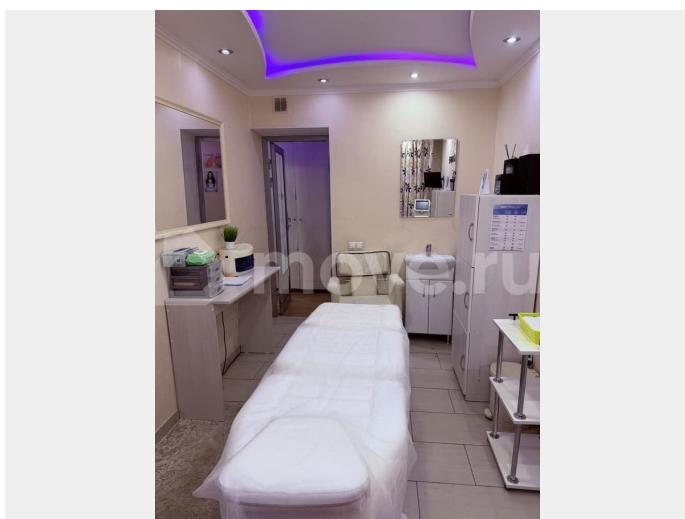
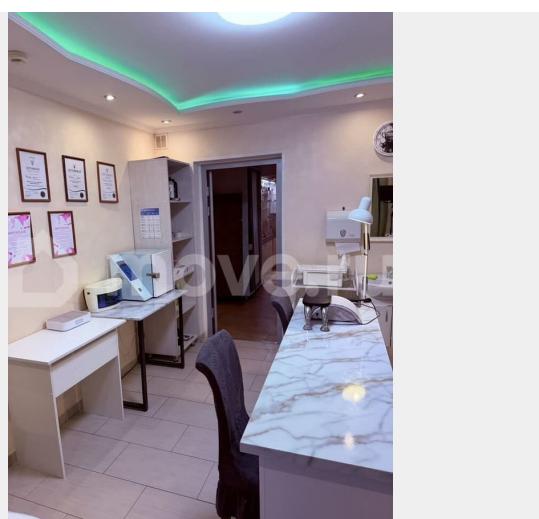
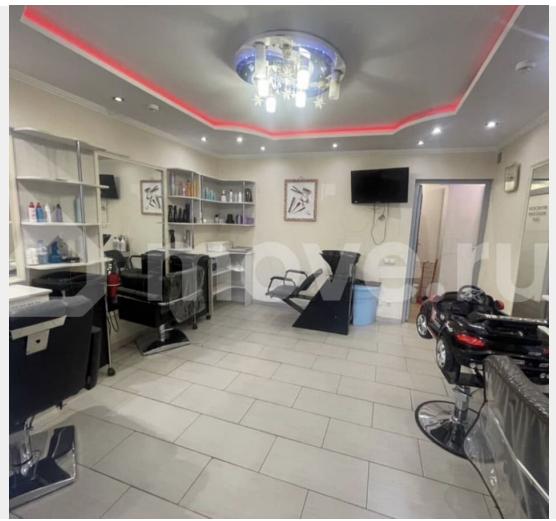
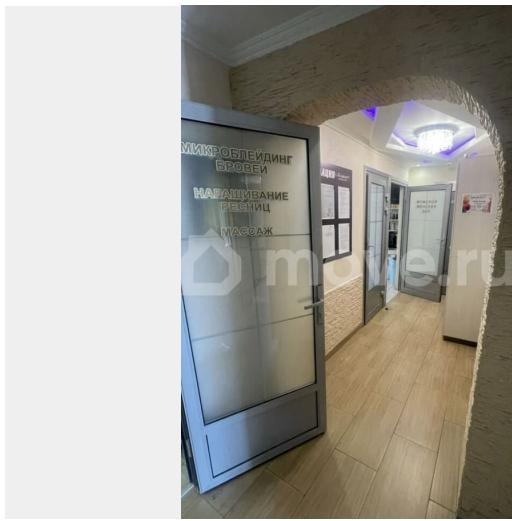
Продаётся готовая студия красоты — прибыльный бизнес с наработанной клиентской базой! Хотите войти в сферу бьюти-бизнеса без лишних хлопот и долгих вложений? Предлагаем вам готовый салон красоты, успешно работающий уже 7 лет! Всё готово для продолжения прибыльной деятельности — вам остаётся только принимать клиентов и получать доход. Что вы получаете: Полностью оборудованное помещение — 4 отдельные комнаты, спроектированные специально для салона красоты и соответствующие всем нормам СанПиН. Функциональные зоны:

