

Создано: 20.06.2025 в 15:49

Обновлено: 11.01.2026 в 05:39

<https://tyumen.move.ru/objects/9281553190>

Николай Мецкан, Орбита

**79129237184**

Тюменская область, Тюмень, улица  
Мельникайте, 127а

**13 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Мельникайте, 127а

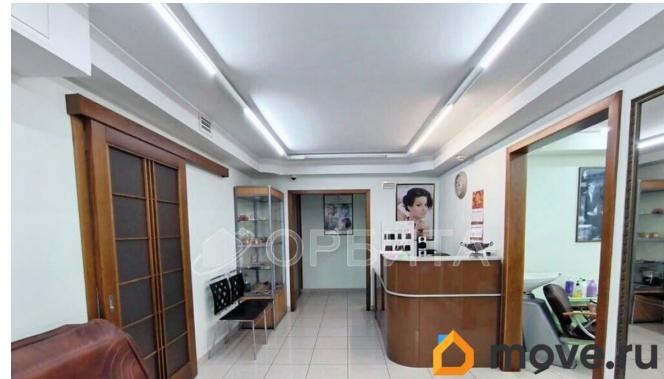
Улица

[улица Мельникайте](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

68.9 м<sup>2</sup>



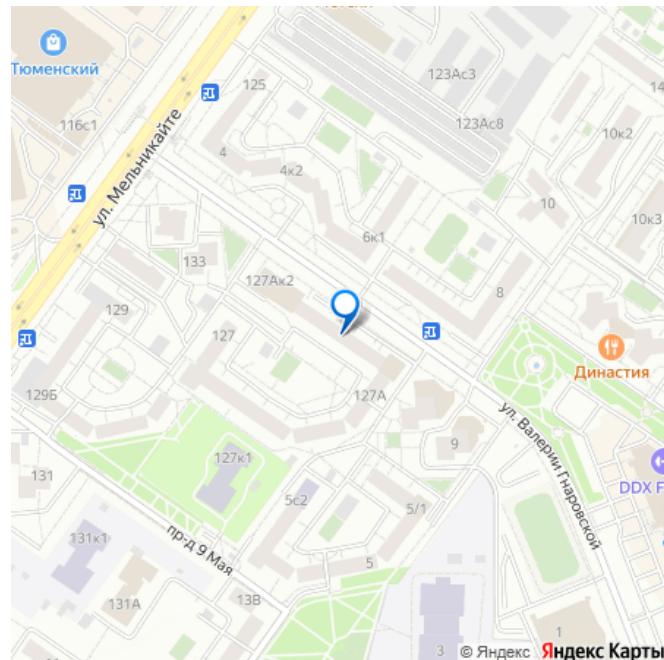
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

