

Тюменская область, Тюмень, ул.

Федюнинского, 12/2

25 689 000 ₺

Тюменская область, Тюмень, ул. Федюнинского, 12/2

Улица

[улица Федюнинского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

85.63 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

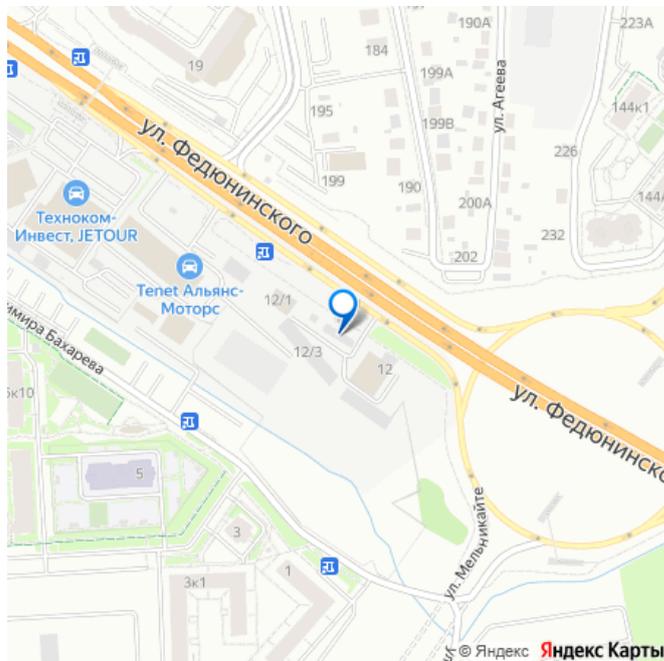
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

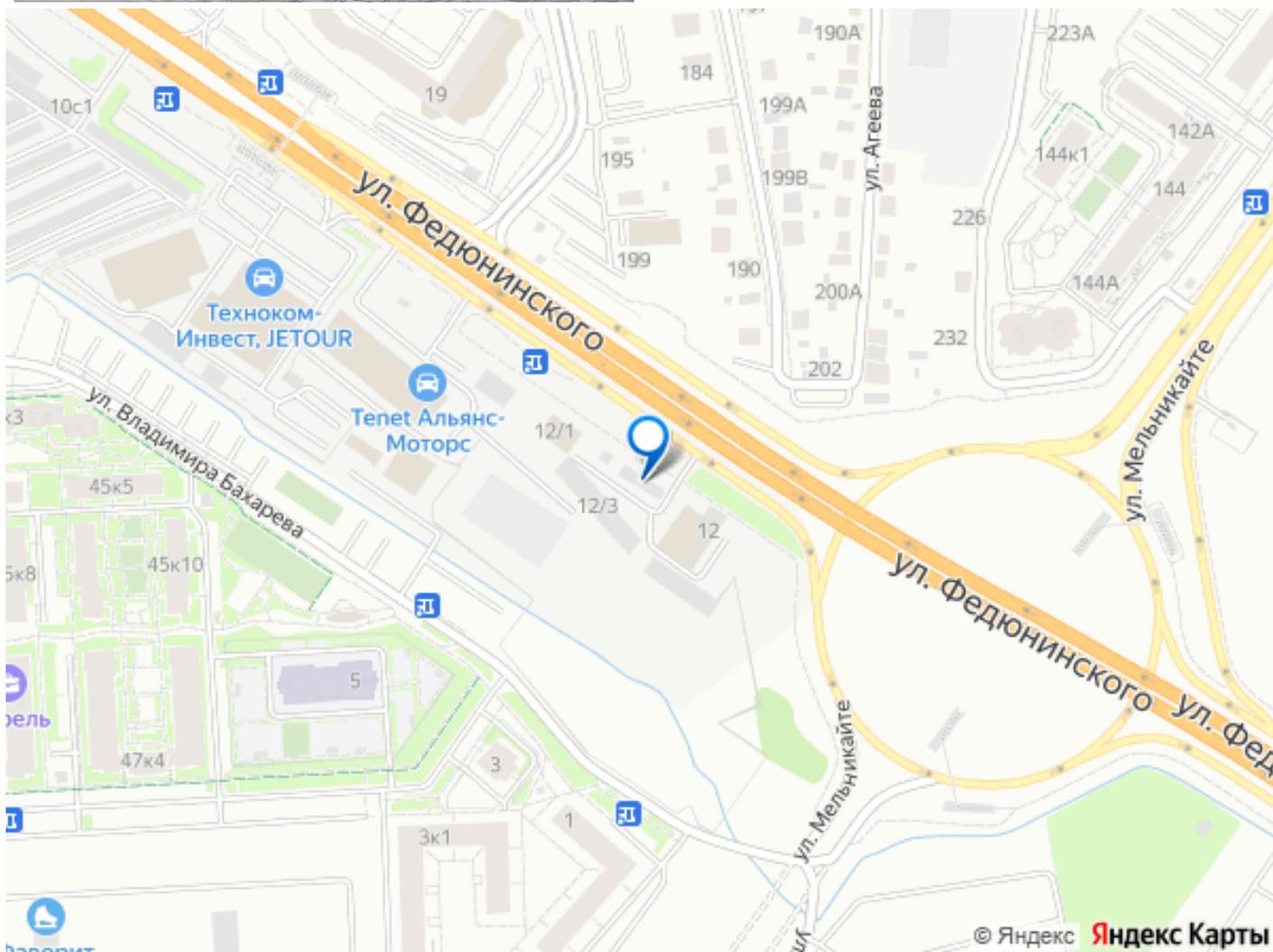
Продажа помещения в стрит-ритейл парке «Рыба-пила». Помещение располагается на 1 этаже строящегося здания. Площадь — 85,63 м². Отдельная входная группа, высокие потолки, большие витрины. Можно использовать под свой бизнес или сдавать помещение в аренду. Потенциальная арендная ставка — 75 000 ₺/месяц или 900 000 ₺/год. Здание является частью проекта «Рыба-пила» — стрит-ритейл парка с офисными помещениями, торговыми площадями и общепитом. Строящееся здание с запоминающимся силуэтом со скатной формой кровли, которое напоминает пилу. В

для заметок



соседнем здании будет находиться Rostics. Проект расположен на автотрассе пересечении улиц Федюнинского и Мельникайте. Улица Федюнинского — часть Тюменской Кольцевой Авто Дороги. Это огромный автомобильный трафик. Позади — ЖК Апрель, ограниченный в количестве коммерческих площадей. Так же рядом строится ЖК Корней и находятся различные автосалоны и автомагазины Готовы показать помещение в любое удобное для вас время. Ведем полное юридическое сопровождение сделки. Напишите или позвоните нам, мы оперативно вам ответим. Собственник Коммерческая недвижимость. Нежилое помещение.





Move.ru - вся недвижимость России