

🕒 Создано: 19.12.2025 в 10:18

Обновлено: 19.12.2025 в 11:16

<https://tyumen.move.ru/objects/9287524835>

**Татьяна Владимировна Баева, Этажи
Тюмень**

79827725298

**Тюменская область, Тюмень,
Ставропольская улица, 97к4**

320 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Ставропольская улица, 97к4

Улица

[улица Ставропольская](#)

Склад

Общая площадь

4.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

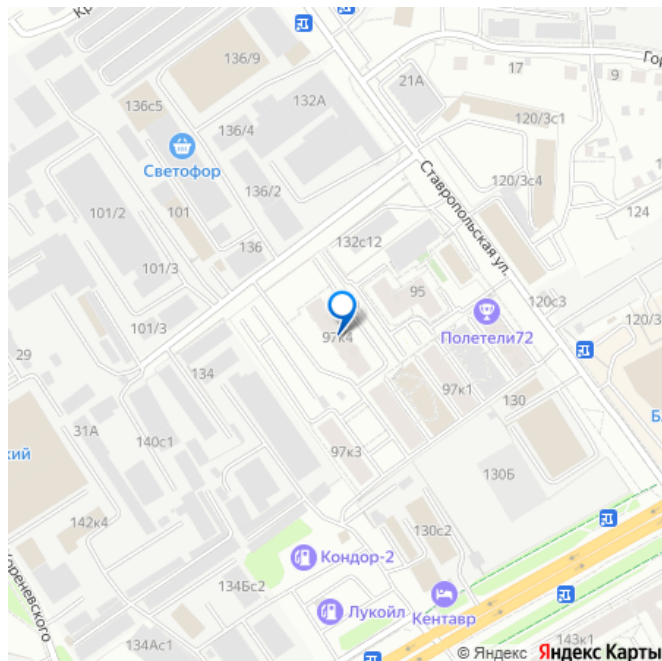
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

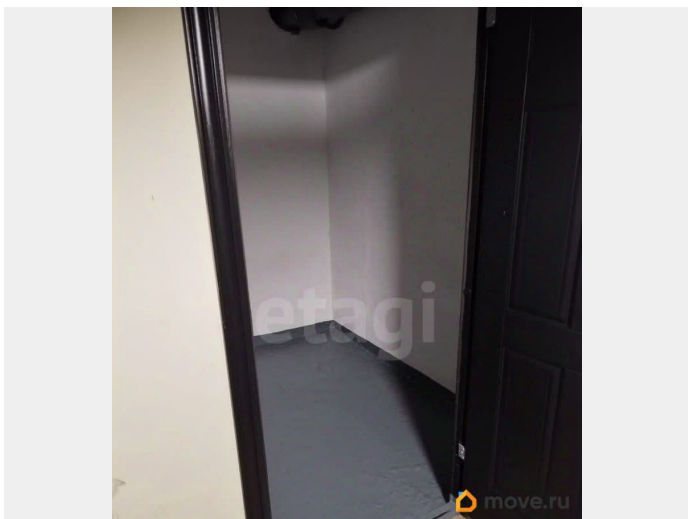
Продается современная кладовая комната площадью 4.1 кв. м в жилом комплексе «Юго-Западный», расположенном в районе Московского тракта. Объект находится в цокольном этаже 16-этажного монолитно-кирпичного дома, сданного в эксплуатацию в 2020 году. Помещение обладает отдельным входом с улицы, который обеспечивает постоянный доступ и контролируется с помощью магнитного ключа, гарантируя сохранность вашего имущества. Кладовка полностью готова к использованию: выполнен косметический ремонт, поддерживается оптимальный микроклимат

