

**Тюменская область, Тюмень, улица
Дружбы, 128к1**

63 500 000 ₺

Тюменская область, Тюмень, улица Дружбы, 128к1

Улица

[улица Дружбы](#)

Склад

Общая площадь

1193 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

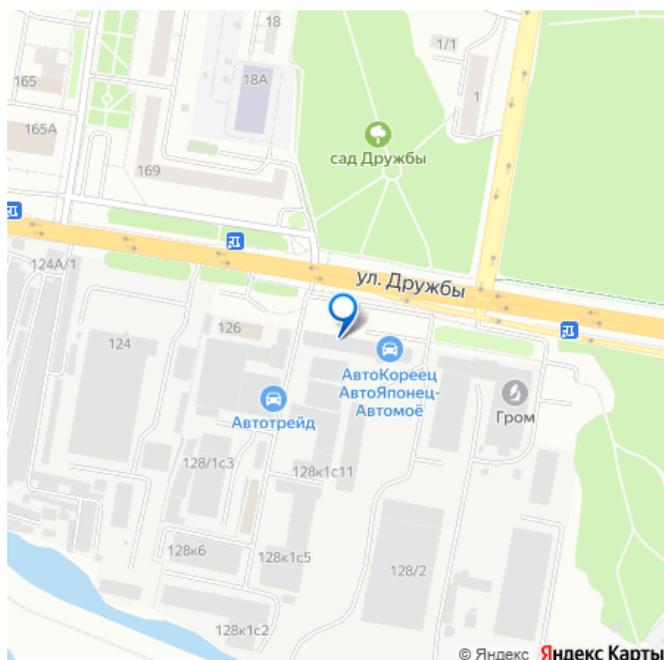
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

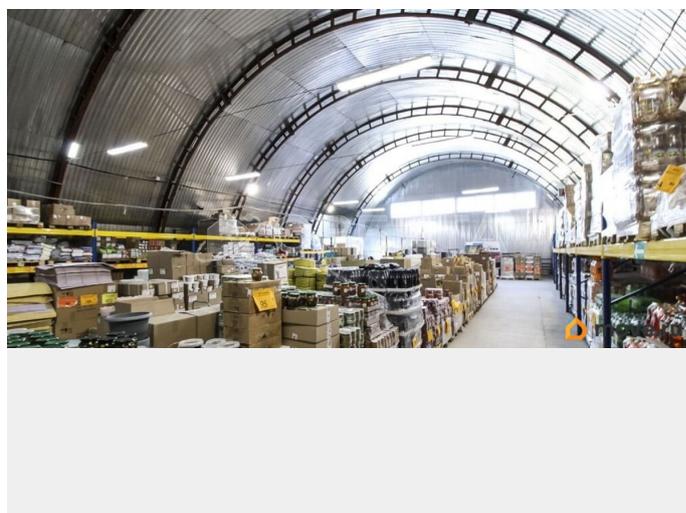
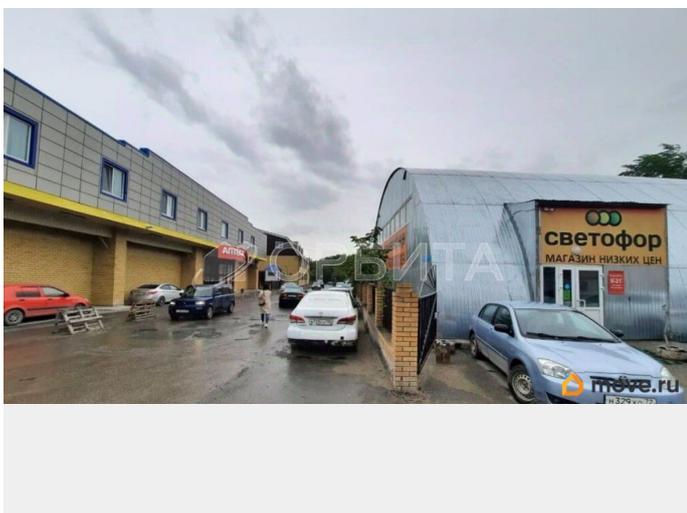
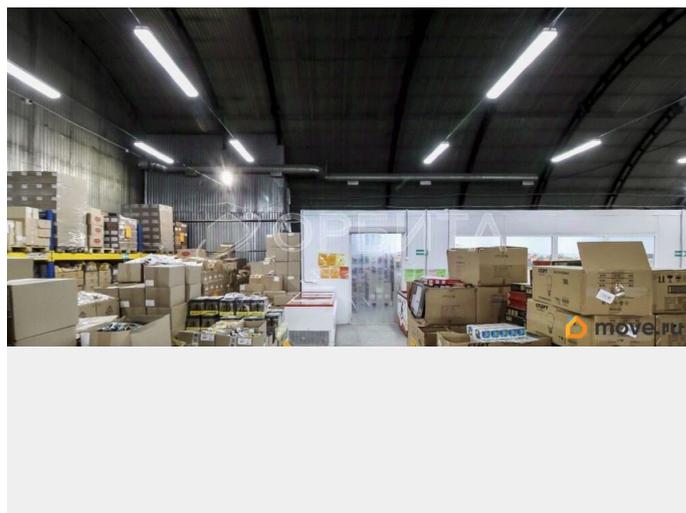
Описание

