

Тюменская область, Тюмень, Таймырская ул, 72

473 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Таймырская ул, 72

Улица

[улица Таймырская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

7756.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

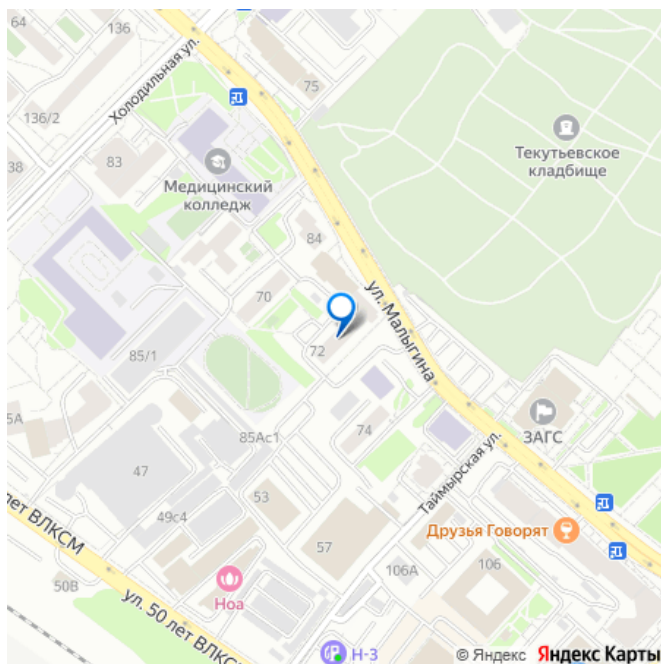
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

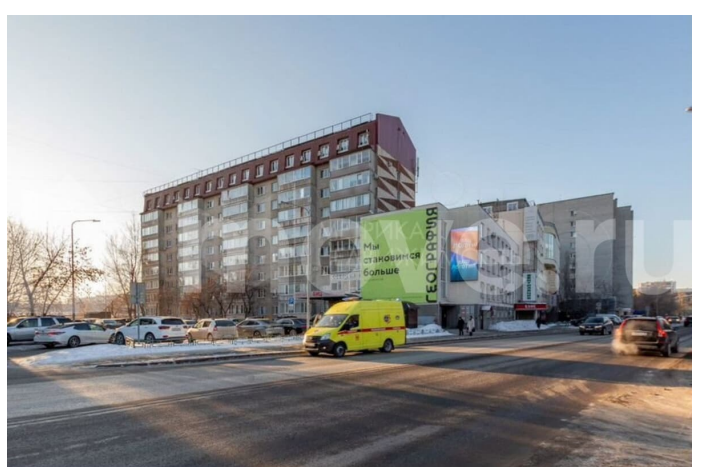
Объект продажи: Бизнес-центр
Общая информация: Комплекс зданий разной этажности: 9 этажей (1988 года постройки) и 4 этажа (2009 года постройки).

