

🕒 Создано: 22.10.2024 в 19:28

Обновлено: 21.01.2026 в 14:07

<https://tyumen.move.ru/objects/9288202707>

**Елена Александровна Ситникова,**  
**Этажи Тюмень**

**79199330537**

**Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет Октября, 184А**

**6 300 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет Октября, 184А

Улица

[улица 50 лет Октября](#)

**Склад**

Общая площадь

252.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

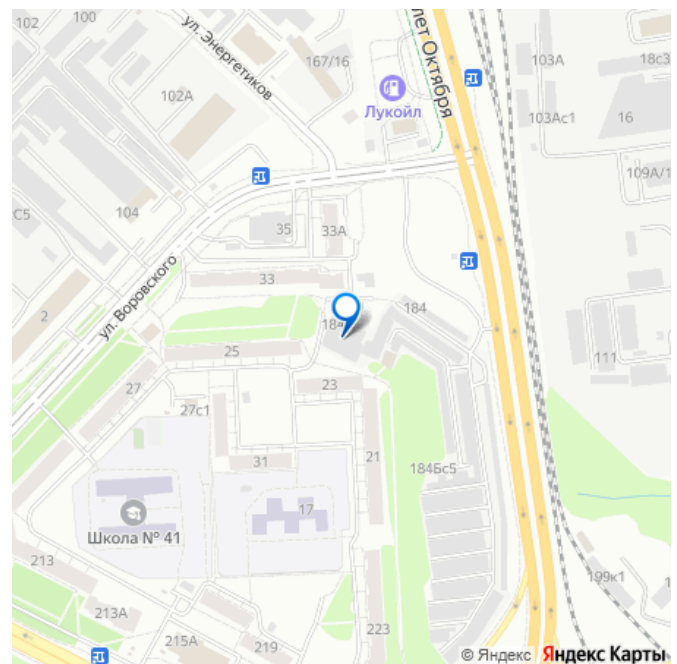
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

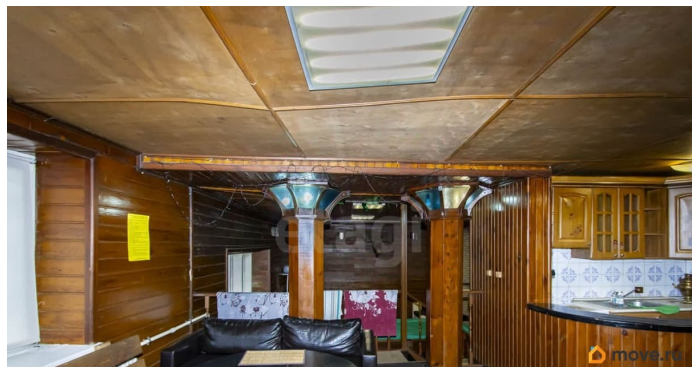
Представляю вашему вниманию интересное предложение — двухэтажный гараж Первый этаж: • Гаражное помещение с высотой потолков 4,5 м, идеально подходящее для размещения крупногабаритного транспорта и оборудования. • Удобный санузел. • Просторная кладовая для хранения инструментов и запасных частей. Второй этаж: • Комфортный коридор. • Уютный кабинет, который можно использовать как офис или личное пространство. • Санузел, обеспечивающий дополнительное удобство. • Полностью оборудованная кухня. • Раздевалка. • Камин, создающий атмосферу

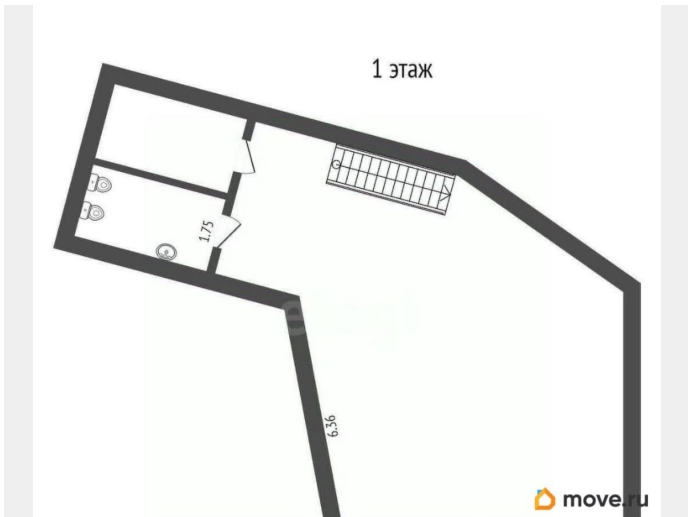
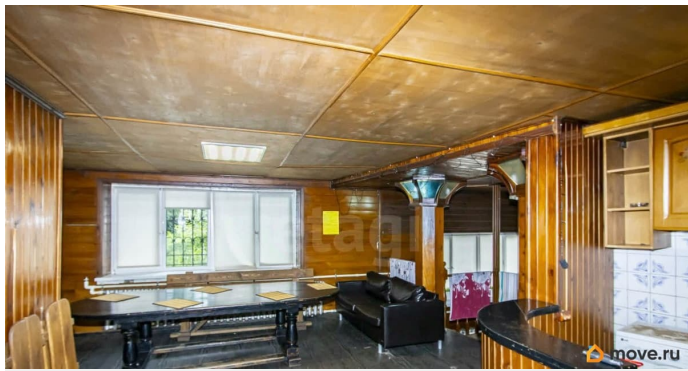
для заметок



