

🕒 Создано: 06.03.2026 в 22:47

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 22:49

**Тюменская область, Тюмень, ул.  
Новосёлов, 12к2**

**15 250 000 ₺**

Тюменская область, Тюмень, ул. Новосёлов, 12к2

Улица

[улица Новоселов](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

81.36 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

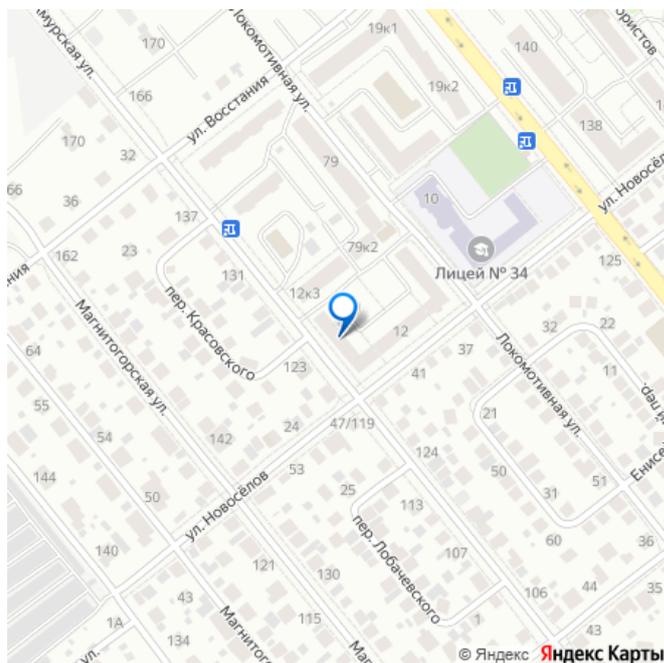
**Описание**

Продаётся помещение оборудованно под студию красоты — прибыльный бизнес с наработанной клиентской базой! Хотите войти в сферу бьюти-бизнеса без лишних хлопот и долгих вложений? Предлагаем вам готовый салон красоты, успешно работающий уже 7 лет! Всё готово для продолжения прибыльной деятельности — вам остаётся только принимать клиентов и получать доход. Что вы получаете: Полностью оборудованное помещение — 4 отдельные комнаты, спроектированные специально для салона красоты и соответствующие всем нормам СанПиН. Функциональные зоны:

<https://tyumen.move.ru/objects/9291017636>

**Шитина Лариса Александровна,  
Этажи Тюмень Загородная  
недвижимость и Коммерция  
89251234567**

для заметок



парикмахерский зал на 4 рабочих места с профессиональными креслами + детская машинка; кабинет косметологии; маникюрный зал с 2 рабочими местами; зона педикюра; кабинет для лешмейкера.

Комфортная инфраструктура: во всех комнатах есть «мокрая точка», кондиционер и телевизор; отдельный прачечный кабинет со стиральной машиной; стильный ресепшен; стена витрин для демонстрации продукции.

Мебель и оборудование, заказанные индивидуально для каждого кабинета — всё готово к работе. Безопасность и комфорт: система охраны; пожарная сигнализация; современная система вентиляции — всё выполнено в соответствии с требованиями.

Почему это выгодное вложение?

Наработанная клиентская база — поток клиентов уже сформирован. Готовый бизнес — не нужно тратить время и средства на ремонт и закупку оборудования.

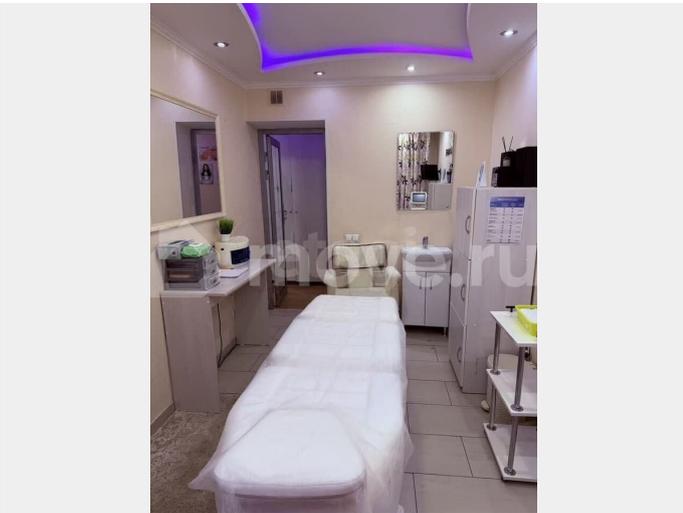
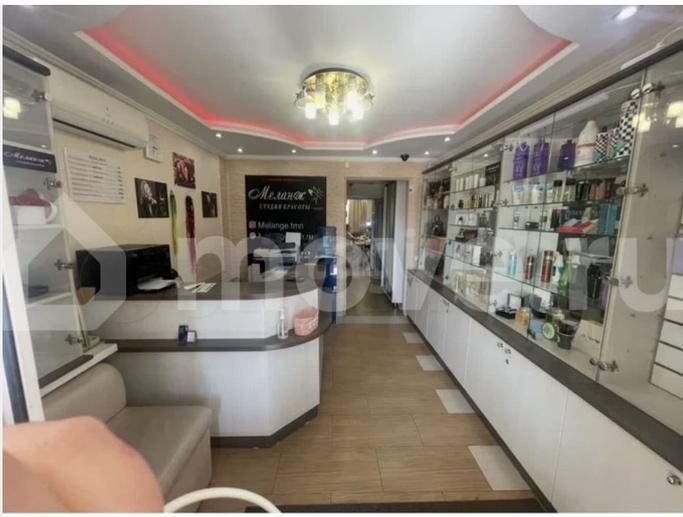
Продуманная планировка — каждая зона оптимизирована для максимальной эффективности работы. Не упустите шанс стать владельцем успешного бьюти-бизнеса!

