

🕒 Создано: 13.04.2026 в 11:39

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 22:17

**Тюменская область, Тюмень, улица
Мельникайте, 135**

20 000 000 ₪

Тюменская область, Тюмень, улица Мельникайте, 135

Улица

[улица Мельникайте](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

76.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Уникальная возможность для вашего бизнеса! Без комиссии для покупателя
Предлагаем вам великолепное коммерческое помещение площадью 50 кв.м. на первой линии ул. Мельникайте 135. Это идеальное место для старта или расширения вашего бизнеса, где каждый квадратный метр будет работать на ваш успех! Основные преимущества: Превосходная транспортная доступность — ваше заведение всегда будет на виду! Удобный подъезд обеспечит легкий доступ для клиентов и сотрудников.
Ухоженная территория и асфальтированный подъезд создадут комфортную атмосферу

<https://tyumen.move.ru/objects/9293590820>

Руслан Арифович Казьмин, Этажи

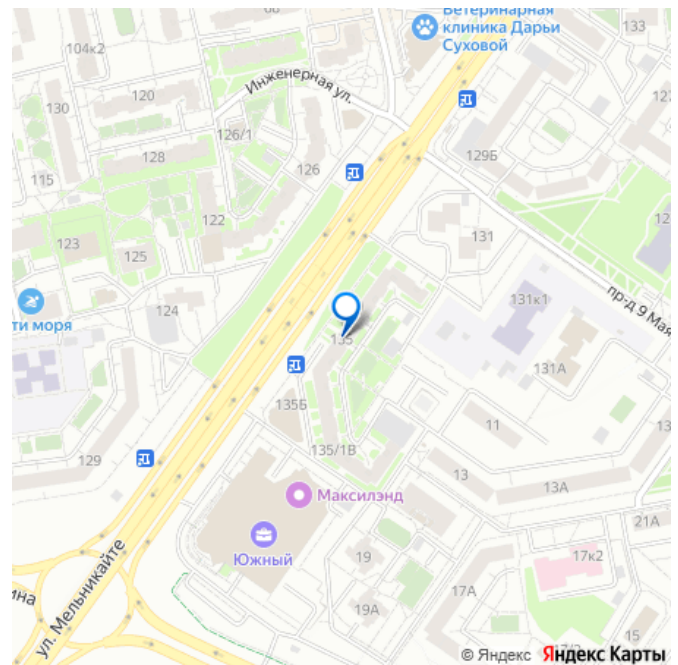
Тюмень

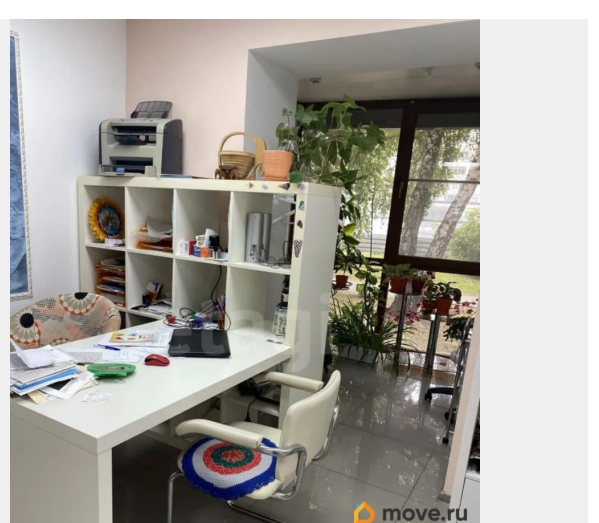
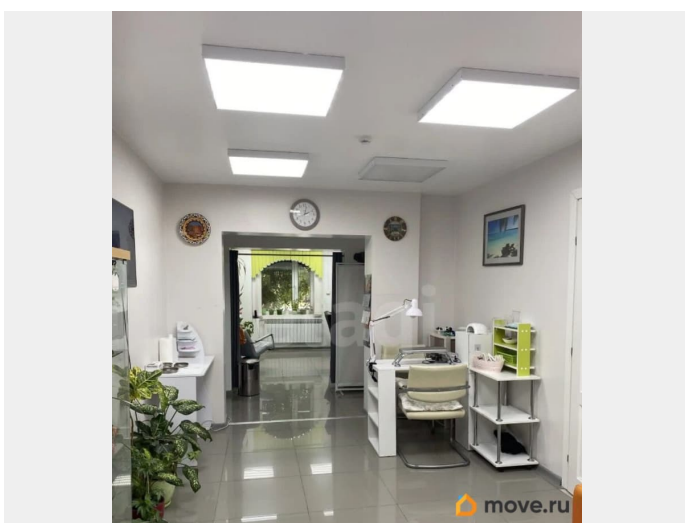
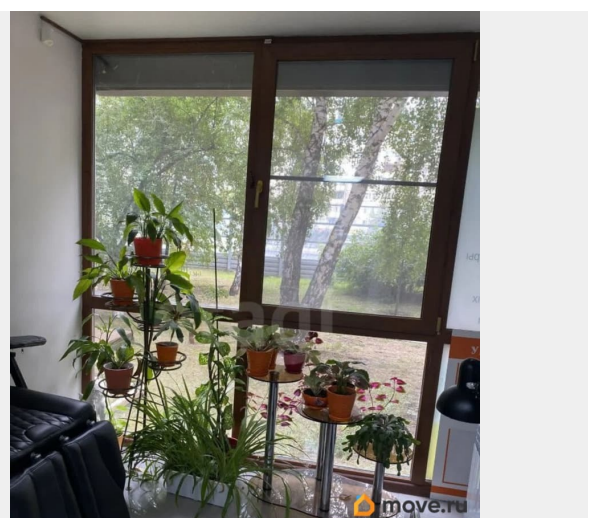
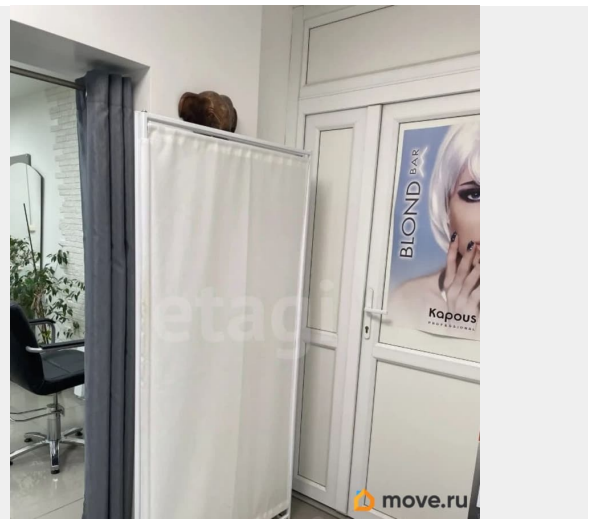
79129921746

