

Создано: 22.09.2025 в 12:10

Обновлено: 11.01.2026 в 20:18

<https://tyumen.move.ru/objects/9285139891>

Лариса Захарчук, Адвекс

Недвижимость

**79829333417**



Тюменская область, Тюмень, улица  
Щербакова, 160

**72 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Щербакова, 160

Улица

[улица Щербакова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

847.7 м<sup>2</sup>



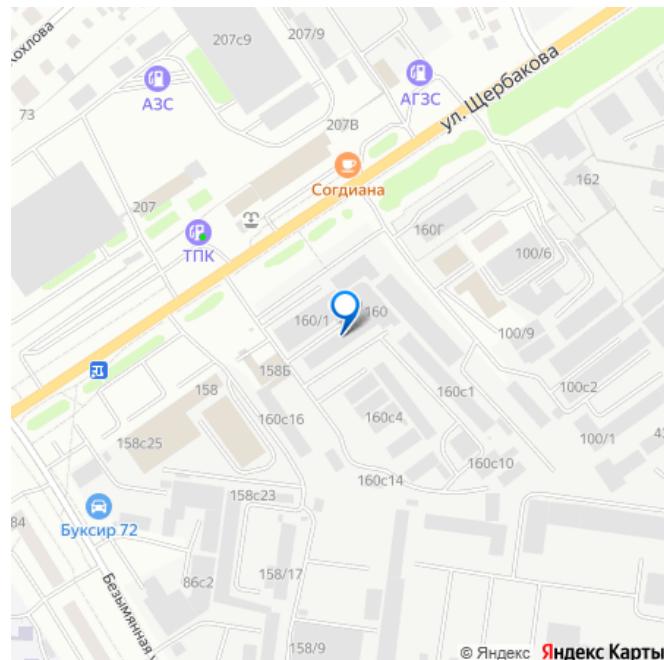
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



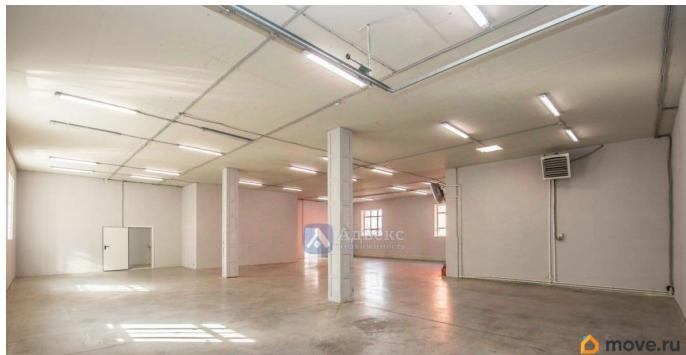
### Описание

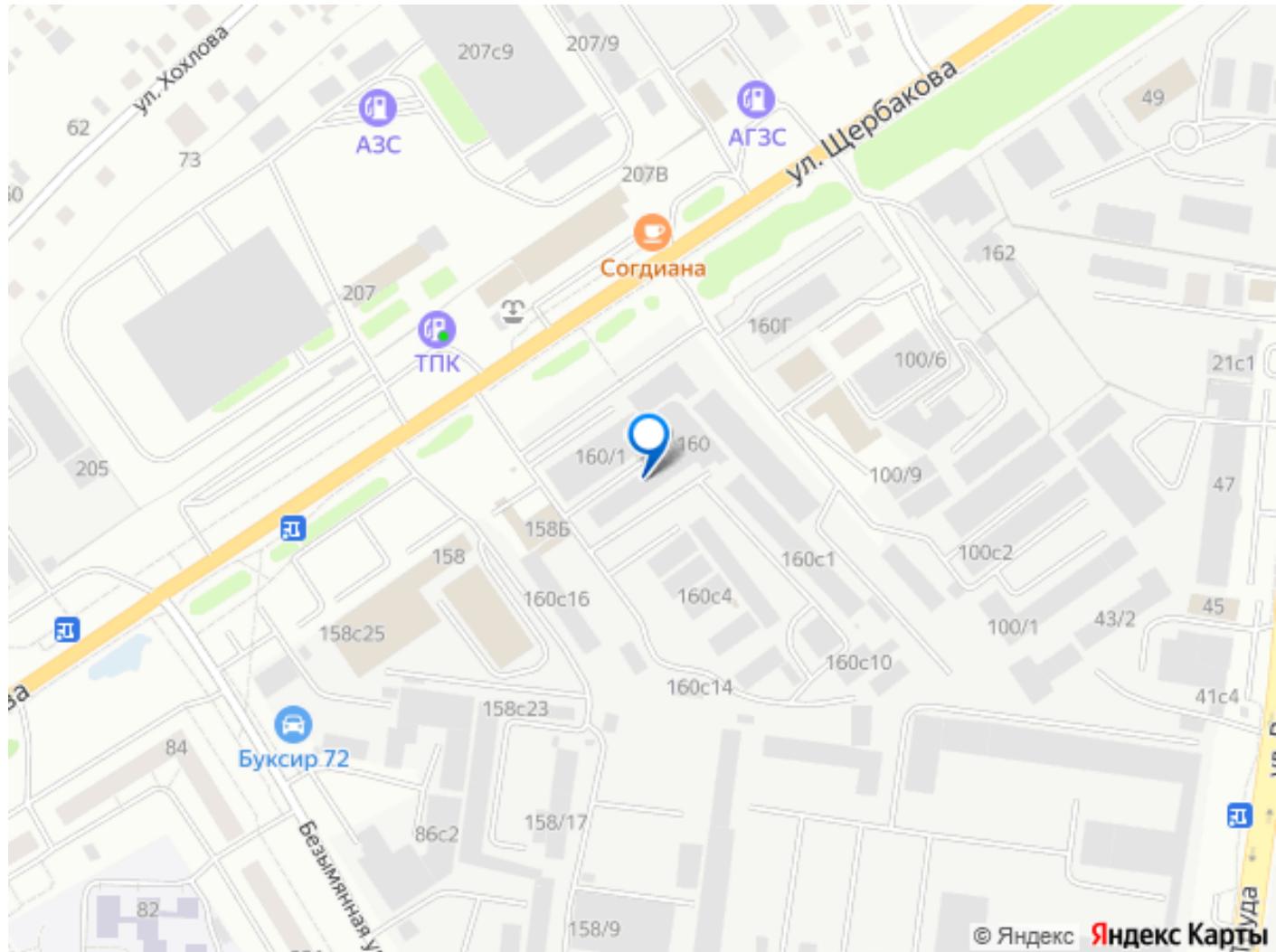
Продается 2-х этажное отдельно стоящее здание свободного назначения. Первый этаж площадью 420 кв.м, высота потолка - 4 метра. Площадь второго этажа 420 кв.м., высота потолка 3,40 метра. Прилегающая площадь земельного участка под парковку автомобилей составляет 1000 кв.метров.

Объект полностью готов к эксплуатации. В здании сделан новый ремонт, установлены промышленные полы, полностью сделано благоустройство, территория асфальтирована. Заведены все необходимые инженерные сети: газ, электричество 30кВт (возможно увеличить до 150 кВт),

централизованный водопровод, канализация

- септик. Звоните. Просмотры по  
договоренности. Номер объекта:  
#1/549041/22044





Move.ru - вся недвижимость России