

Создано: 19.12.2025 в 10:18

Обновлено: 19.12.2025 в 11:16

**Тюменская область, Тюмень,
Ставропольская улица, 97к4**

320 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Ставропольская улица, 97к4

Улица

[улица Ставропольская](#)

Склад

Общая площадь

4.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

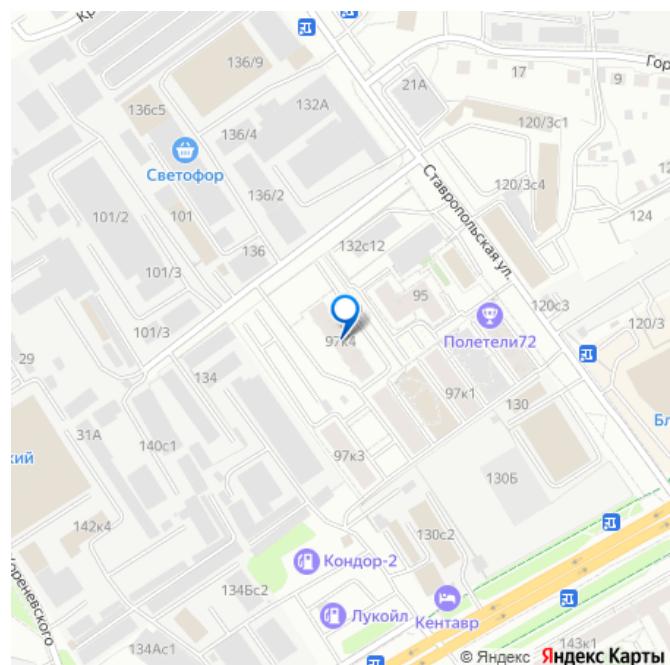
Продается современная кладовая комната площадью 4.1 кв. м в жилом комплексе «Юго-Западный», расположеннном в районе Московского тракта. Объект находится в цокольном этаже 16-этажного монолитно-кирпичного дома, сданного в эксплуатацию в 2020 году. Помещение обладает отдельным входом с улицы, который обеспечивает постоянный доступ и контролируется с помощью магнитного ключа, гарантируя сохранность вашего имущества. Кладовка полностью готова к использованию: выполнен косметический ремонт, поддерживается оптимальный микроклимат