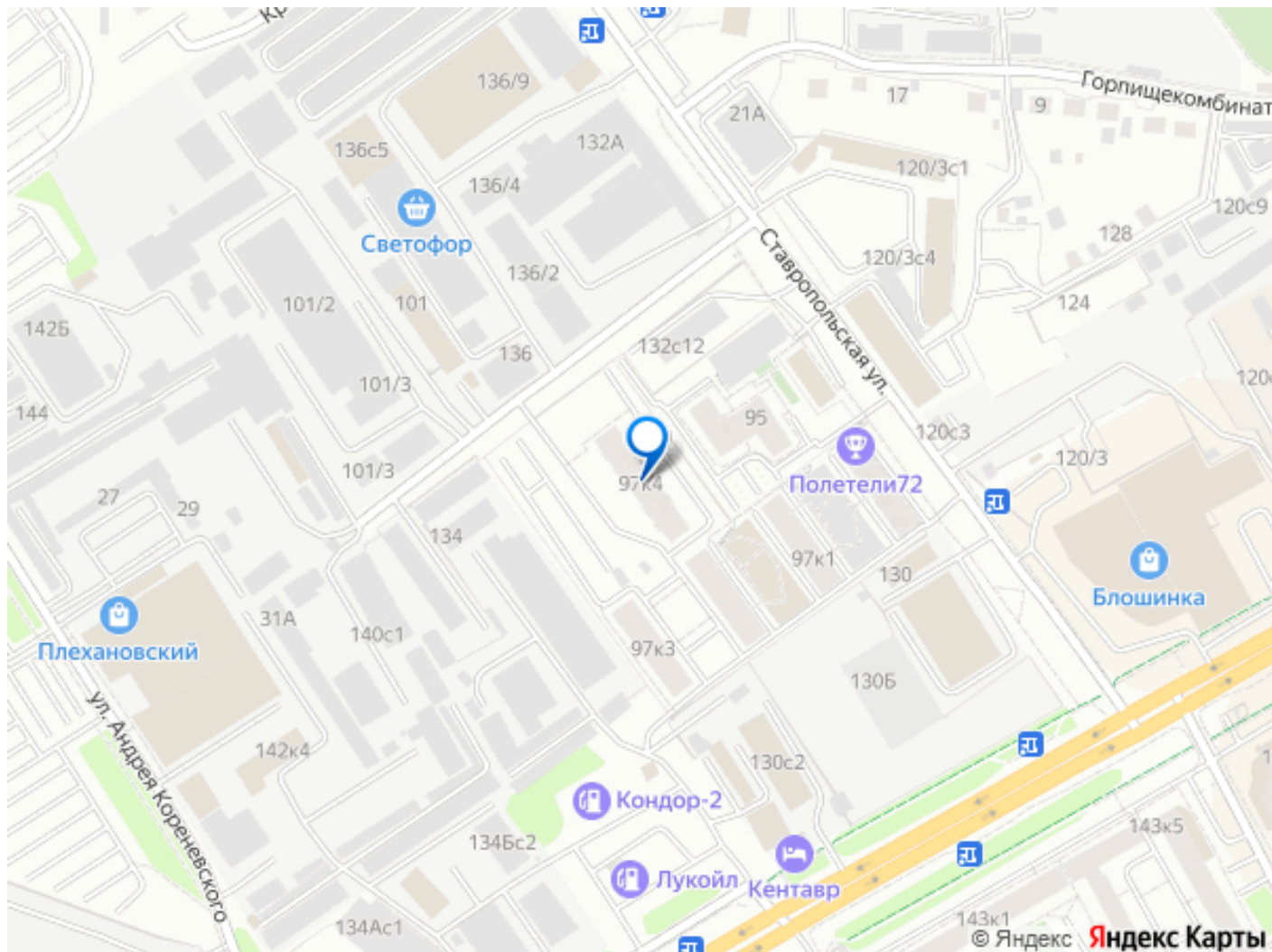
для заметок



благодаря функционирующей системе отопления и принудительной вентиляции, что исключает сырость и обеспечивает идеальные условия для хранения вещей любого назначения. Установлена надежная металлическая дверь, усиливающая защиту. Ключевым преимуществом является юридическая чистота сделки — единственным собственником выступает физическое лицо с момента получения домом разрешения на ввод. Жилой комплекс отличается развитой инфраструктурой: в непосредственной близости расположены строительный рынок «Блошинка», супермаркеты, остановки общественного транспорта и выезд на ключевые магистрали города. Объект представляет собой практичное и выгодное вложение для хранения сезонных вещей, спортивного инвентаря, архива или товаров для бизнеса, избавляя от необходимости загромождать жилое пространство. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 175121
Номер в базе: 5778615







Move.ru - вся недвижимость России