

🕒 Создано: 22.10.2024 в 18:32

Обновлено: 18.12.2025 в 14:25

<https://tyumen.move.ru/objects/9280991364>

Елена Александровна Ситникова,
Этажи Тюмень

79199330537

**Тюменская область, Тюмень, улица 50
лет Октября, 184А**

6 300 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет Октября, 184А

Улица

[улица 50 лет Октября](#)

Склад

Общая площадь

252.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

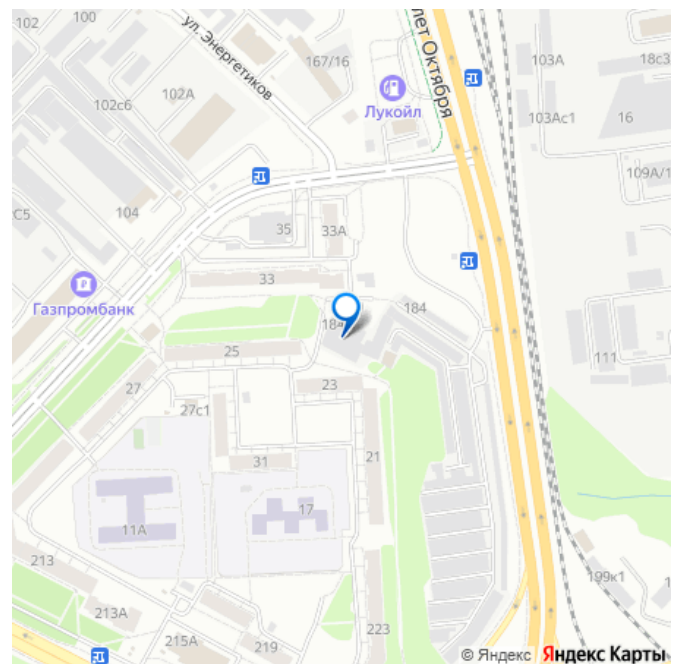
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Представляю вашему вниманию интересное предложение — двухэтажный гараж Первый этаж: • Гаражное помещение с высотой потолков 4,5 м, идеально подходящее для размещения крупногабаритного транспорта и оборудования. • Удобный санузел. • Просторная кладовая для хранения инструментов и запасных частей. Второй этаж: • Комфортный коридор. • Уютный кабинет, который можно использовать как офис или личное пространство. • Санузел, обеспечивающий дополнительное удобство. • Полностью оборудованная кухня. • Раздевалка. • Камин, создающий атмосферу

для заметок



уюта и тепла. • Бассейн с сауной для полноценного отдыха и релаксации. • Два электро котла, обеспечивающие стабильное отопление в холодное время года. Второй этаж сдается в аренду, что обеспечивает стабильный доход новому владельцу.

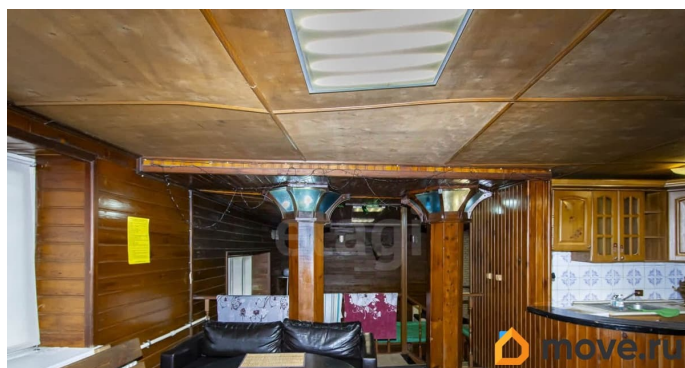
Конструкция: На данный момент сделана скважина • Фундамент выполнен из монолитной плиты, что гарантирует долговечность и надежность здания. •

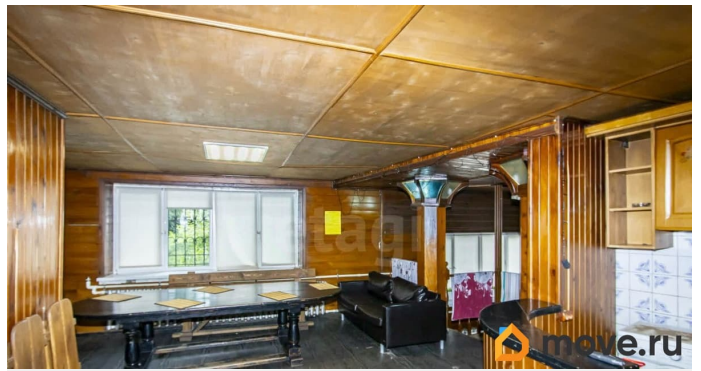
Перекрытия также выполнены из монолитной плиты, обеспечивая прочность и устойчивость конструкции. Локация: Гараж находится в удобном районе города Тюмень, на улице 50 лет Октября. Это место отличается хорошей транспортной доступностью, развитой инфраструктурой и близостью к ключевым объектам города.