<https://tyumen.move.ru/objects/9287524835>

**Татьяна Владимировна Баева, Этажи
Тюмень**

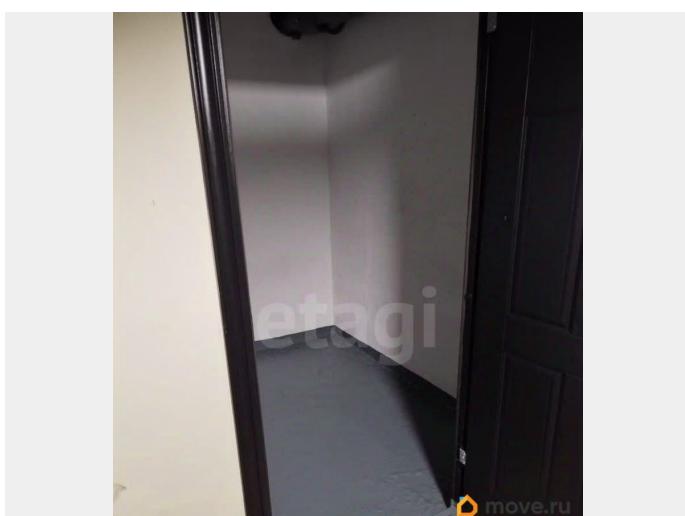
79827725298

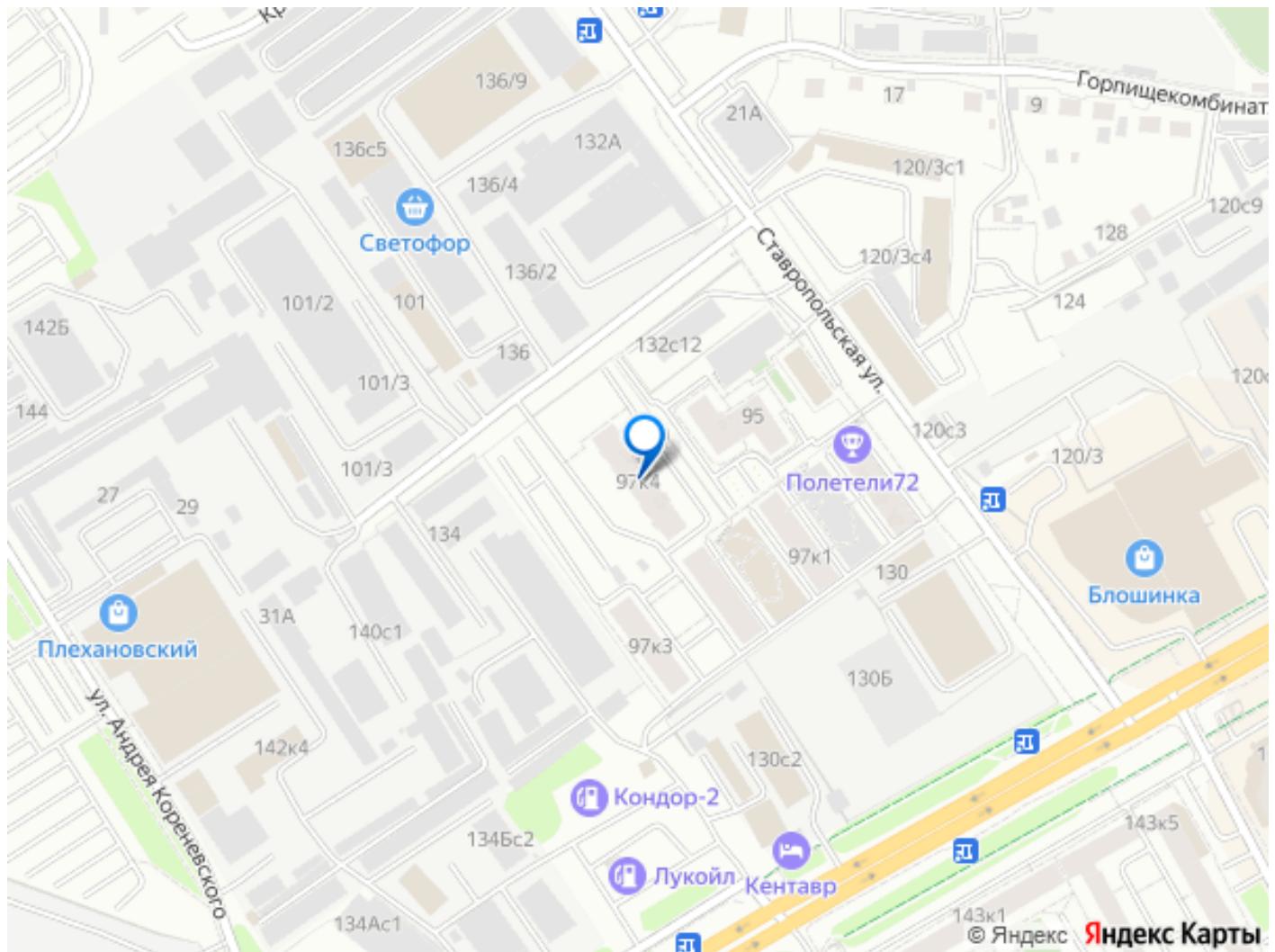
для заметок



благодаря функционирующей системе отопления и принудительной вентиляции, что исключает сырость и обеспечивает идеальные условия для хранения вещей любого назначения. Установлена надежная металлическая дверь, усиливающая защиту. Ключевым преимуществом является юридическая чистота сделки — единственным собственником выступает физическое лицо с момента получения домом разрешения на ввод. Жилой комплекс отличается развитой инфраструктурой: в непосредственной близости расположены строительный рынок «Блошинка», супермаркеты, остановки общественного транспорта и выезд на ключевые магистрали города. Объект представляет собой практичное и выгодное вложение для хранения сезонных вещей, спортивного инвентаря, архива или товаров для бизнеса, избавляя от необходимости загромождать жилое пространство. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 175121 Номер в базе: 5778615







Move.ru - вся недвижимость России