

Создано: 27.02.2026 в 17:05

Обновлено: 27.02.2026 в 17:23

Лариса Александровна Шитина,

Этажи Тюмень

79123833577

**Тюменская область, Тюмень, улица
Новоселов, 12к2**

15 250 000 ₪

Тюменская область, Тюмень, улица Новоселов, 12к2

Улица

[улица Новоселов](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

81.36 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

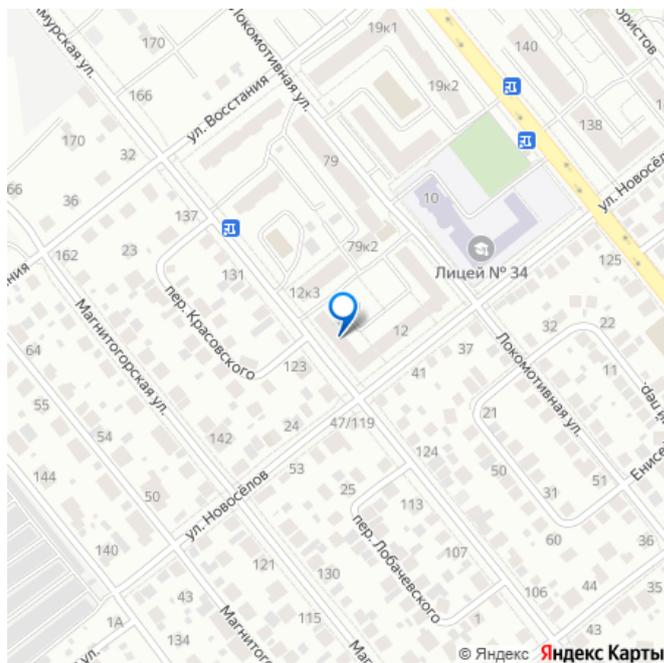
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продаётся помещение оборудованно под студию красоты — прибыльный бизнес с наработанной клиентской базой! Хотите войти в сферу бьютибизнеса без лишних хлопот и долгих вложений? Предлагаем вам готовый салон красоты, успешно работающий уже 7 лет! Всё готово для продолжения прибыльной деятельности — вам остаётся только принимать клиентов и получать доход. Что вы получаете: Полностью оборудованное помещение — 4 отдельные комнаты, спроектированные специально для салона красоты и соответствующие всем нормам СанПиН. Функциональные зоны:



парикмахерский зал на 4 рабочих места с профессиональными креслами + детская машинка; кабинет косметологии; маникюрный зал с 2 рабочими местами; зона педикюра; кабинет для лешмейкера.

Комфортная инфраструктура: во всех комнатах есть «мокрая точка», кондиционер и телевизор; отдельный прачечный кабинет со стиральной машиной; стильный ресепшен; стена витрин для демонстрации продукции.

Мебель и оборудование, заказанные индивидуально для каждого кабинета — всё готово к работе. Безопасность и комфорт: система охраны; пожарная сигнализация; современная система вентиляции — всё выполнено в соответствии с требованиями.

Почему это выгодное вложение?

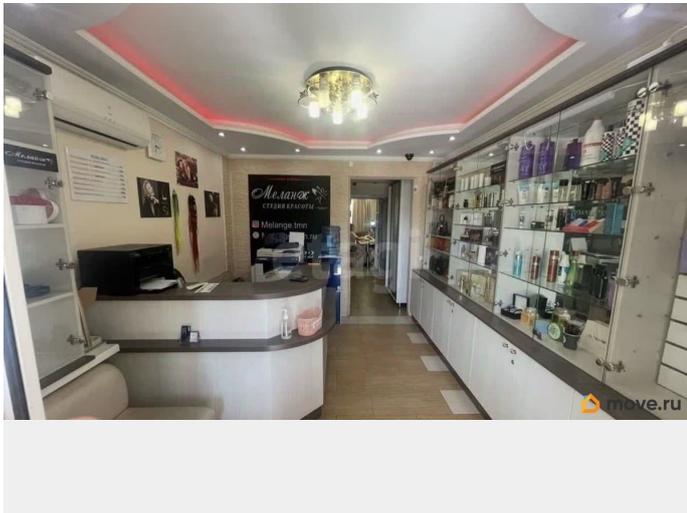
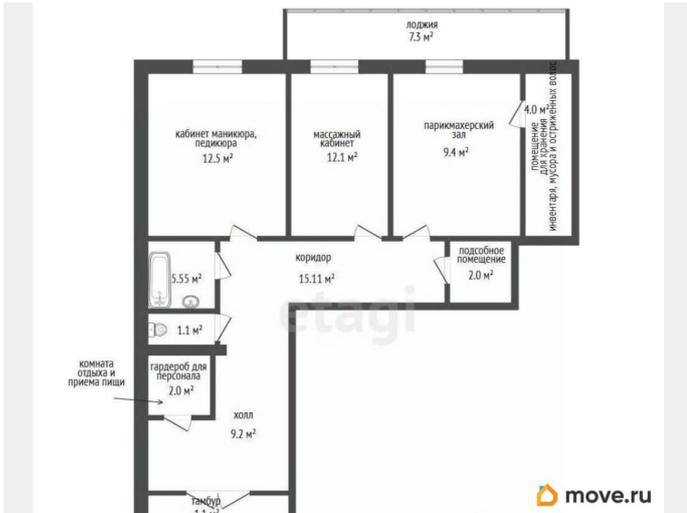
Наработанная клиентская база — поток клиентов уже сформирован. Готовый бизнес — не нужно тратить время и средства на ремонт и закупку оборудования.

