

🕒 Создано: 13.01.2026 в 18:00

Обновлено: 14.01.2026 в 18:38

<https://tyumen.move.ru/objects/9288006374>

Наталья Александровна Королева,

Этажи Тюмень

79829427940

Тюменская область, Тюмень, улица

Василия Малкова, 19

12 800 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Василия Малкова, 19

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

79.84 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

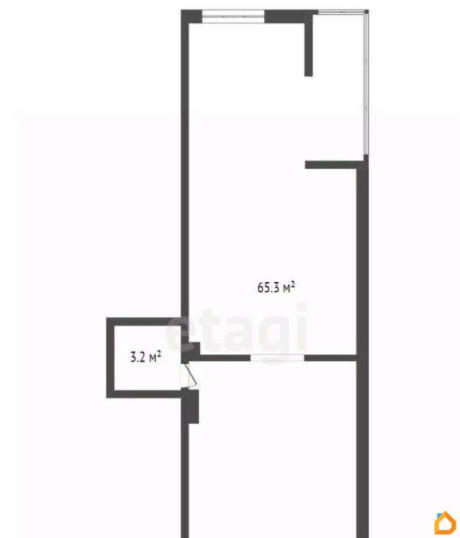
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

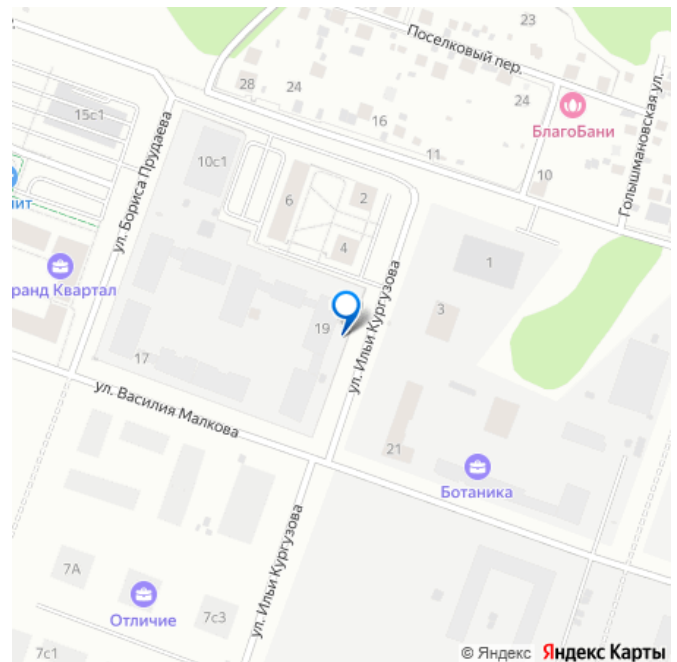
Описание

Предлагается к продаже коммерческое помещение общей площадью 79,84 кв.м. от застройщика «4D Development». Жилой комплекс «Гранд-Квартал», район Комарова. Помещение имеет ряд преимуществ, одни из них - это витражная входная группа, высота потолка 3,35 метров, а также предусмотрено место для информационно-рекламной вывески по периметру фасада. Отдельно выведенная промышленная вытяжка для коммерческого использования, позволит Вам разместить общепит. Панорамное остекление добавит Вам больше естественного освещения, а также сделает помещение более просматриваемым с улицы. К моменту сдачи объекта будет выполнена улучшенная черновая отделка: цементно-песчаная

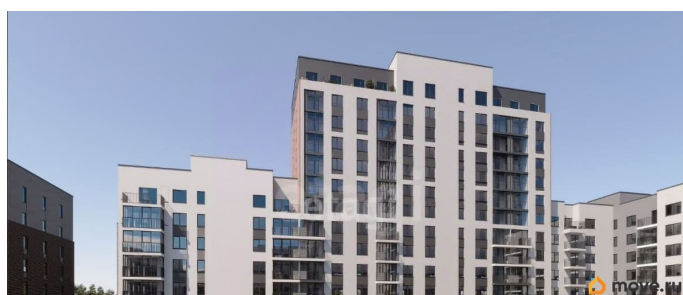
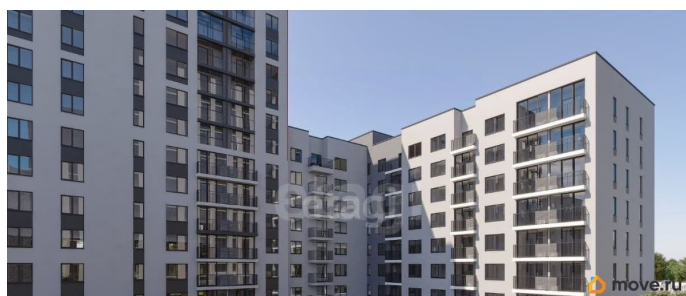
для заметок