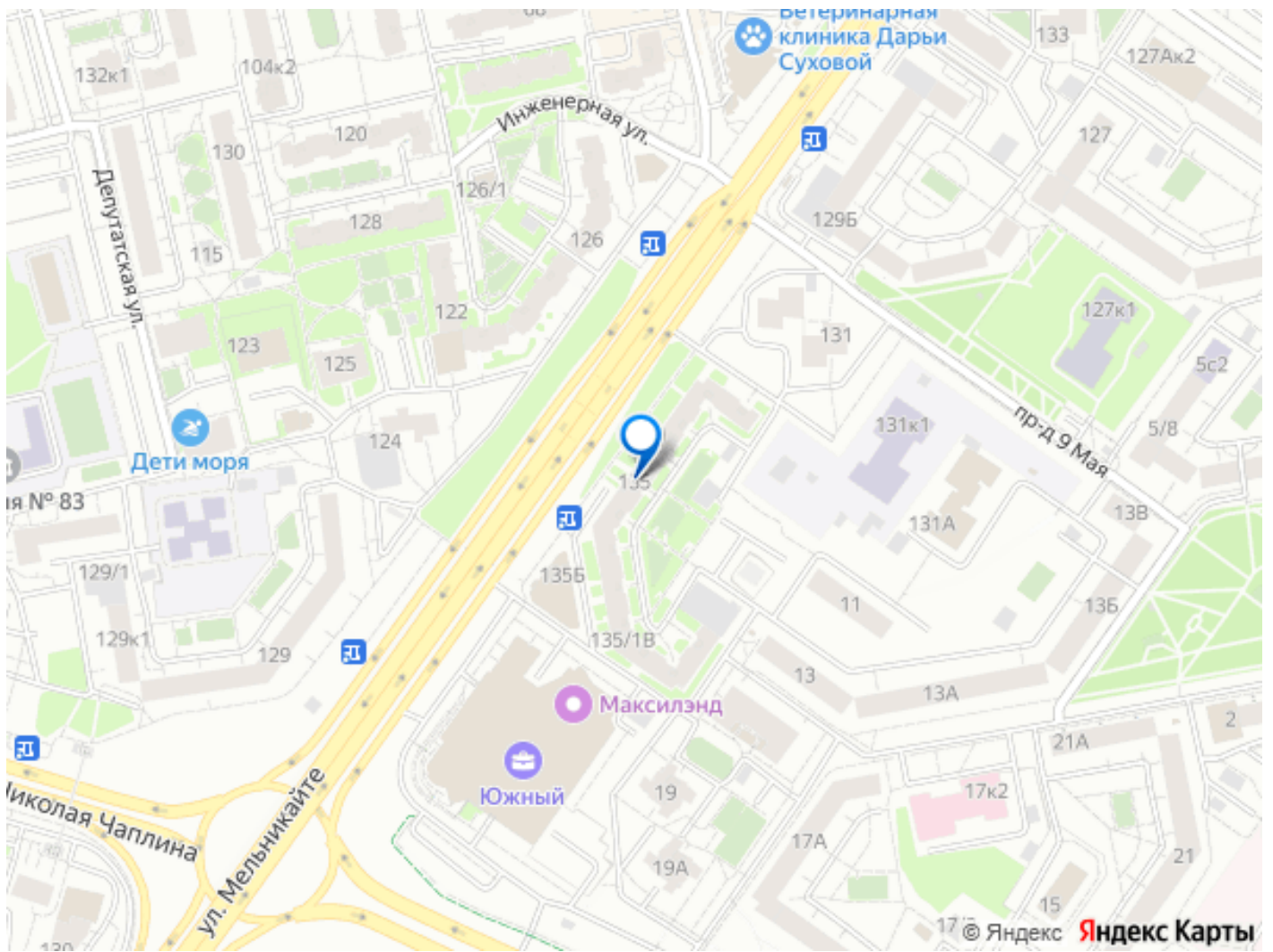
для заметок



для всех посетителей, что повысит лояльность клиентов. Расположение рядом с остановкой и подземным пешеходным переходом гарантирует высокий пешеходный трафик, обеспечивая постоянный поток клиентов! Оживленный район с высокой проходимостью — ваш бизнес будет в центре событий, привлекая внимание прохожих. Наличие санузла в помещении — дополнительное удобство для вашего персонала и клиентов. Электрическая мощность 15 кВт — достаточная для любых бизнес-потребностей. Место для вывески на фасаде — выделите свой бизнес среди конкурентов! Высокие потолки 2,5 метра — создайте просторное и привлекательное пространство для ваших клиентов. Это помещение идеально подходит для салона красоты, магазина, офиса, кафе и множества других направлений бизнеса. Не упустите шанс стать владельцем этого уникального пространства, которое станет надежной основой для вашего успешного бизнеса! Показ возможен в любое время по предварительному звонку. Заинтересовало предложение? Звоните прямо сейчас, и мы расскажем вам все детали! Ваш успешный бизнес начинается здесь! **ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!** Подходит для: Код пользователя: 201264 Номер в базе: 12233982







Move.ru - вся недвижимость России