

🕒 Создано: 26.10.2025 в 22:55

Обновлено: 27.01.2026 в 00:08

<https://tyumen.move.ru/objects/9286076451>

**Альбина Ахметганиевна Лукманова,
Этажи Тюмень**

79129232655

**Тюменская область, Тюмень,
Холодильная улица, 136/2**

13 400 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Холодильная улица, 136/2

Улица

[улица Холодильная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

78.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

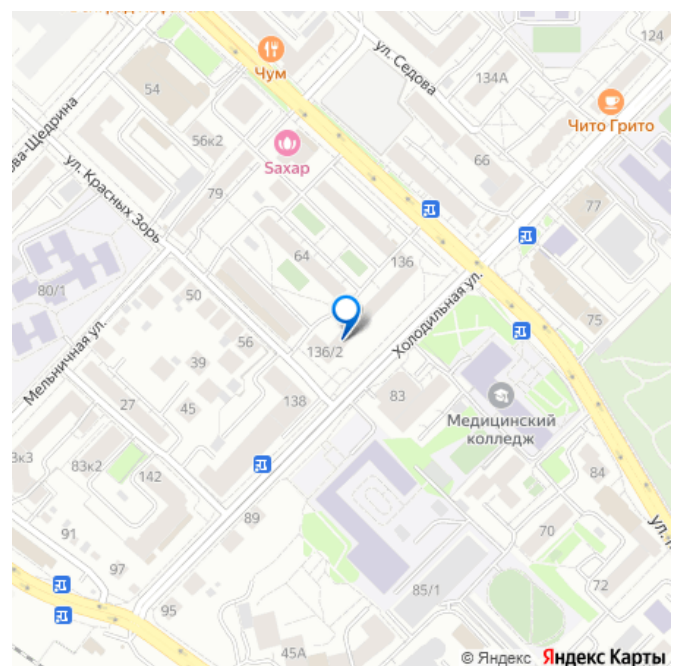
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

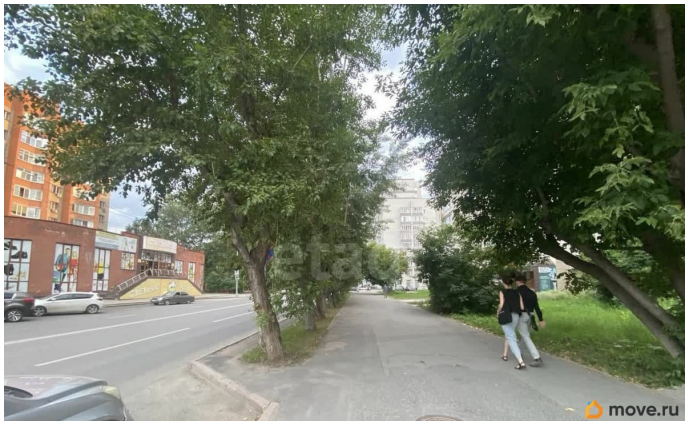
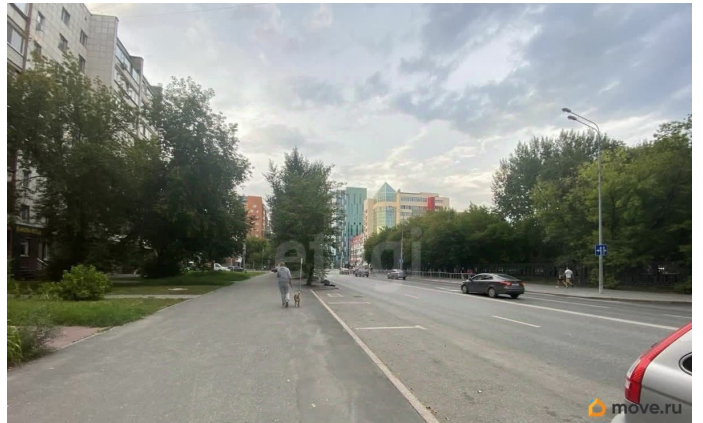
Описание

