

Екатерина Владимировна Херсонец,

Этажи Тюмень

79829429157

**Тюменская область, Тюмень, Самарская
улица, 20**

680 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Самарская улица, 20

Улица

[улица Самарская](#)

Склад

Общая площадь

2.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

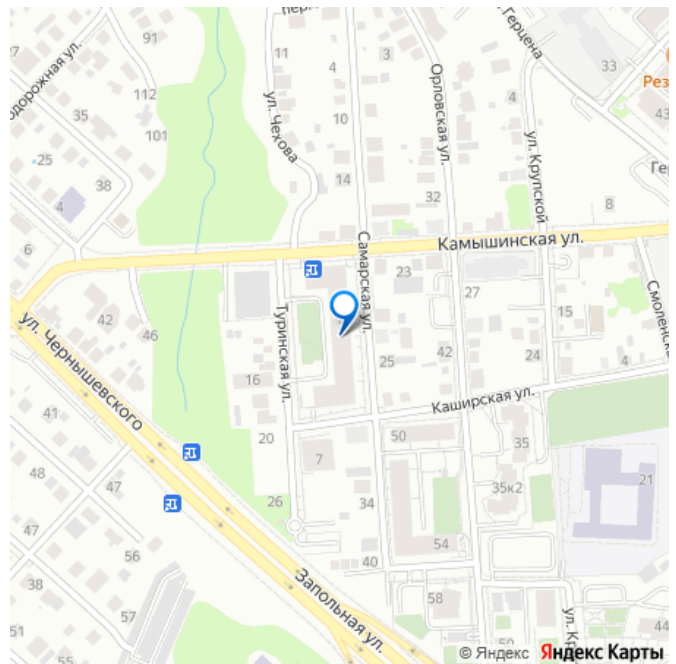
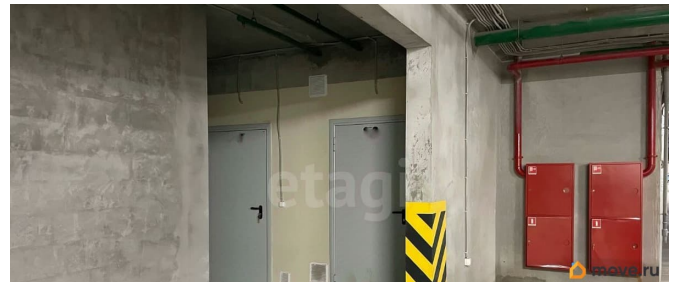
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается функциональная кладовая комната площадью 2.8 кв. м в престижном жилом комплексе «Аристократ», расположенном в самом сердце города. Объект находится на охраняемом подземном уровне -2, что обеспечивает постоянный контролируемый микроклимат: температура поддерживается на умеренном уровне круглый год, гарантируя сохранность ваших вещей от сырости, промерзания зимой и перегрева летом. В кладовой установлены стеллажи. Поэтому, помещение идеально подходит для сезонного хранения (зимняя и летняя одежда, спортивный инвентарь,

для заметок



шины), архива документов или вещей, которые необходимы, но загромождают жилое пространство. Доступ к кладовой осуществляется напрямую из жилой части дома на комфортабельном лифте, что исключает необходимость выхода на улицу и обеспечивает удобство в любую погоду. ЖК «Аристократ» предлагает развитую инфраструктуру с круглосуточной охраной, видеонаблюдением и контролем доступа, обеспечивая полную безопасность вашего имущества. В шаговой доступности находятся основные транспортные развязки, банки, магазины и кафе. Для комплексного решения вы можете рассмотреть возможность приобретения парковочного места или квартиры в этом же доме. Это рациональное вложение в дополнительное пространство, которое повышает комфорт повседневной жизни, освобождая квартиру от лишних предметов. **ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 188849 Номер в базе: 9918786**