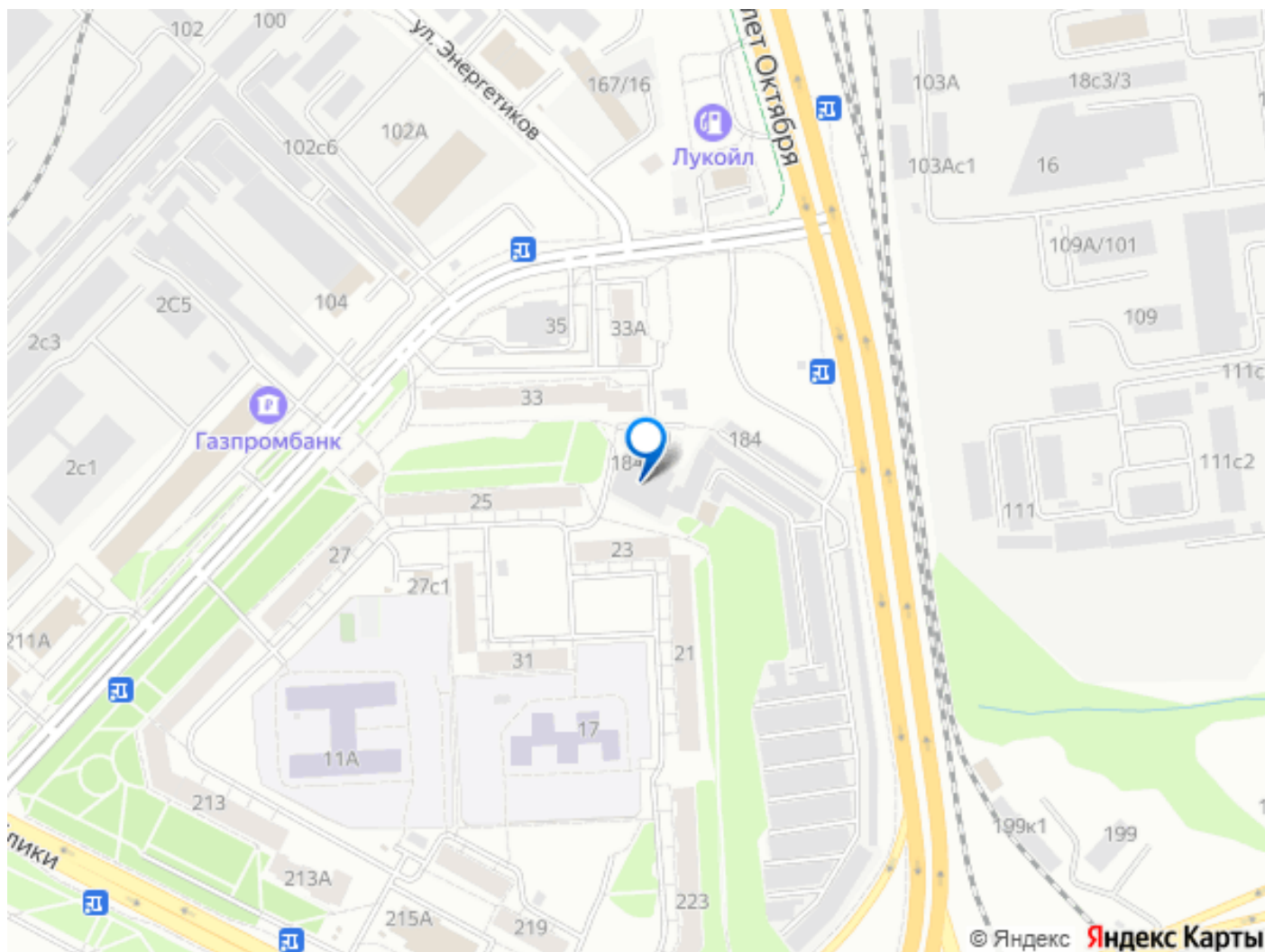
Отличный вариант для бизнеса или личного использования. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!

ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 61146

Номер в базе: 1790013







Move.ru - вся недвижимость России