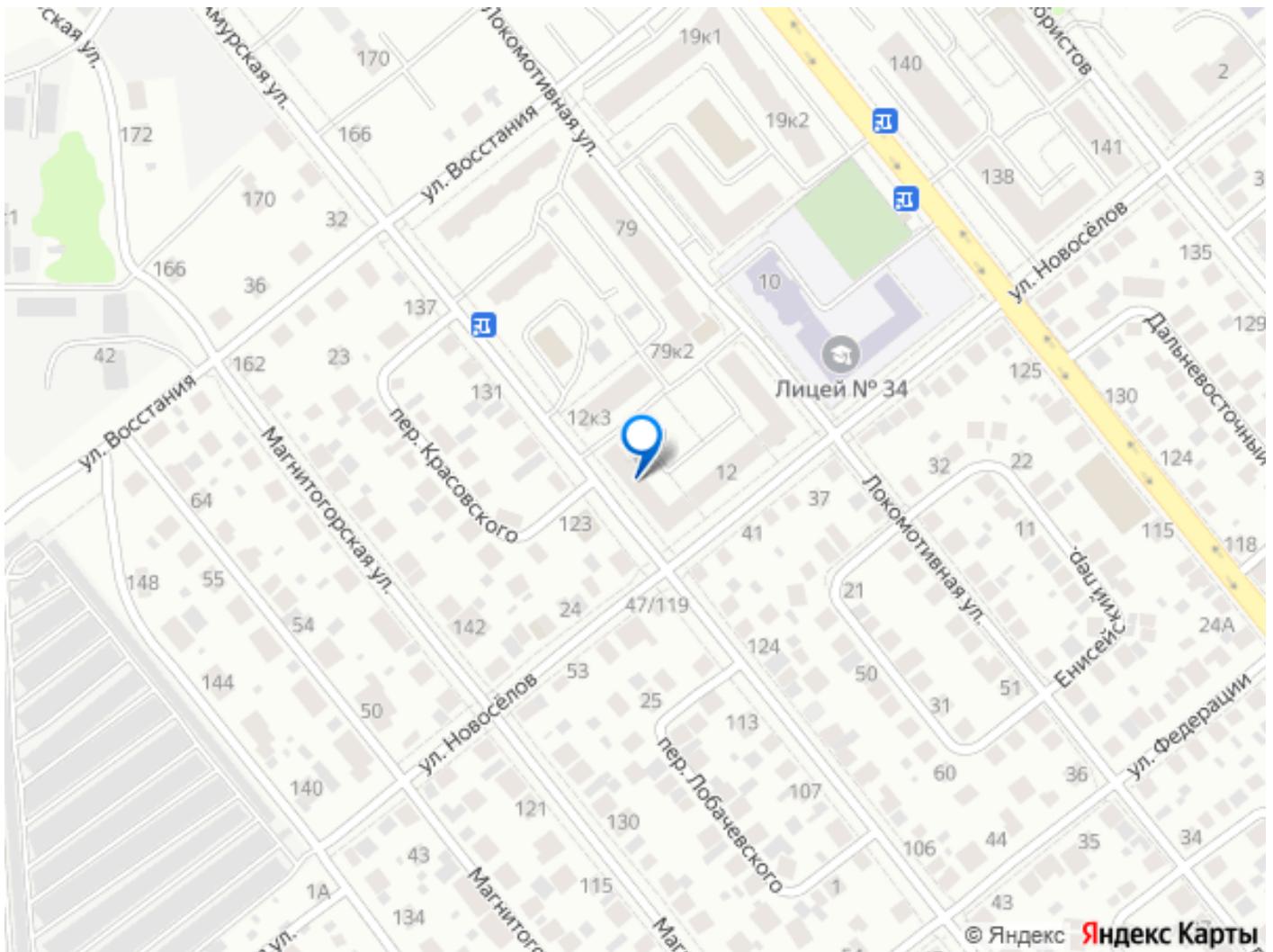


парикмахерский зал на 4 рабочих места с профессиональными креслами + детская машинка; кабинет косметологии; маникюрный зал с 2 рабочими местами; зона педикюра; кабинет для лешмейкера. Комфортная инфраструктура: во всех комнатах есть «мокрая точка», кондиционер и телевизор; отдельный прачечный кабинет со стиральной машиной; стильный ресепшен; стена витрин для демонстрации продукции. Мебель и оборудование, заказанные индивидуально для каждого кабинета — всё готово к работе. Безопасность и комфорт: система охраны; пожарная сигнализация; камеры наблюдения современная система вентиляции — всё выполнено в соответствии с требованиями. Почему это выгодное вложение? Наработанная клиентская база — поток клиентов уже сформирован. Готовый бизнес — не нужно тратить время и средства на ремонт и закупку оборудования.

Продуманная планировка — каждая зона оптимизирована для максимальной эффективности работы. Не упустите шанс стать владельцем успешного бьюти-бизнеса! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре.







Move.ru - вся недвижимость России