

🕒 Создано: 11.11.2025 в 15:34

Обновлено: 11.12.2025 в 08:33

<https://tyumen.move.ru/objects/9286501787>

Максим Вячеславович Синицин, Этажи
Тюмень

79829720814

Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет Октября, 74/2

11 300 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет Октября, 74/2

Улица

[улица 50 лет Октября](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

68 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

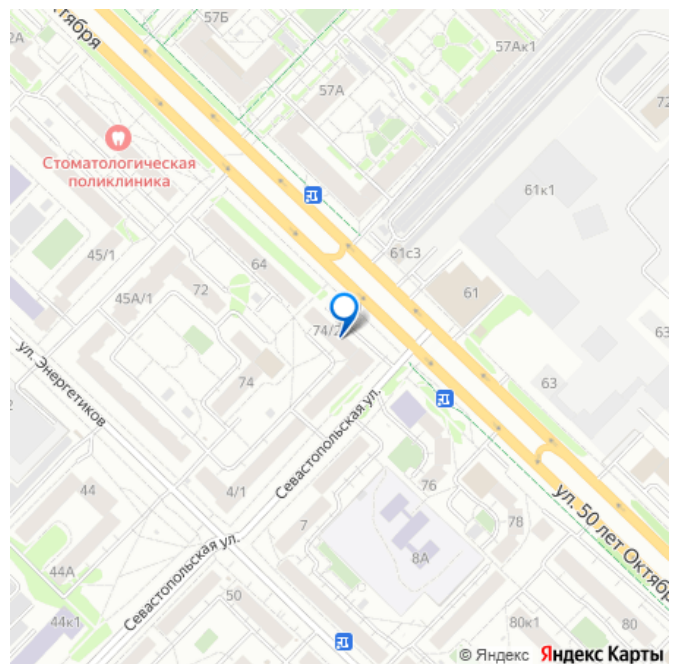
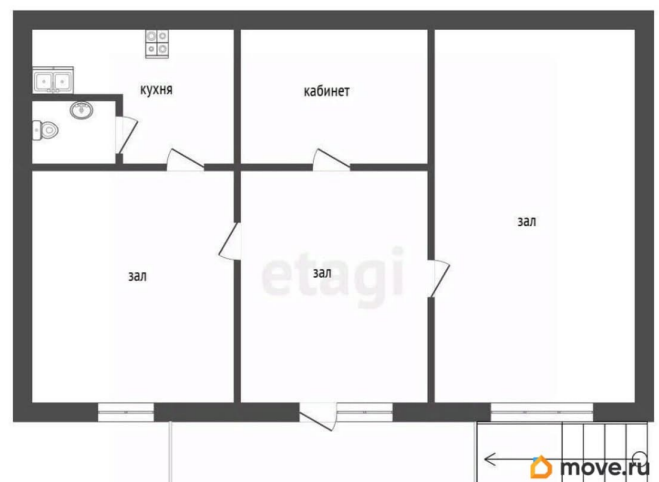
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Идеальное помещение коммерческого назначения ждёт своего владельца! Адрес: г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, рядом с ЖК Новин Почему именно это предложение? - Удобное расположение: центр города, оживленная улица с интенсивным пешеходным потоком. - Первая линия дома: идеальное место для привлечения внимания прохожих. - Просторная площадь: целых 67,9 квадратных метров, позволяющих воплотить любые идеи бизнеса. - Планировка: три зала позволяют оптимально организовать пространство под кафе, магазин, офис или любое другое коммерческое направление. -

для заметок



Транспортная доступность: отличная транспортная развязка обеспечит удобный доступ клиентам и сотрудникам. - Парковочные места: просторная парковка решает проблему парковки автомобиля клиентов и сотрудников. - Есть текущий арендатор с краткосрочным договором на 11 мес, работает в помещении почти 20 лет. Откройте своё дело в самом сердце Тюмени, пользуйтесь преимуществами уникального месторасположения и привлекайте новых клиентов каждый день! **ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!** Код пользователя: 95740 Номер в базе: 10325260

