

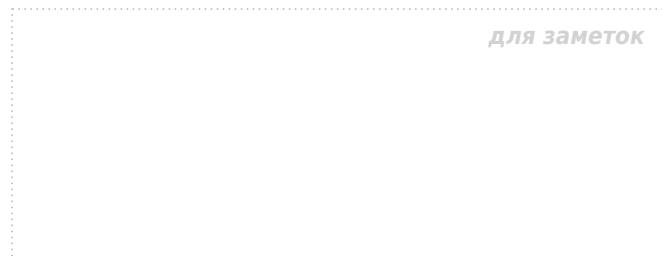
Создано: 01.11.2025 в 08:11

Обновлено: 31.12.2025 в 07:57

<https://tyumen.move.ru/objects/9286219354>

Агент

79821321277



**Тюменская область, Тюмень, улица
Осипенко, 79**

11 376 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Осипенко, 79

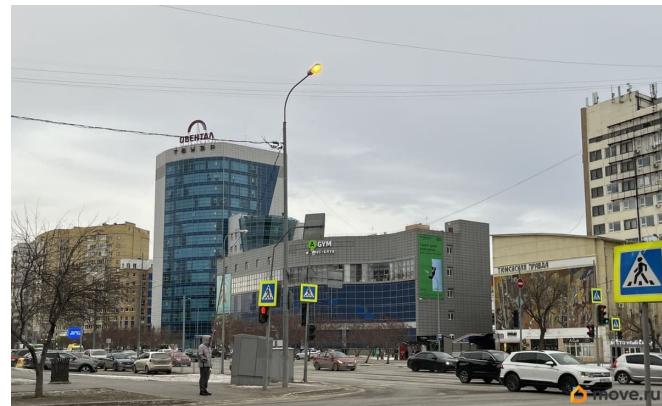
Улица

[улица Осипенко](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

79 м²



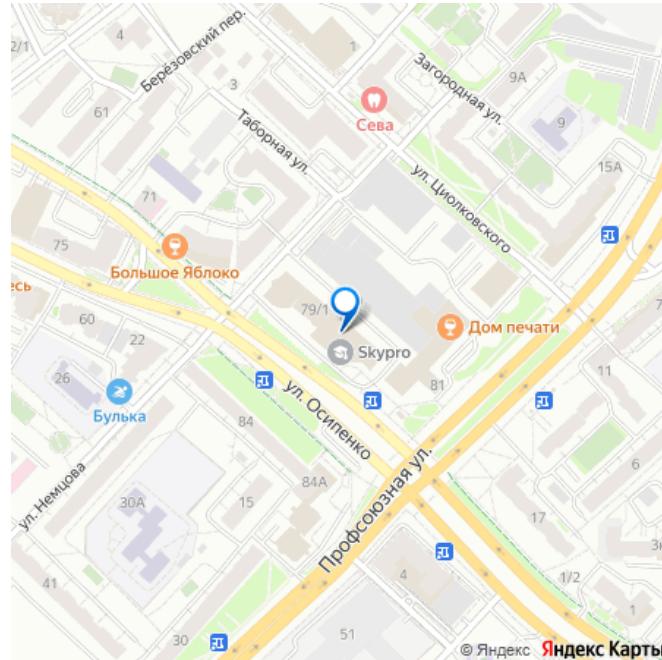
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продажа коммерческого помещения в центре города. Помещение на цокольном этаже отдельно стоящего торгово-офисного здания. На полу — плитка, потолок покрашен в темно-синий матовый цвет. В помещении установлена пластиковая дверь с витражными стеклами. Окон нет. Есть приточно-вытяжная вентиляция, кондиционера — нет. В местах общего пользования дизайнерский ремонт. На данный момент в помещении проводятся завершающие этапы ремонтных работ. Здание находится в очень оживленном деловом центре города, рядом крупный

перекресток: Профсоюзная 50 лет Октября.
Общая парковка у здания и остановка
общественного транспорта. По соседству
находится крупные сетевые арендаторы —
Athletic Gym, Пятерочка, Fix Price, оптика,
зоомагазин, аптека, Ozon, офисы нефтяных
компаний и т.д. Готовы показать помещение
в любое удобное для вас время. Ведем
полное юридическое сопровождение сделки.
Напишите или позвоните нам, мы оперативно
вам ответим. Собственник Коммерческая
недвижимость.

