

🕒 Создано: 22.12.2025 в 11:59

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 12:04

Агент

79827721322

**Тюменская область, Тюмень, Ямская
улица, 122**

21 395 000 ₺

Тюменская область, Тюмень, Ямская улица, 122

Улица

[улица Ямская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

84.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

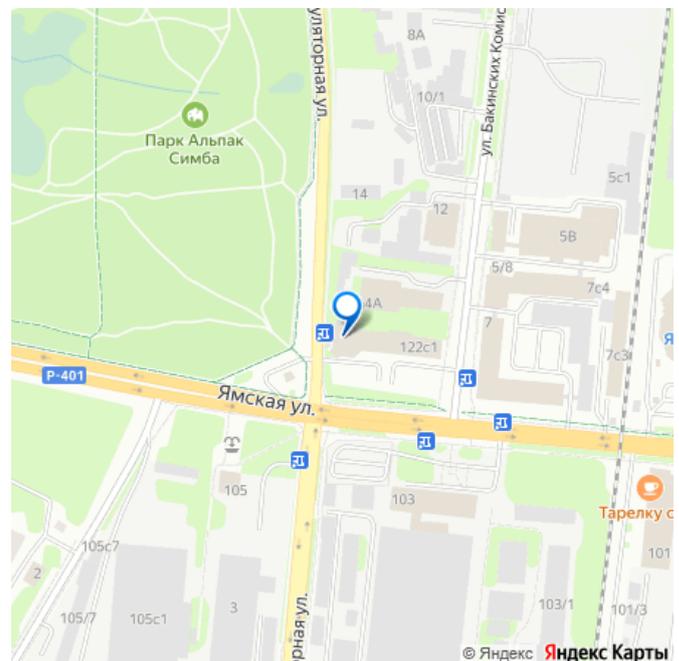
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа коммерческого помещения свободного назначения. Помещение на 1 этаже отдельно стоящего здания. Есть мокрая точка, витражное остекление, отдельная входная группа, парковка. Помещение подходит под любую сферу деятельности, идеально — под общепит. Помещение можно использовать под свой бизнес или же сдавать в аренду. Потенциальный арендный поток — 178 290 ?/месяц. Через дорогу — самый крупный в городе экопарк Затюменский. Здание находится на оживленном перекрестке района Дом обороны. Улица Ямская — одна

для заметок



из главных транспортных артерий по направлению в аэропорт. Готовы показать помещение в любое удобное для вас время. Ведем полное юридическое сопровождение сделки. Напишите или позвоните нам, мы оперативно вам ответим. Собственник

