

Создано: 22.10.2024 в 19:28

Обновлено: 21.01.2026 в 14:07

**Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет Октября, 184А**

**6 300 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет Октября, 184А

Улица

[улица 50 лет Октября](#)**Склад**

Общая площадь

252.6 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

**Продам**

Раздел

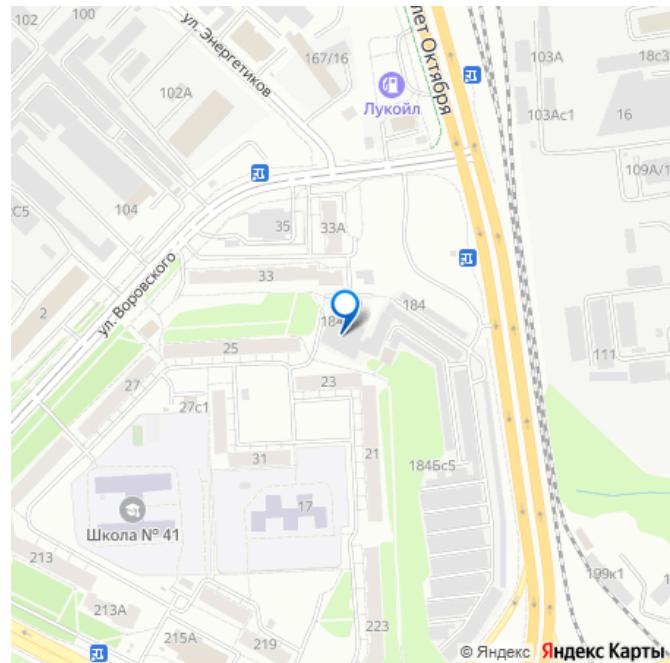
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Представляю вашему вниманию интересное предложение — двухэтажный гараж Первый этаж: • Гаражное помещение с высотой потолков 4,5 м, идеально подходящее для размещения крупногабаритного транспорта и оборудования. • Удобный санузел. •

Просторная кладовая для хранения инструментов и запасных частей. Второй этаж: • Комфортный коридор. • Уютный кабинет, который можно использовать как офис или личное пространство. • Санузел, обеспечивающий дополнительное удобство. • Полностью оборудованная кухня. • Раздевалка. • Камин, создающий атмосферу

<https://tyumen.move.ru/objects/9288202707>**Елена Александровна Ситникова,****Этажи Тюмень****79199330537**

для заметок



уюта и тепла. • Бассейн с сауной для полноценного отдыха и релаксации. • Два электро котла, обеспечивающие стабильное отопление в холодное время года. Второй этаж сдается в аренду, что обеспечивает стабильный доход новому владельцу.

Конструкция: На данный момент сделана скважина • Фундамент выполнен из монолитной плиты, что гарантирует долговечность и надежность здания. •

Перекрытия также выполнены из монолитной плиты, обеспечивая прочность и устойчивость конструкции. Локация: Гараж находится в удобном районе города Тюмень, на улице 50 лет Октября. Это место отличается хорошей транспортной доступностью, развитой инфраструктурой и близостью к ключевым объектам города.

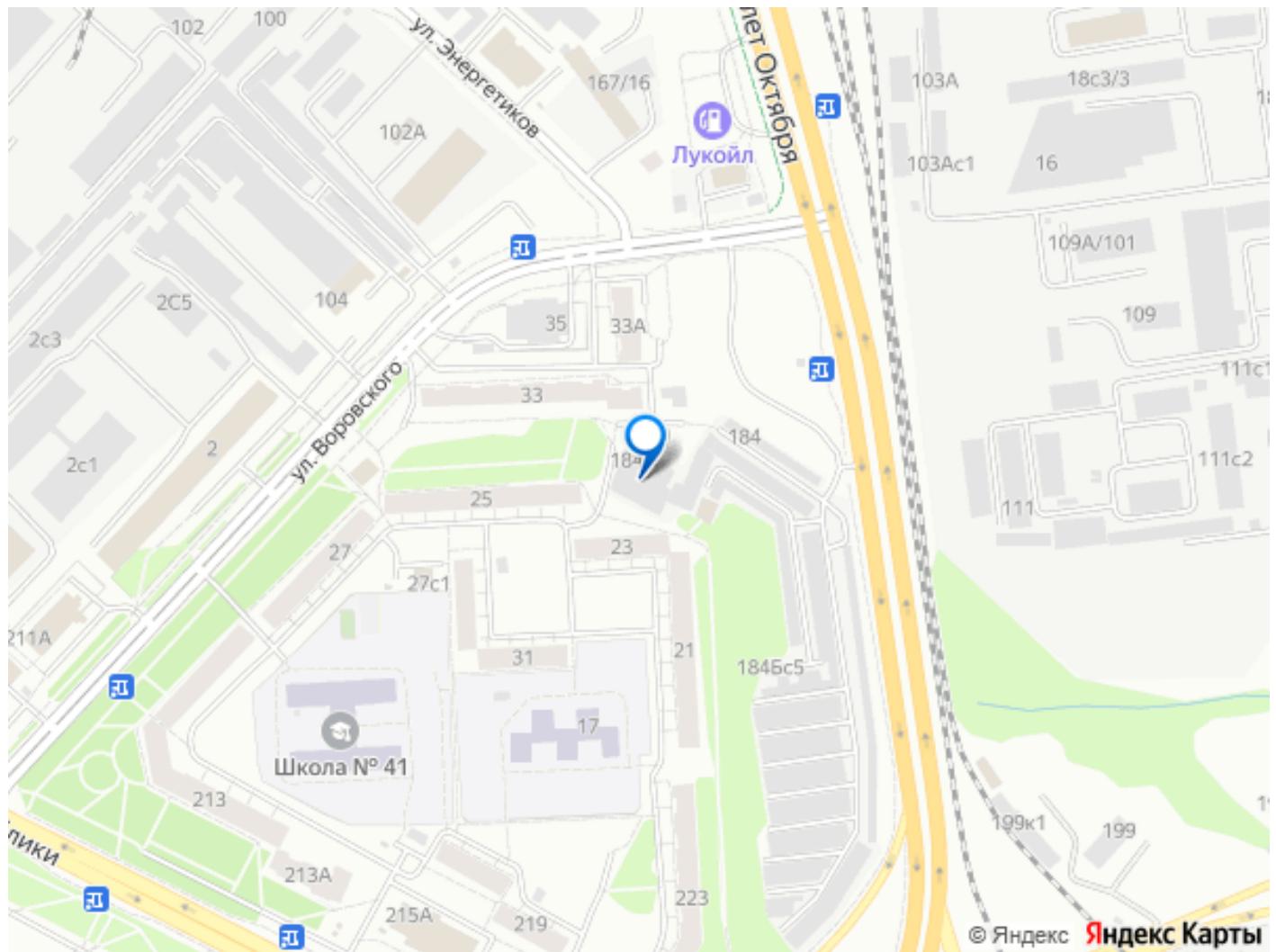
Отличный вариант для бизнеса или личного использования. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!

**ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!** Код пользователя: 61146

Номер в базе: 1790013







Move.ru - вся недвижимость России