

🕒 Создано: 26.02.2026 в 13:09

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 11:36

Орбита, Орбита

79827716873

Тюменская область, Тюмень,

Аккумуляторная улица, 1/3

75 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Аккумуляторная улица, 1/3

Улица

[улица Аккумуляторная](#)

Склад

Общая площадь

2409.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

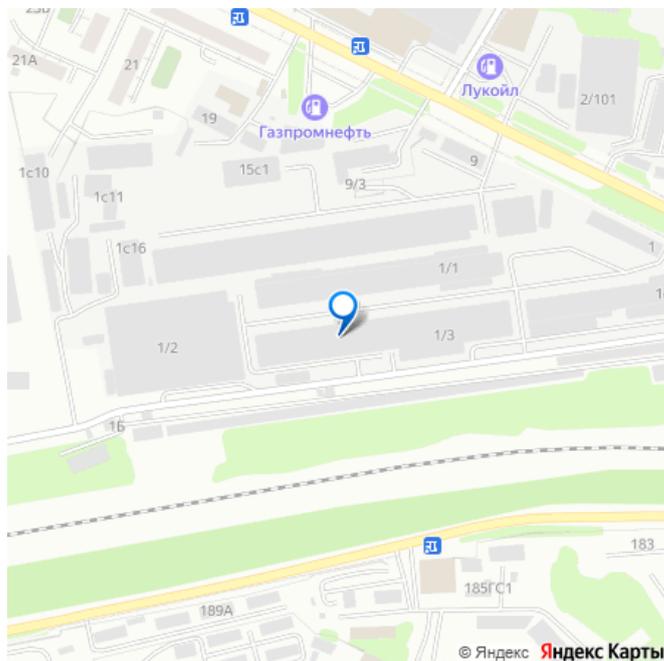
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Характеристики помещения: 1) Земля в собственности 2400 м² 2) Здание 1 этаж (930 кв м склады) (потолки 4м) 3) Гараж 300 м² отдельно стоящий 4) Офис 540 м² на 2м этаже (10 кабинетов, потолки 4м) - подведен газ, - собственная котельная - центральная канализация - собственный кабель э/э 75 кВт, - морозильные низкотемпературные склады до -26 площадью 1300 м³ - холодный гараж на 10 авто - в здании имеются 3 входа - есть видеонаблюдение и пожарная сигнализация - место для парковки - удобное месторасположение - удобные подъездные пути для большегрузов - есть 2 рампы для

для заметок



погрузки и выгрузки товаров Идеально под
любой товарный бизнес с полностью готовой
инфраструктурой Можно
строить/увеличивать здание, рядом 24 сот.
земли. Возможна продажа, как ГАБ С
АРЕНДАТОРОМ в рассрочку 70% сразу, 30 %
рассрочка до 3 мес. С НДС ! МАП 500 000 р.,
окупаемость 12,5 лет. Без комиссии для
покупателя с полным юридическим
сопровождением. Номер предложения:
63509.