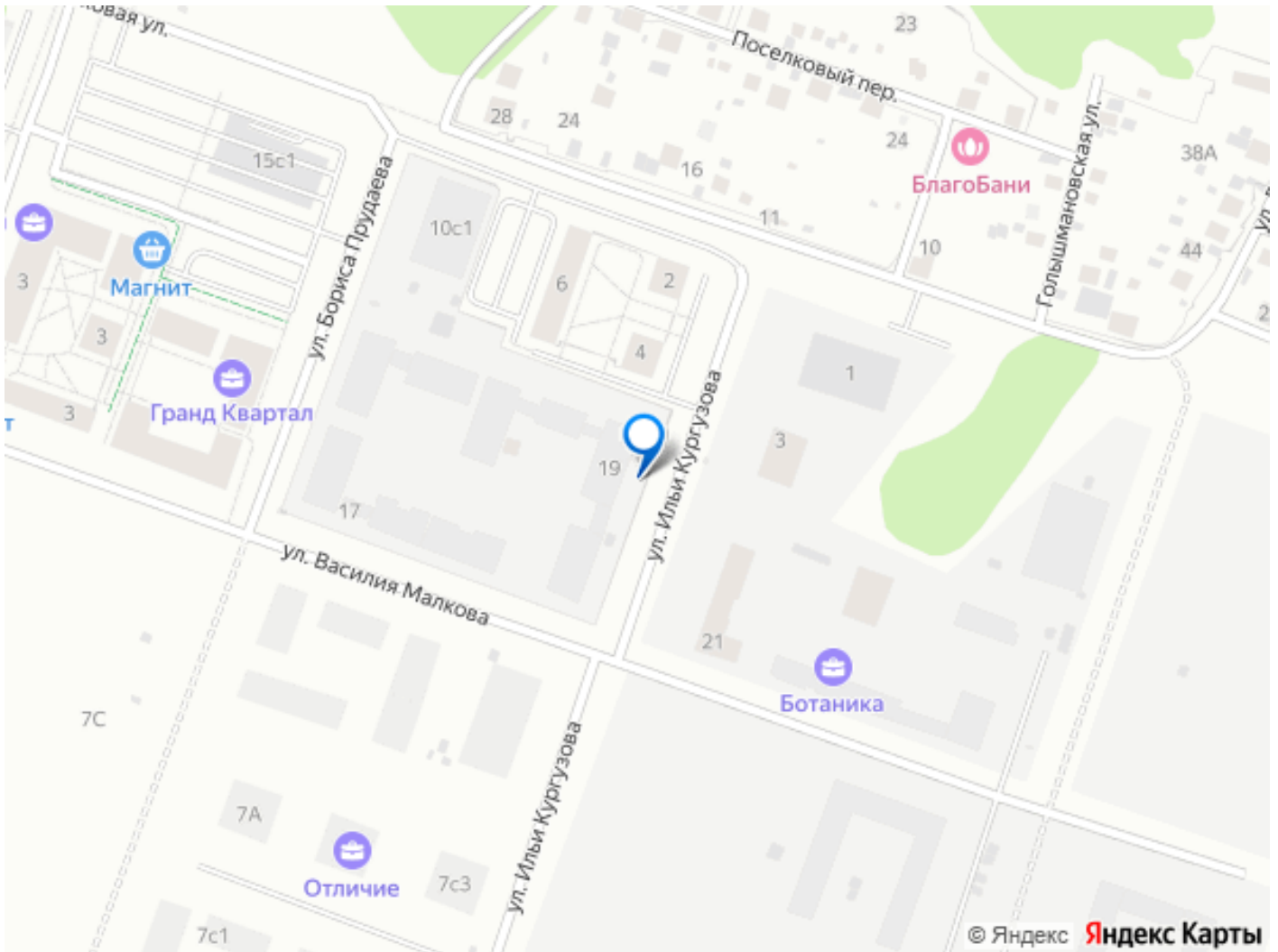


 move.ru



стяжка пола и выровненные оштукатуренные стены. Сан. узел и горячее водоснабжение не выведено для того, чтобы вы могли вывести под Ваш вид деятельности, в любую точку помещения. Выделенная мощность от 7 кВт., с возможностью увеличения. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 183700 Номер в базе: 2507049





Move.ru - вся недвижимость России