

Создано: 27.10.2025 в 08:42

Обновлено: 14.01.2026 в 18:59

**Тюменская область, Тюмень, Самарская улица, 20****680 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Самарская улица, 20

Улица

[улица Самарская](#)**Склад**

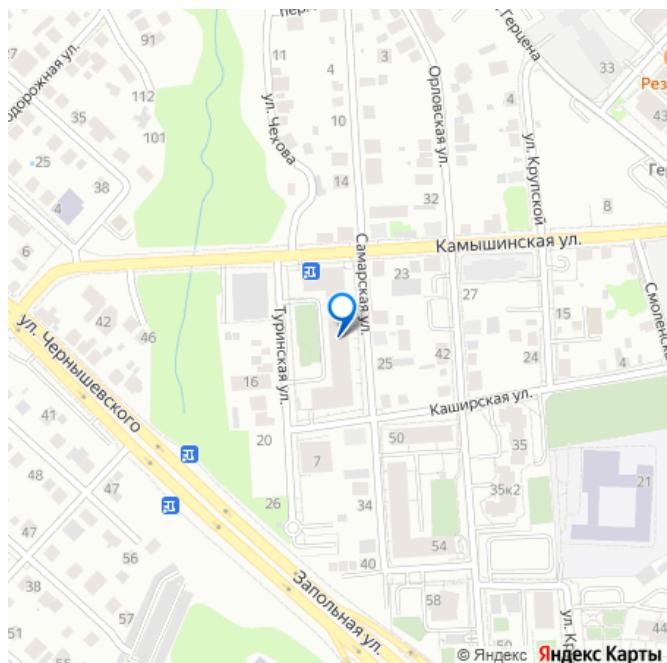
Общая площадь

2.8 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

**Продам**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается функциональная кладовая комната площадью 2.8 кв. м в престижном жилом комплексе «Аристократ», расположенном в самом сердце города. Объект находится на охраняемом подземном уровне -2, что обеспечивает постоянный контролируемый микроклимат: температура поддерживается на умеренном уровне круглый год, гарантируя сохранность ваших вещей от сырости, промерзания зимой и перегрева летом. В кладовой установлены стеллажи. Поэтому, помещение идеально подходит для сезонного хранения (зимняя и летняя одежда, спортивный инвентарь,

<https://tyumen.move.ru/objects/9286101102>**Екатерина Владимировна Херсонец,****Этажи Тюмень****79829429157**

для заметок

шины), архива документов или вещей, которые необходимы, но загромождают жилое пространство. Доступ к кладовой осуществляется напрямую из жилой части дома на комфортабельном лифте, что исключает необходимость выхода на улицу и обеспечивает удобство в любую погоду. ЖК «Аристократ» предлагает развитую инфраструктуру с круглосуточной охраной, видеонаблюдением и контролем доступа, обеспечивая полную безопасность вашего имущества. В шаговой доступности находятся основные транспортные развязки, банки, магазины и кафе. Для комплексного решения вы можете рассмотреть возможность приобретения парковочного места или квартиры в этом же доме. Это рациональное вложение в дополнительное пространство, которое повышает комфорт повседневной жизни, освобождая квартиру от лишних предметов. **ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!** Код пользователя: 188849 Номер в базе: 9918786

