

Брусника, Брусника

79829827233

**Тюменская область, Тюмень, улица
Краснооктябрьская, 4Ак1**

13 810 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Краснооктябрьская, 4Ак1

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

70.46 м²

Детали объекта

Тип сделки

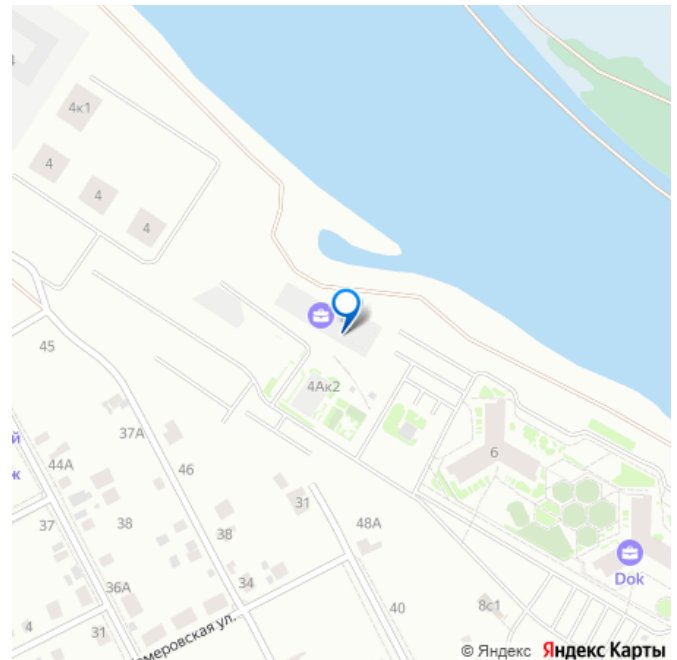
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение свободного назначения на 1 этаже, общая площадь 70.46 кв.м., без отделки. Стоимость помещения 13,810,000 руб., цена за кв.м 195,997 руб. СРОК СДАЧИ - 2 КВАРТАЛ 2025 Продается коммерческое помещение в Квартале «Октябрьский на Туре» 4400 Перспективное количество жителей жилого района 10000 Количество жителей в шаговой доступности 6,5 ГА Площадь застройки 154 000 м? Площадь жилья Проект расположен на берегу реки, в одном из самых живописных и экологичных районов Тюмени. По мастер-плану здесь будет восемь домов с зелеными тихими дворами. Смысловая ось квартала — широкая главная улица с высаженными вдоль неё высокими деревьями. Они создают тень и



работают как шумо- и пылезащитные экраны.

Это место сосредоточения основных пешеходных и транспортных потоков, на сторону которых мы ориентировали большинство коммерческих помещений.

Отсюда жители могут свернуть на тихие соседские улицы, выйти к парку на дамбе и попасть на внутриквартальную площадь — ещё одну точку притяжения. Технические

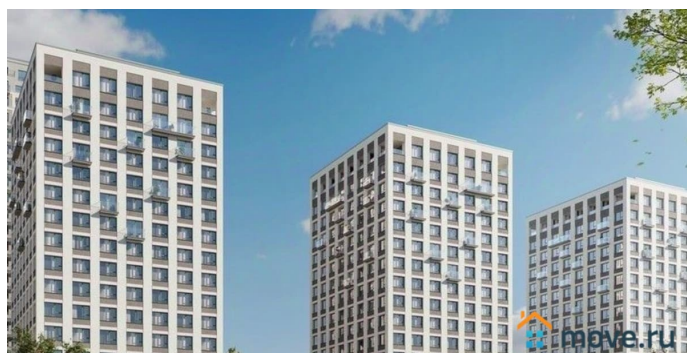
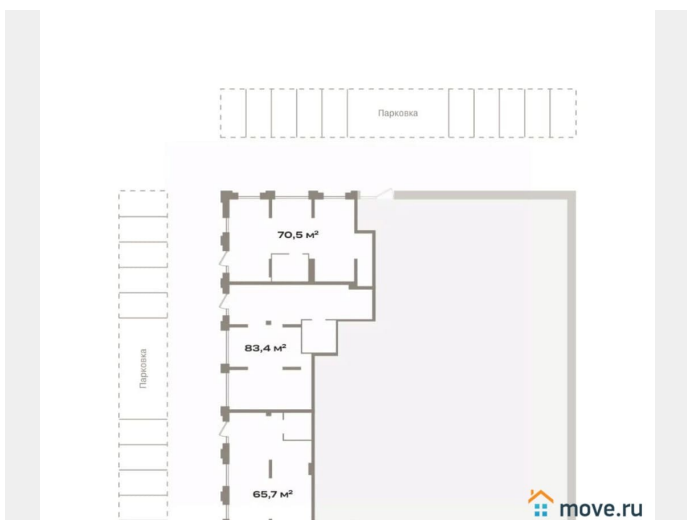
параметры: Высота потолков от 3 метров

Отдельный вход в каждое помещение

Предусмотрено место для информационно-

рекламной вывески Витражное остекление

Инженерные коммуникации: водоотведение, канализация, вентиляция, электричество.





70,46 м²



move.ru

