

Создано: 19.03.2026 в 13:24

Обновлено: 19.03.2026 в 12:56

**Тюменская область, Тюмень, Смоленская
улица, 46**

5 250 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Смоленская улица, 46

Улица

[улица Смоленская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

72 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ. Продам нежилое помещение площадью 72 кв.м.свободного назначения в центре города на ул.Смоленской. В данный момент сдается под салон свадебных платьев. Расположено в полуцокольном этаже жилого дома, имеет два окна. В помещении выполнен ремонт, на полу плитка, стены окрашены,подвесной потолок, шумоизоляция. В данный момент в помещении располагается ателье по пошиву одежды. Возможно использовать под любой вид деятельности.Вход в данный момент пока со двора. В ближайшее время будет независимый вход (с соседями согласовано).

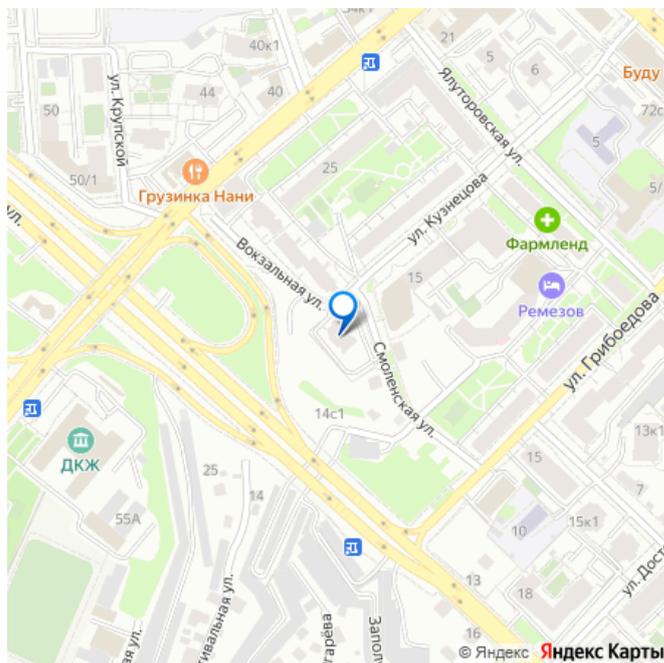
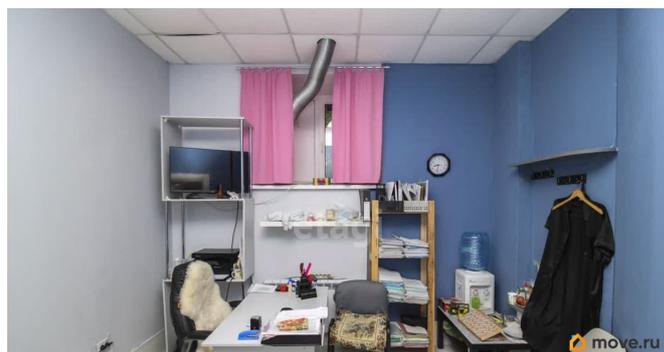
<https://tyumen.move.ru/objects/9292196377>

Светлана Федоровна Борискина,

Этажи Тюмень

79829406350

для заметок



Помещение находится в шаговой доступности от ЖД вокзала, Цветного бульвара. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Подходит для: Код пользователя: 675 Номер в базе: 1380220

