

🕒 Создано: 21.02.2026 в 01:38

🔄 Обновлено: 21.02.2026 в 02:15

<https://tyumen.move.ru/objects/9290349323>

**Анна Александровна Хрушкова, Этажи  
Тюмень**

**79199229014**

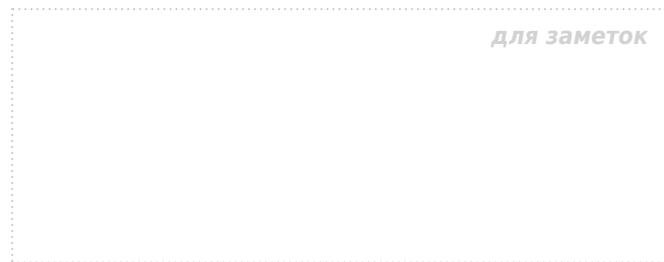
**Тюменская область, Тюмень, улица  
Мельникайте, 42к1**

**17 771 400 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Мельникайте, 42к1

Улица

[улица Мельникайте](#)



## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

89.82 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

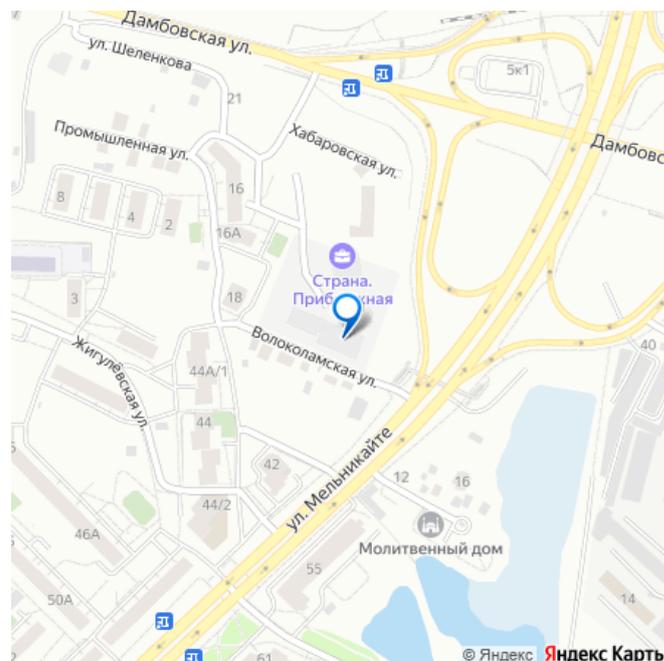
[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

**БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ** Продам коммерческое помещение общей площадью - 89,82 м2. Расположено в жилом доме, на 1 этаже, 1 линии в жилом квартале с богатой историей, расположившийся в районе улиц Елизарова Дамбовская Мельникайте - Страна. Прибрежная. Дом включает в себя 3 секции переменной этажностью от 14 до 20 этажей с удобными и функциональными планировочными решениями. В плане строительства - 247 квартир только в данном доме. Характеристики помещения:

- Отдельная входная группа;
- Панорамные окна;
- Высокие потолки -- от 3,2 м;
- Мокрая



точка и выводы под сан.узел; • Черновая отделка. Локация: Жилой комплекс находится в уникальном месте — по одну сторону река, по другую развязка к центру города. Добраться до центра на машине можно за 8 минут. Будем рады ответить на ваши вопросы, звоните! **ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!** Код пользователя: 189596 Номер в базе: 10315259