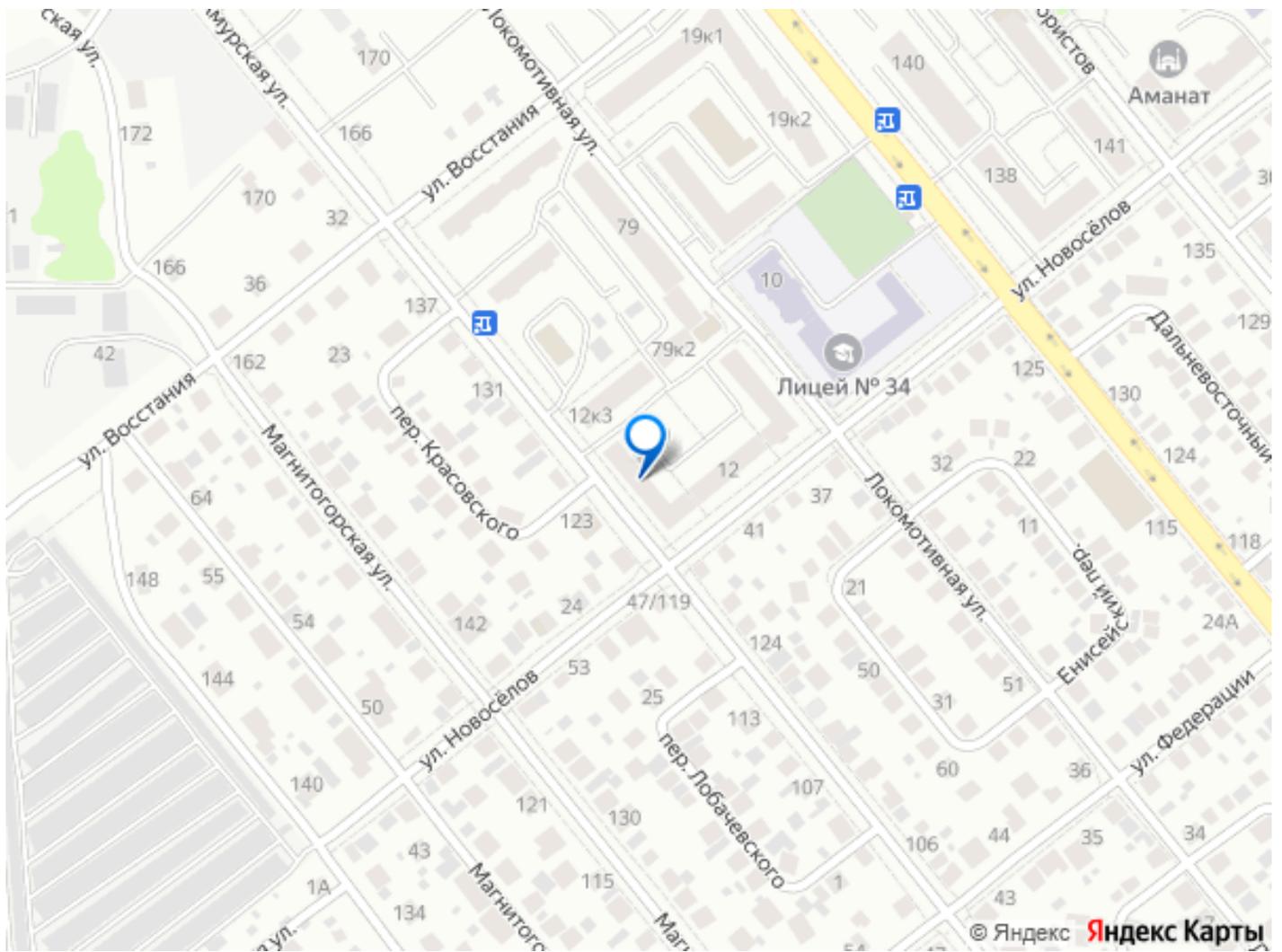
Продуманная планировка — каждая зона оптимизирована для максимальной эффективности работы. Не упустите шанс стать владельцем успешного бьютибизнеса!

Звоните прямо сейчас, чтобы знать подробности и договориться о просмотре.

**ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА
КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ
КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ
ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 149080**

Номер в базе: 10900425





Move.ru - вся недвижимость России