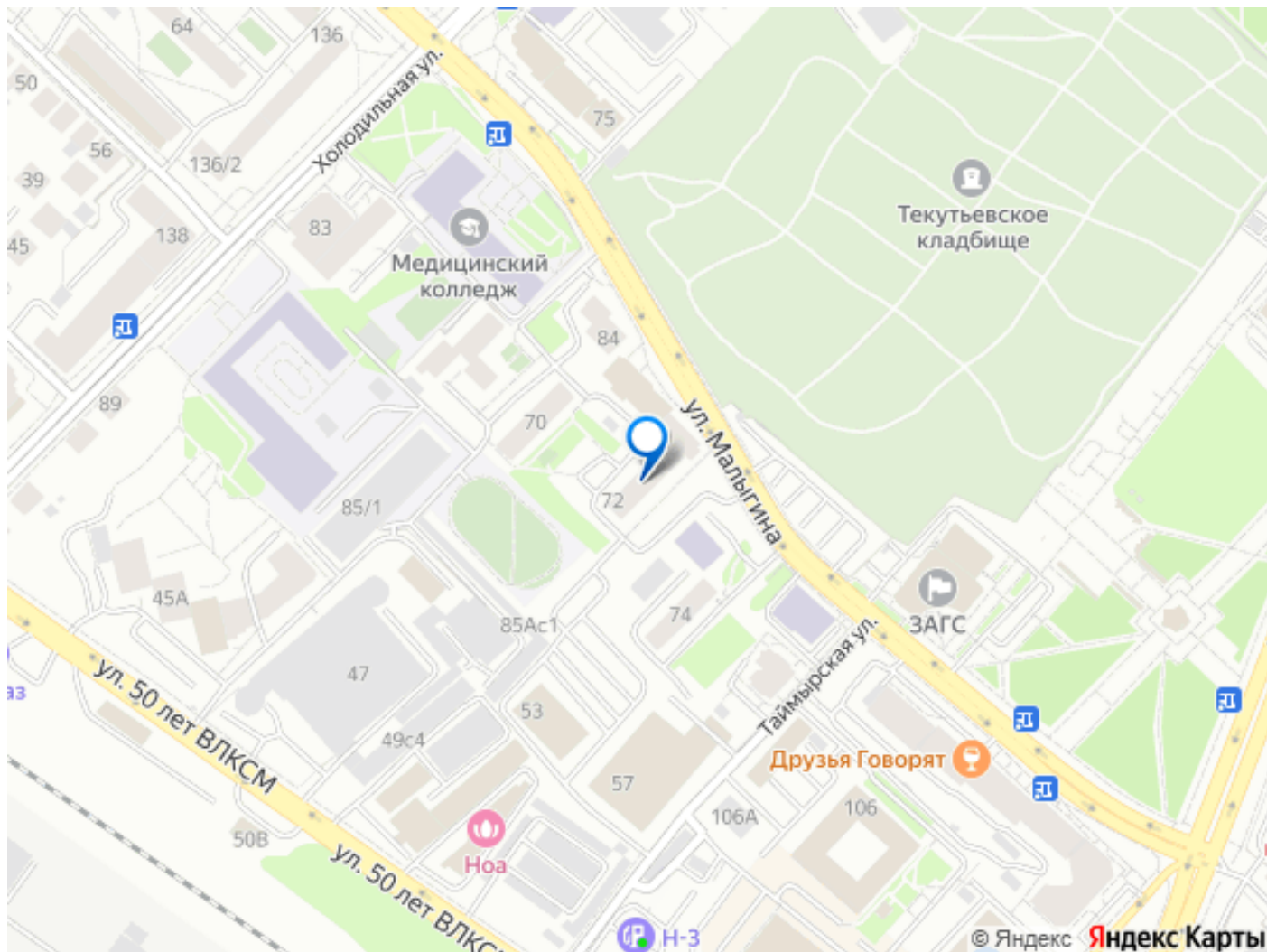
Расположение: Здание находится на первой линии, что обеспечивает высокую видимость и удобный доступ как для сотрудников, так и для посетителей. Парковка: Предусмотрена собственная стоянка для автомобилей, что является существенным преимуществом для бизнес-центра в условиях плотной городской застройки. Особенности объекта: Бизнес-центр «БИЦ» представляет собой девятиэтажное здание расположенное в

для заметок



одном из ключевых районов Тюмени. Здание оборудовано всем необходимым для комфортной работы: лифтами, системами кондиционирования и вентиляции. Внутри бизнес-центра имеются офисные помещения различных площадей, подходящие как для малых компаний, так и для крупных корпораций. Инфраструктура: Рядом с бизнес-центром находятся развитые транспортные развязки, что значительно облегчает доступ к объекту как на личном, так и на общественном транспорте. В непосредственной близости расположены множество кафе, ресторанов и магазинов, что создает дополнительный комфорт для арендаторов и их клиентов. Преимущества: Удобное местоположение на первой линии улицы обеспечивает отличную проходимость. Наличие собственной парковочной зоны решает проблему с парковкой для посетителей и сотрудников. Инфраструктурная развитость района и близость к основным магистралям города делают этот бизнес-центр особенно привлекательным для потенциальных арендаторов. Если вы ищете надежное вложение средств с гарантированным доходом от аренды, то бизнес-центр « станет идеальным выбором для вашего портфеля недвижимости. Для получения более подробной информации об условиях продажи обращайтесь к специалисту. Номер объекта: 1806986





Move.ru - вся недвижимость России