

Создано: 25.12.2025 в 16:55

Обновлено: 25.12.2025 в 17:59

<https://tyumen.move.ru/objects/9287668839>

**Иван Иванович Трофимов, Этажи**

**Тюмень**

**79129919648**

**Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет Октября, 63к3**

**18 329 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет Октября, 63к3

Улица

[улица 50 лет Октября](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

93.38 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

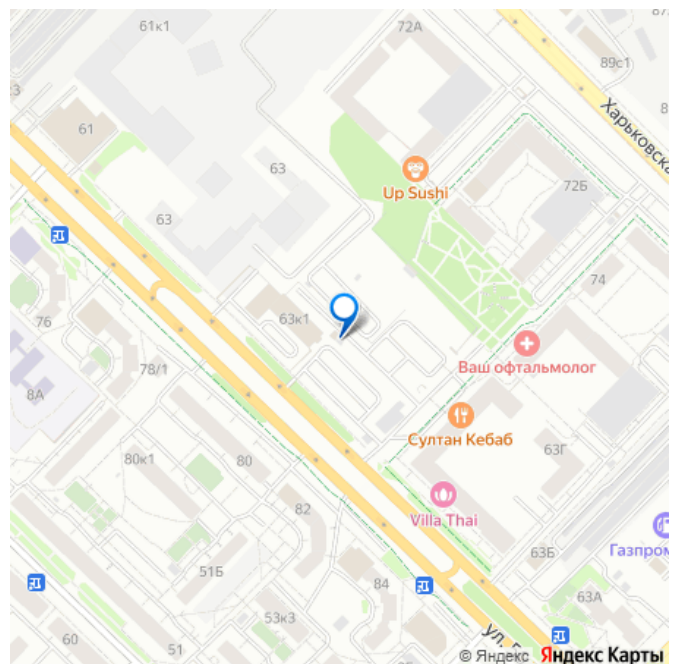
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Продам коммерческое помещение с косметическим ремонтом и НДС общей площадью - 93,98 м2. Расположено на первом этаже жилого дома в ЖК Сердце Сибири (дом сдан).

Характеристики помещения: Отдельная входная группа с уровня земли; Высота потолка - 3,6 м; Косметический ремонт; Сан.узел и мокрая точка в помещении; Место под вашу рекламную вывеску; Мощность от 15 кВт; Локация: Жилой комплекс расположен в центре Тюмени в границах улиц 50 лет Октября-Пермякова-Харьковская. Развитие района началось с застройки ЖК

для заметок



«Новин», в котором был продуман большой пешеходный (640 м), растянувшийся до Пермякова. В ЖК «Сердце Сибири» построено и заселено девять домов переменной этажности (13-25). Высокий автомобильный и пешеходный трафик позволяет бизнесу на 1 этажах чувствовать себя комфортно.

Звоните! Будем рады ответить на ваши вопросы, показать помещение и сопроводить вас от начала до конца сделки! **ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!** Код пользователя: 192339 Номер в базе: 1493160