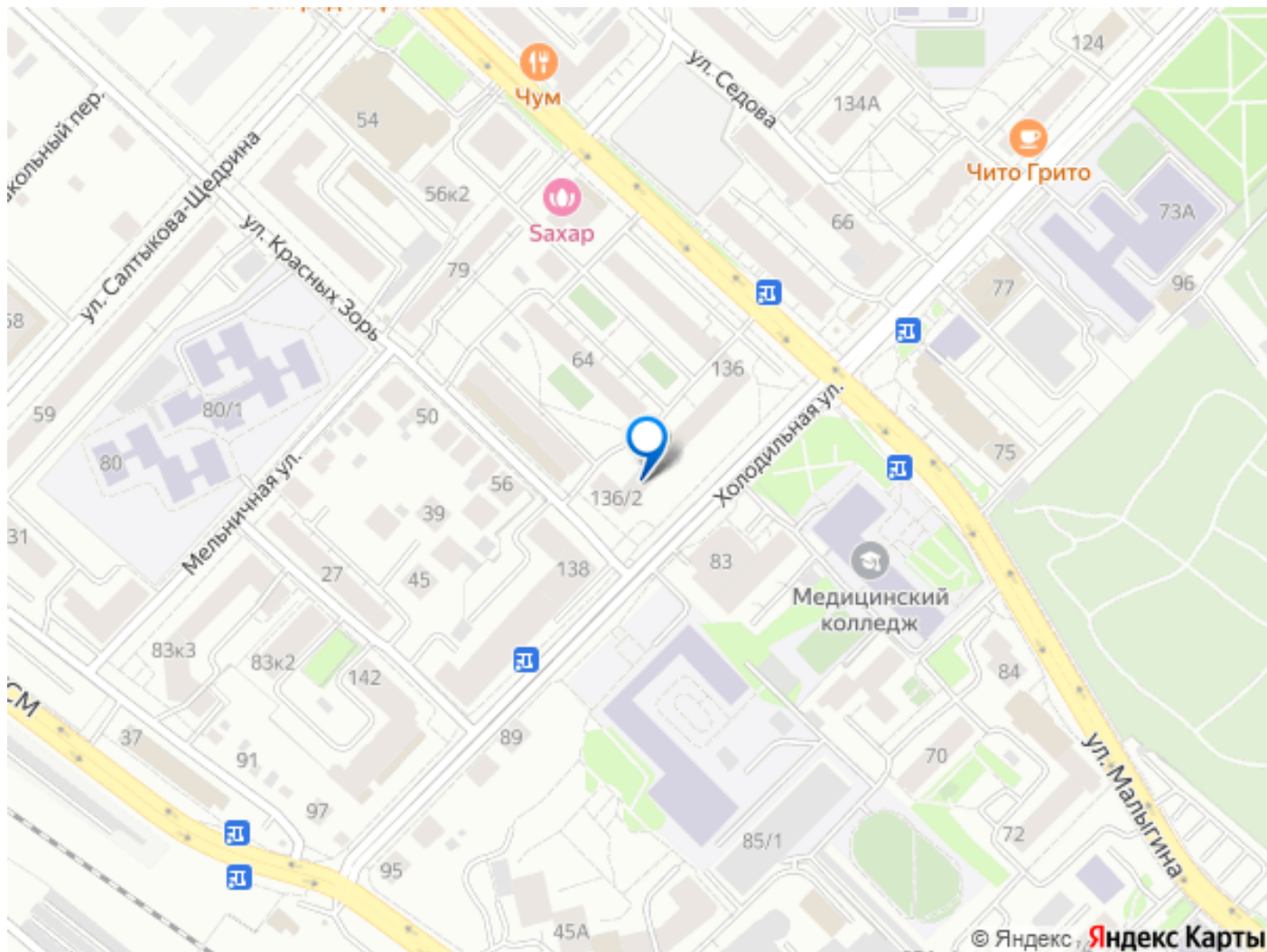
Коммерческое помещение размещено на первом этаже МКД, вход отдельный со стороны ул. Холодильная и пожарный выход во двор. -ПЕРВАЯ ЛИНИЯ -ОТЛИЧНЫЙ ТРАФИК -ЦЕНТР ГОРОДА -ИДЕАЛЬНАЯ ЛОКАЦИЯ Рядом школы, садики ,учебные заведения, ЗАГС, площадь памяти ,офисные помещения нефтяных организаций.. Помещение чистое, светлое, имеет все договора с ресурсоснабжающими организациями. Функциональная планировка. Идеально для салона красоты, магазин, сфера услуг, тур. агентство, учебный центр, свадебный салон и т.д. Район отличается развитой

для заметок



инфраструктурой: в шаговой доступности остановки транспорта ,банки, кафе ,школа ,садики, мед. колледж, вузы... Чистая продажа, без обременений и ограничений. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 185545 Номер в базе: 9249902





Move.ru - вся недвижимость России