

Создано: 21.01.2026 в 09:52

Обновлено: 22.01.2026 в 19:48

<https://tyumen.move.ru/objects/9288166847>

**Николай Анатольевич Мотягин, Этажи  
Тюмень**

**79829719254**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Республики, 203**

**15 630 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Республики, 203

Улица

[улица Республики](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

95.67 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

**БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!** Продаётся просторное нежилое помещение общей площадью 95,67 кв.м. в новом жилом комплексе «Республика 205»! Отличный выбор для успешного развития вашего бизнеса! Жилой комплекс расположен на территории бывшей промышленной зоны (улицы Пермякова, Энергетиков, Воровского и Республики), превращённой в современную жилую зону с развитой инфраструктурой всего в 10 минутах езды от центра города. Преимущества местоположения: в пешей доступности находятся детский сад, школа, медицинские учреждения и крупный

для заметок



торговый центр. Технические характеристики помещения: - Высокие потолки от 3 метров; - Наличие коммерческой вытяжки; - Электроэнергия — минимум 5 кВт; - Проведённые все необходимые инженерные сети; - Панорамные окна с естественным светом; - Удобная отдельная входная группа прямо с уровня земли; - Возможность размещения крупной рекламной вывески над помещением. Если вам интересно приобрести данное помещение или возникли дополнительные вопросы — позвоните нам! Будем рады рассказать больше и организовать просмотр помещения. Создавайте своё успешное дело вместе с нами! ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 196935 Номер в базе: 1812236







