

Наталья Бондаренко, Орбита

79829629388

**Тюменская область, Тюмень, улица
Воронинская, 47**

17 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Воронинская, 47

Улица

[улица Воронинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

98 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

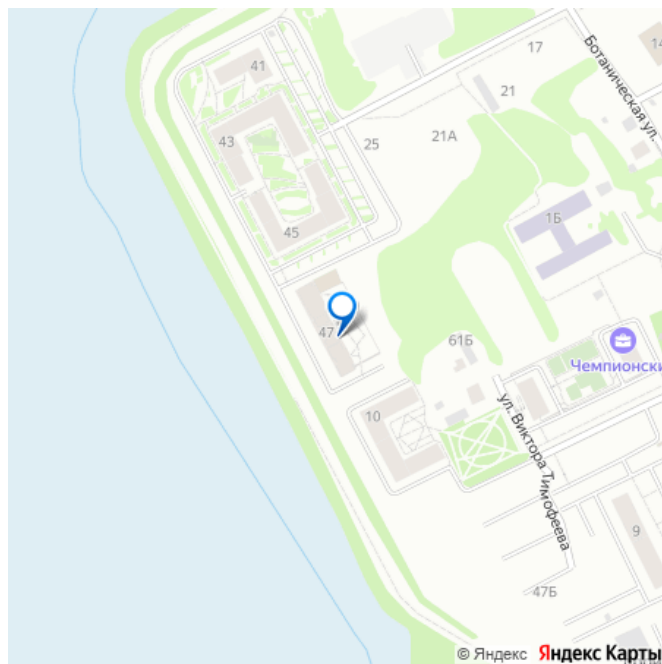
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

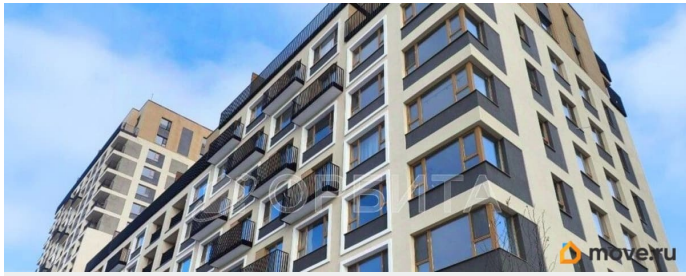
Продаётся торговое помещение 97,7 м², расположенное на первом этаже современного жилого комплекса «Октябрьский» от застройщика «Брусника». Отличный вариант для бизнеса, который нуждается в активном потоке клиентов и качественной инфраструктуре. Преимущества помещения: Витражное остекление привлекает внимание и обеспечивает естественное освещение. Отдельный вход удобный доступ для клиентов и сотрудников. Безбарьерная среда комфортный вход с уровня земли. Свободная планировка возможность адаптации

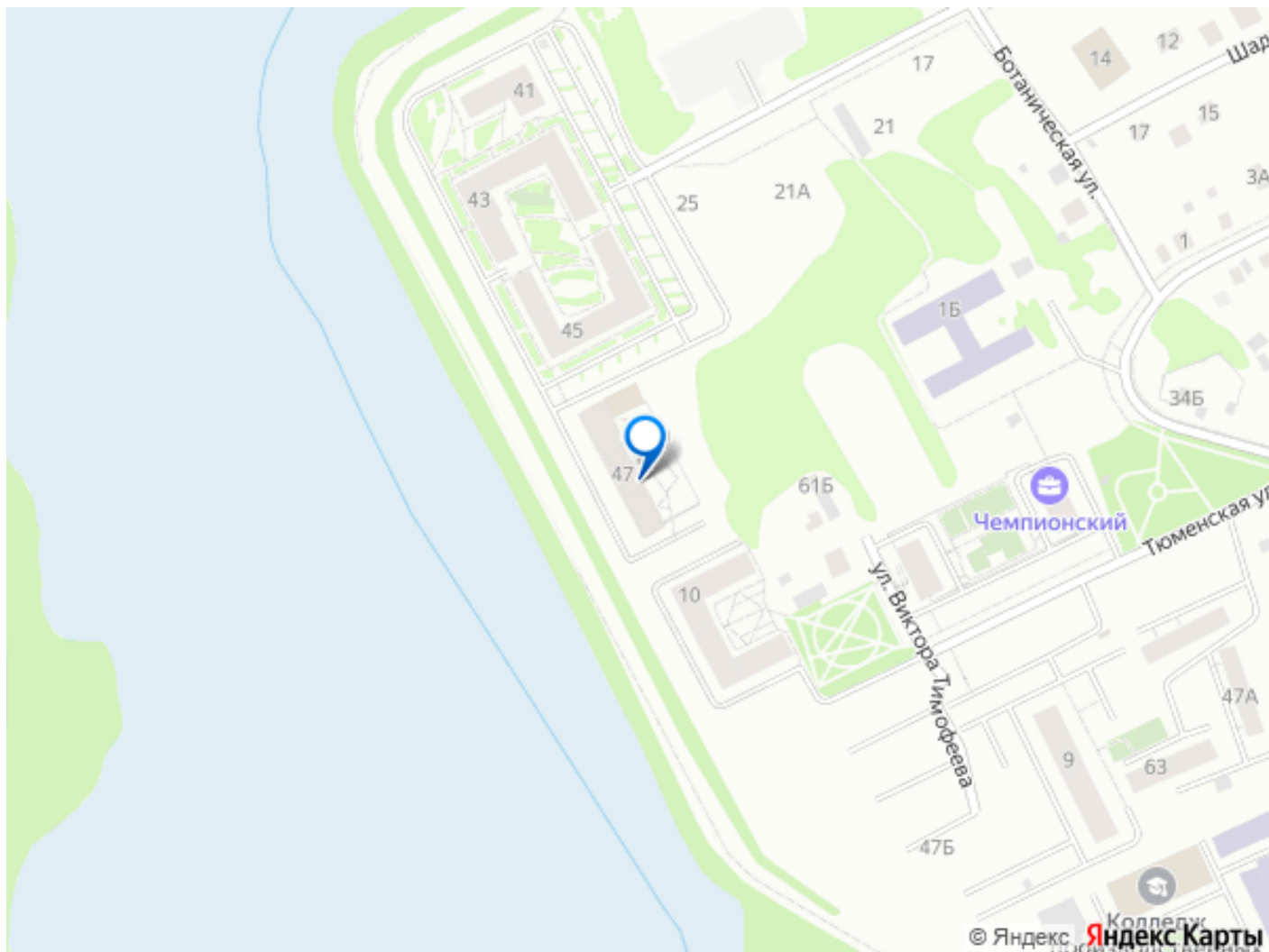
для заметок



пространства под ваши задачи. Высота потолков 3,3 м создаёт ощущение простора и повышает комфортность. Инженерные системы: - Приточно-вытяжная вентиляция. - Система автоматического пожаротушения и пожарной сигнализации. - Отдельные места для установки внешних блоков кондиционеров. Предусмотрено место для установки вывески. Мощность электричества 15 кВт (3 фазы, 220/380 В) подходит для бизнеса с высоким энергопотреблением. Локация фактор успеха. Улица Воронинская, динамично развивающийся район с плотной жилой застройкой. ЖК «Октябрьский» современный жилой комплекс, обеспечивающий поток клиентов. Вблизи расположены магазины, кафе, офисы и другие коммерческие объекты, что формирует активную деловую среду. Звоните прямо сейчас! Организуем просмотр и поможем с оформлением сделки. Номер предложения: 33842.







Move.ru - вся недвижимость России