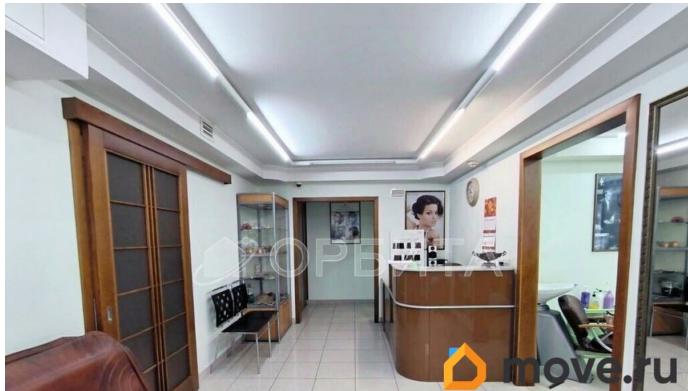


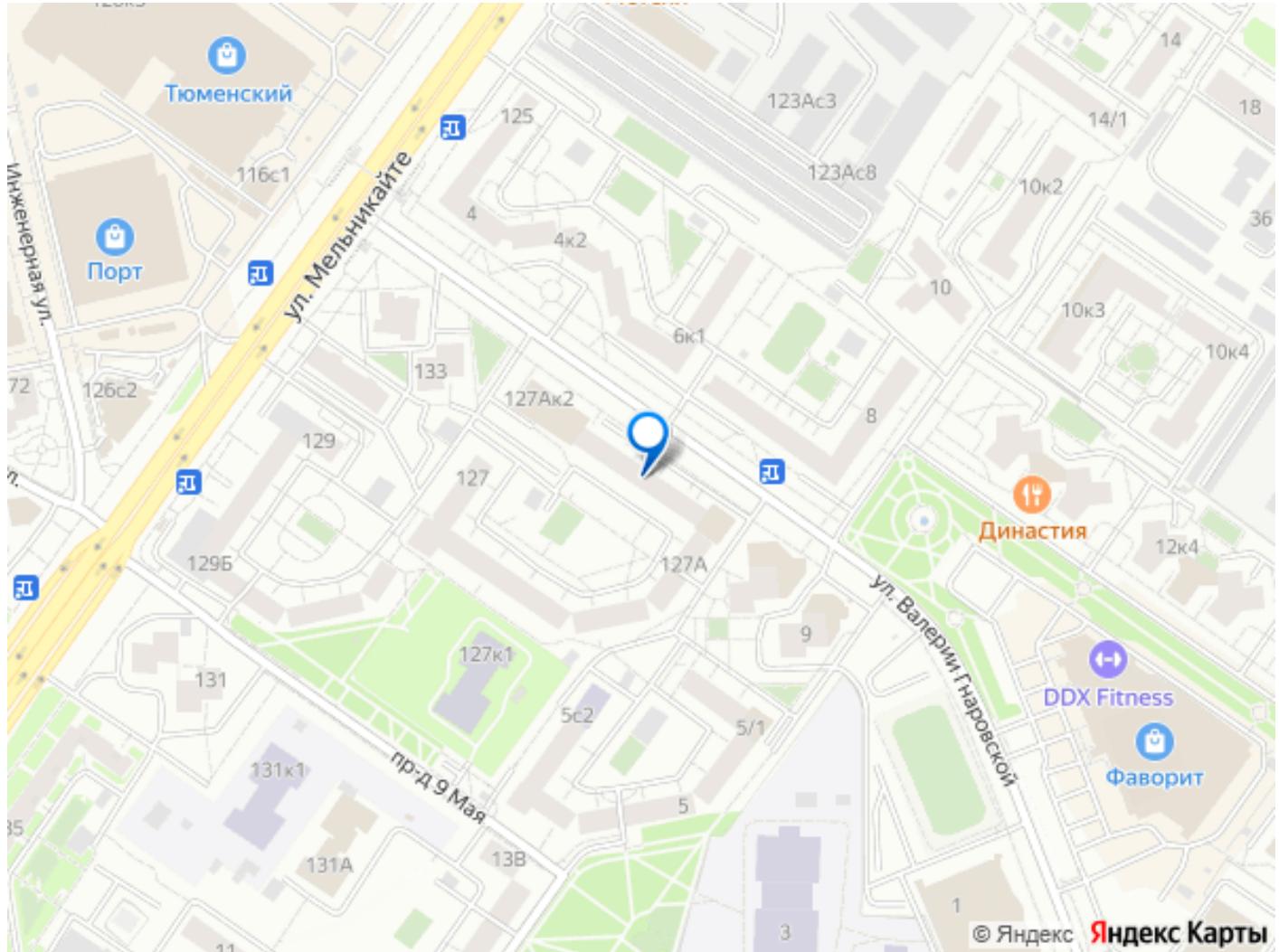
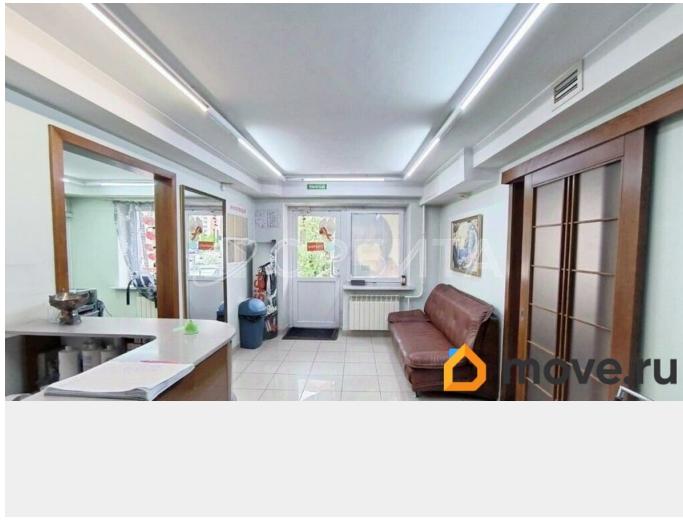
### Описание

**БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!**

Инвестируйте в коммерческую недвижимость на первой линии! Предлагается к продаже нежилое помещение площадью 69 кв.м с отдельным входом, расположенное на первой линии. Отличное месторасположение обеспечивает высокую проходимость и постоянный поток потенциальных клиентов. В настоящее время помещение используется под парикмахерский салон, что гарантирует стабильный доход. Первая линия: Высокая проходимость и видимость. Отдельный вход: Удобство для клиентов и арендаторов. Площадь: 69 кв.м. Стабильный доход:

Действующий арендатор (парикмахерский салон). Отличный вариант для долгосрочных инвестиций и получения стабильного дохода. Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас. Номер предложения: 44397.





Move.ru - вся недвижимость России