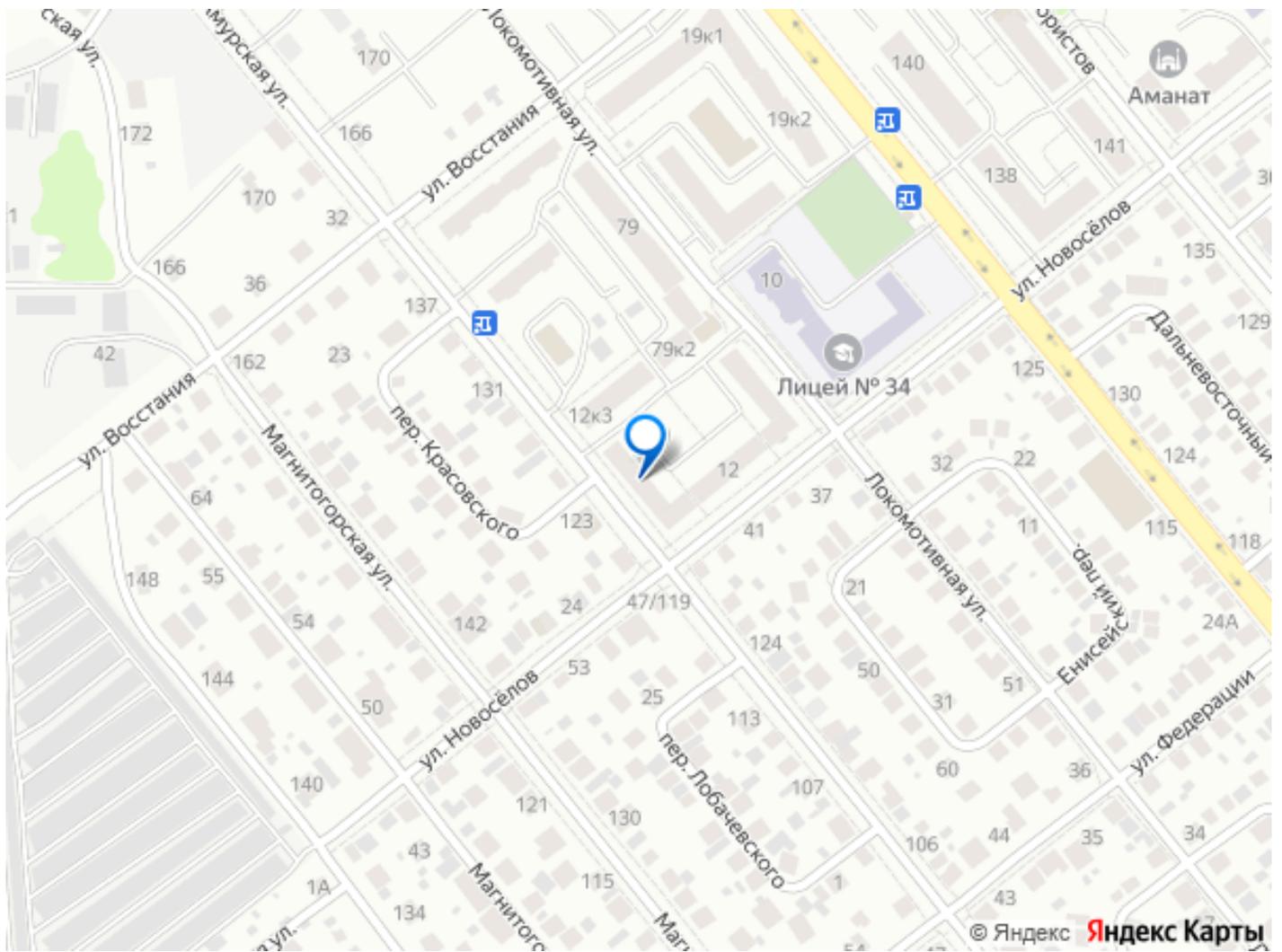
Звоните прямо сейчас, чтобы знать подробности и договориться о просмотре.

Код пользователя: 149080 Номер в базе:

10900425







Move.ru - вся недвижимость России