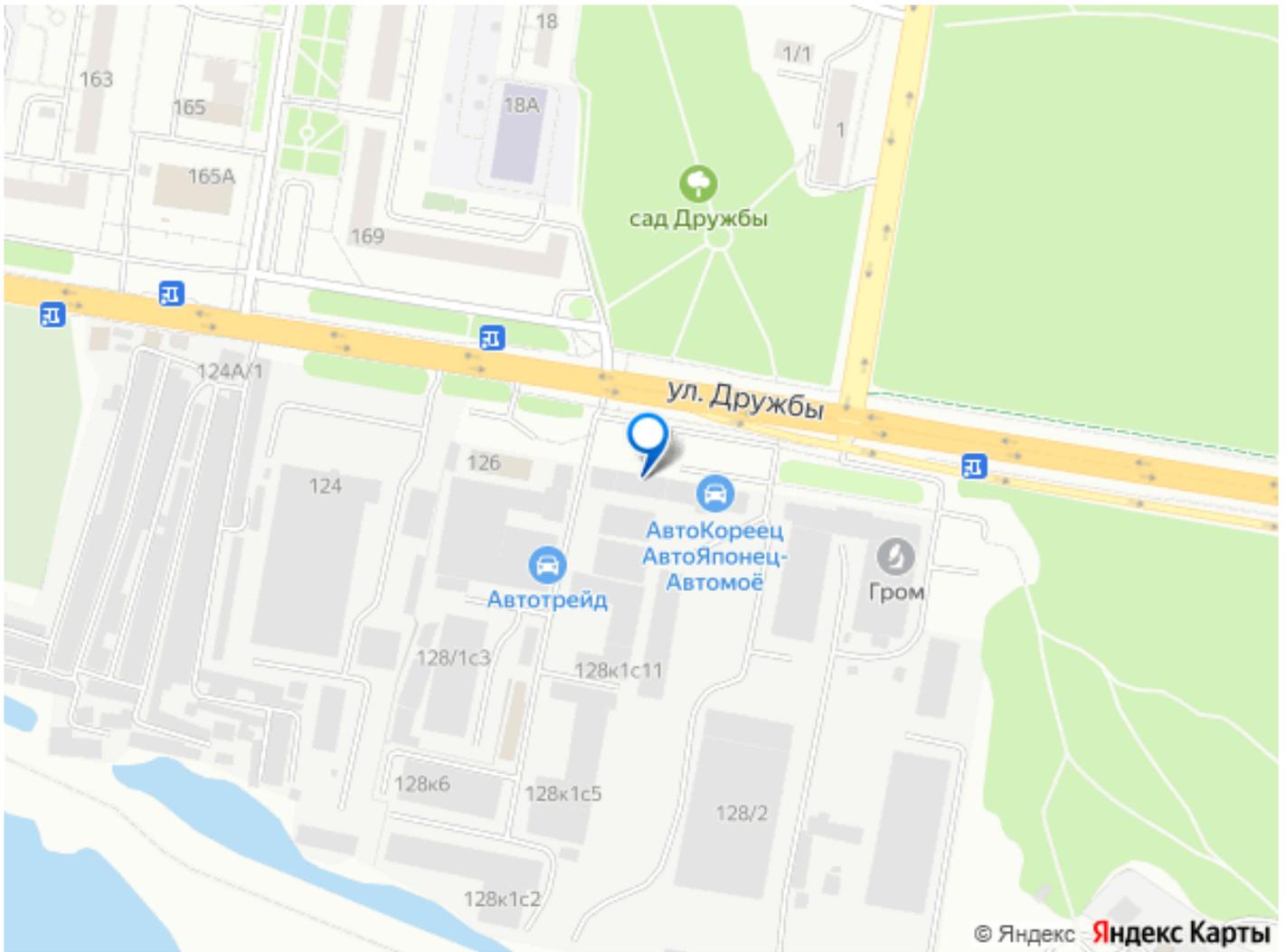
Продаётся складской комплекс как ГАБ с арендатором Светофор, МАП - 375 000 рублей. В год - 4500 000 рублей + Земельный участок в собственность 20 соток. • Ангар S = 943м2. • Высота потолков: 7,8м. • Наличие ворот гильотинного типа: 2 шт. • Отопление: газовое. • Ангар сдан в аренду. • Арендная плата составляет: 365.000 рублей в месяц. • Арендатор оплачивает коммунальные услуги. • Вид территориальной зоны: Зона размещения производственных объектов П-1. Зона размещения производственных объектов IV - V классов опасности. • Территория огорожена по периметру

для заметок



металлическим забором из профнастила. •
Асфальтированная площадка под
большегрузный транспорт для погрузо-
разгрузочных работ. • Асфальтированная
площадка для стоянки легкового транспорта.
2-этажное офисное здание $S = 250\text{м}^2$. •
Отдельный вход. • Отопление: газовое. Без
комиссий для Покупателя. Обсуждение торга
по факту покупки. Номер предложения:
12764.





Move.ru - вся недвижимость России