

🕒 Создано: 02.02.2026 в 07:50

🔄 Обновлено: 09.02.2026 в 11:53

**Тюменская область, Тюмень, улица
Заполярная, 1соор4**

18 858 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Заполярная, 1соор4

Улица

[улица Заполярная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

89 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предложение для инвесторов! Окупаемость всего 8,5 лет — отличная возможность для вложения средств! Без комиссии для покупателя! Основные характеристики и преимущества:

- Привлекательная стоимость: всего 180 тыс. руб. за 1 кв.м.
- Рассрочка на 20 месяцев — удобные условия для приобретения!
- Помещение уже имеет потенциального арендатора •

Инвестиционная привлекательность: ожидается увеличение стоимости на 20-30% к моменту ввода дома в эксплуатацию!

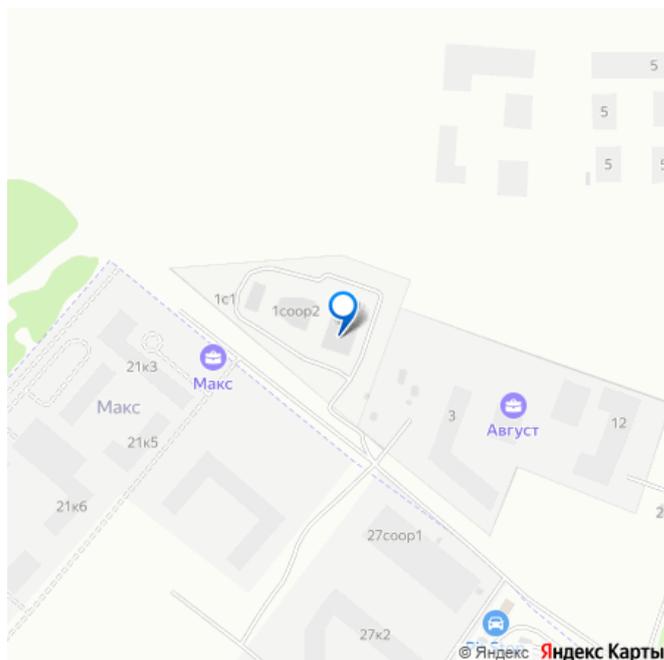
Локация: современный ЖК в окружении новой застройки — никаких старых жилых

<https://tyumen.move.ru/objects/9288655191>

ИП Макарова Ю. А., ИП Макарова Ю. А.

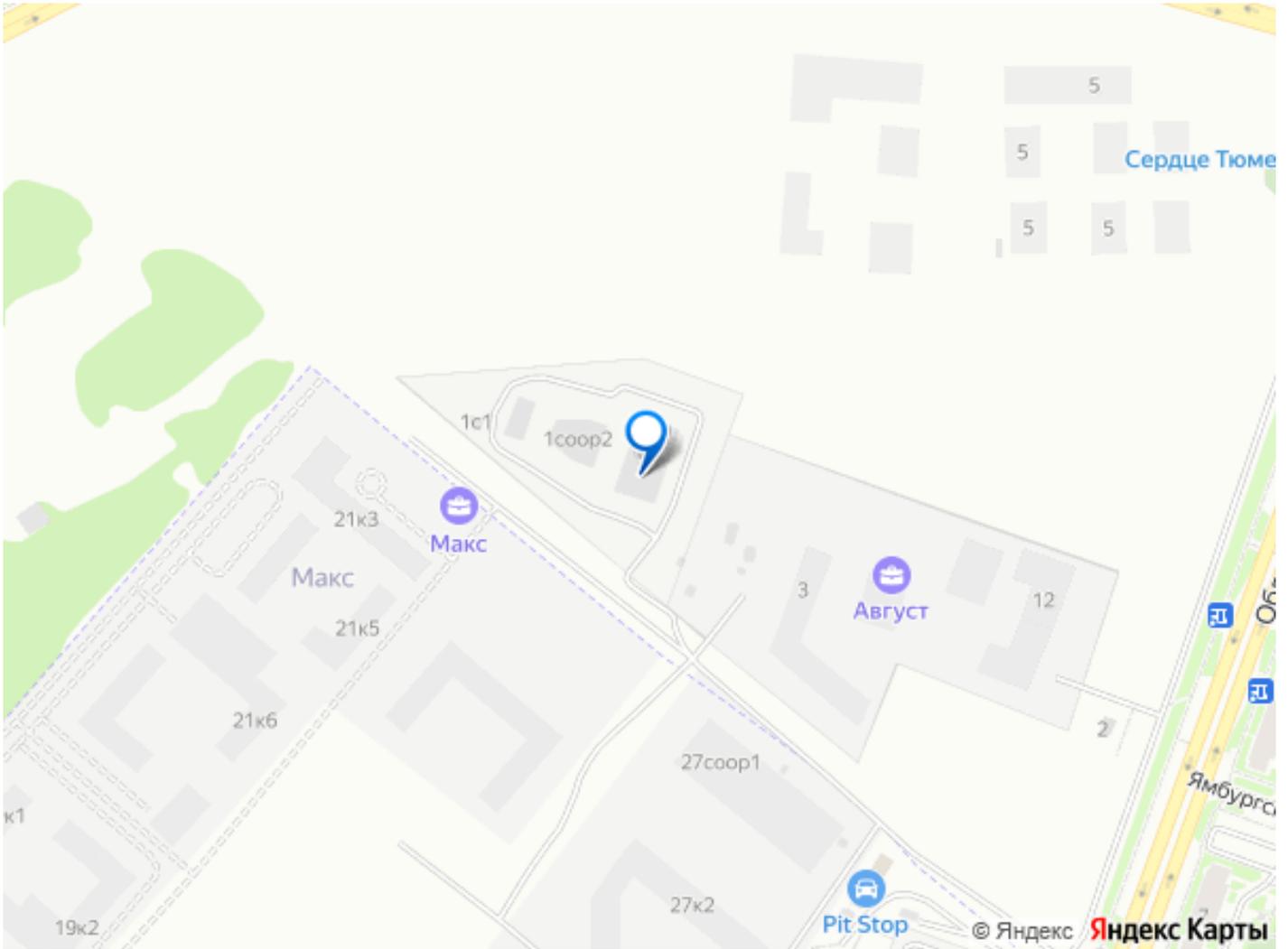
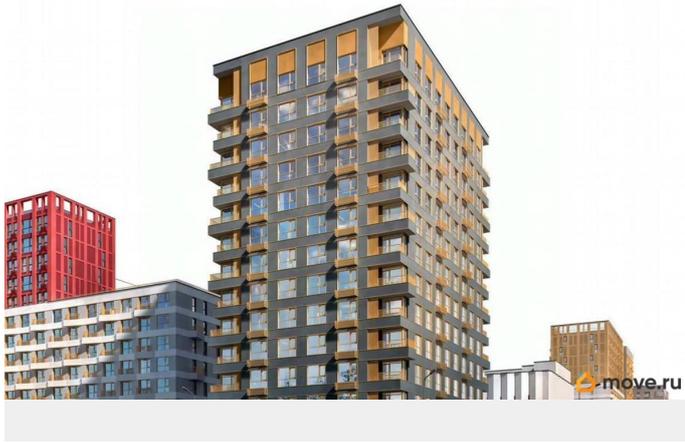
79123821215

для заметок



фондов! Возникли вопросы? Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России