

**Елена Канюкова, GOODWILL**

**79129922186**

**Тюменская область, Тюмень,**

**Профсоюзная улица, 61**

**22 000 000 ₪**

Тюменская область, Тюмень, Профсоюзная улица, 61

Улица

[улица Профсоюзная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

81.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

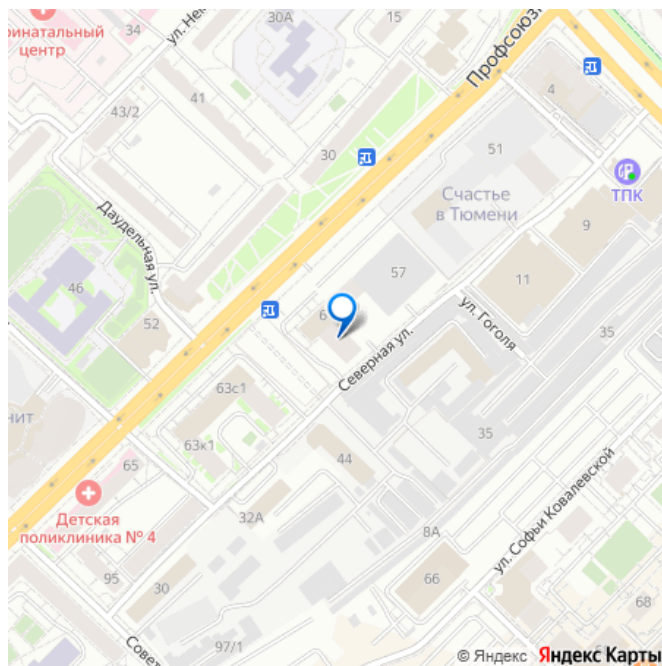
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продам помещение в самом центре города на одной из мощнейших транспортных артерий, с арендатором! Без комиссии для покупателя! Характеристики локации: Свежий ЖК, - ТОПовая локация в городе Трафик «центр-топовые спальные районы» - огромный транспортный поток в шаговой доступности офисы нефтегазодобывающих компаний трафик детского отделения поликлиники - постоянный трафик детей и родителей. В непосредственной близости офисы банков, офисы крупных компаний, рестораны,- статусная и платежеспособная аудитория Характеристики помещения: 1

для заметок



этаж. - удобное расположение Безбарьерный  
вход - доступ для клиентов Витражная  
входная зона - отличные визуал  
Качественный красивый ремонт - Не требует  
дополнительных вложений в помещение  
Коммерческая вытяжка - расширяет список  
потенциальных арендаторов 81,8 м<sup>2</sup> -  
оптимальная площадь Устойчивый  
арендатор, вложивший много средств в  
помещение без планов съезжать