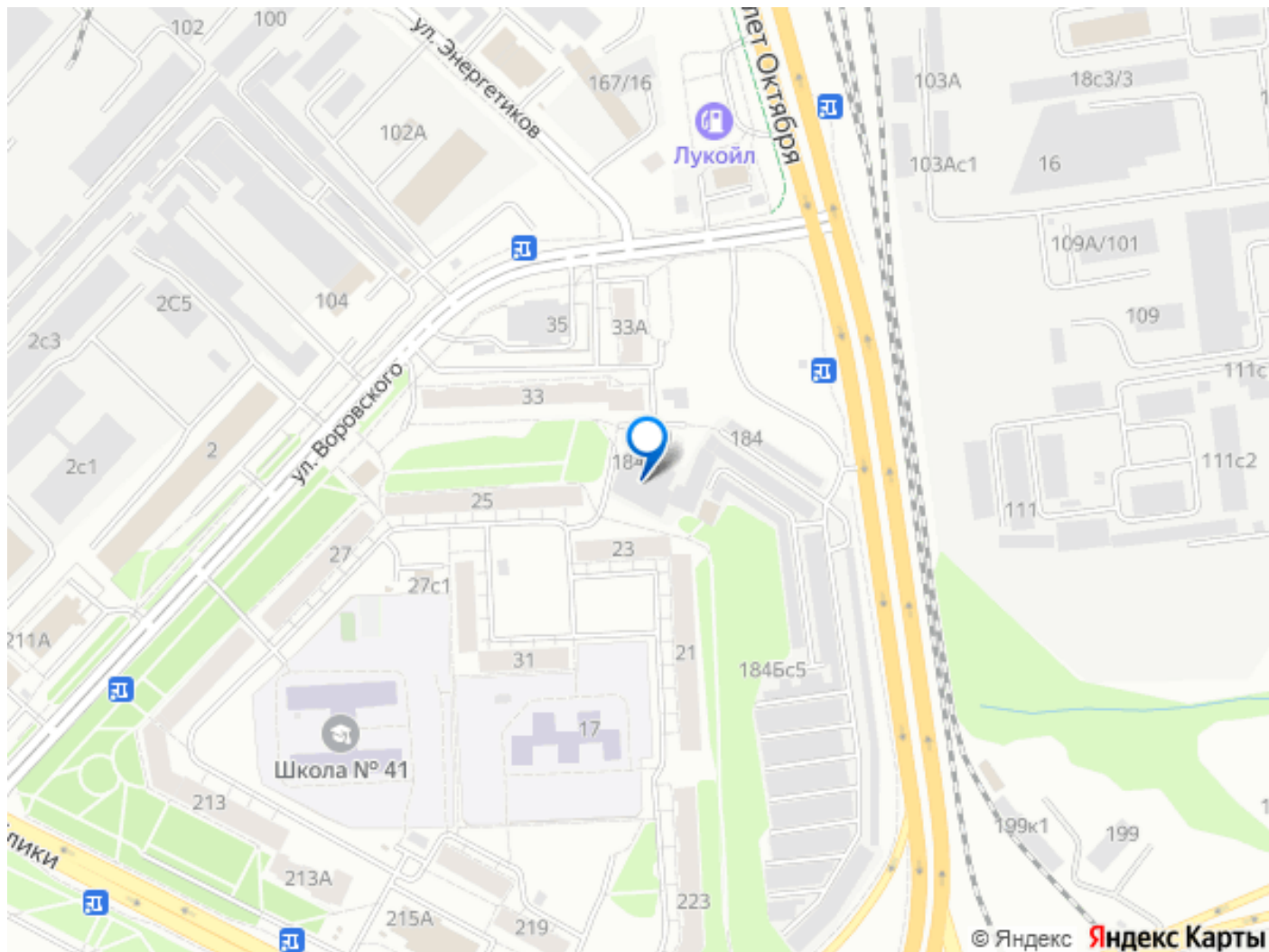
уюта и тепла. • Бассейн с сауной для полноценного отдыха и релаксации. • Два электро котла, обеспечивающие стабильное отопление в холодное время года. Второй этаж сдается в аренду, что обеспечивает стабильный доход новому владельцу.

Конструкция: На данный момент сделана скважина • Фундамент выполнен из монолитной плиты, что гарантирует долговечность и надежность здания. • Перекрытия также выполнены из монолитной плиты, обеспечивая прочность и устойчивость конструкции. Локация: Гараж находится в удобном районе города Тюмень, на улице 50 лет Октября. Это место отличается хорошей транспортной доступностью, развитой инфраструктурой и близостью к ключевым объектам города. Отличный вариант для бизнеса или личного использования. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 61146 Номер в базе: 1790013









Move.ru - вся недвижимость России