

🕒 Создано: 18.02.2026 в 11:10

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 14:59

**Тюменская область, Тюмень,
Ставропольская улица, 97к4**

350 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Ставропольская улица, 97к4

Улица

[улица Ставропольская](#)

Склад

Общая площадь

4.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

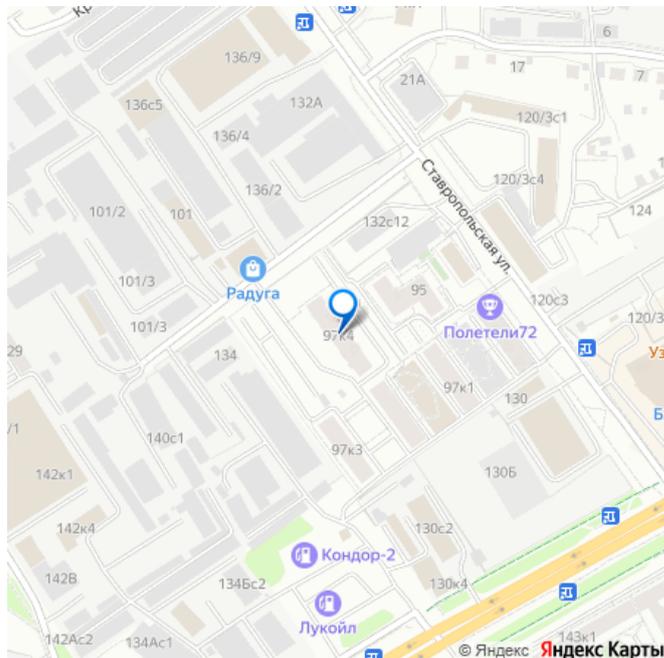
Продается современная кладовая комната площадью 4.1 кв. м в жилом комплексе «Юго-Западный», расположенном в районе Московского тракта. Объект находится в цокольном этаже 16-этажного монолитно-кирпичного дома, сданного в эксплуатацию в 2020 году. Помещение обладает отдельным входом с улицы, который обеспечивает постоянный доступ и контролируется с помощью магнитного ключа, гарантируя сохранность вашего имущества. Кладовка полностью готова к использованию: выполнен косметический ремонт, поддерживается оптимальный микроклимат

<https://tyumen.move.ru/objects/9290204129>

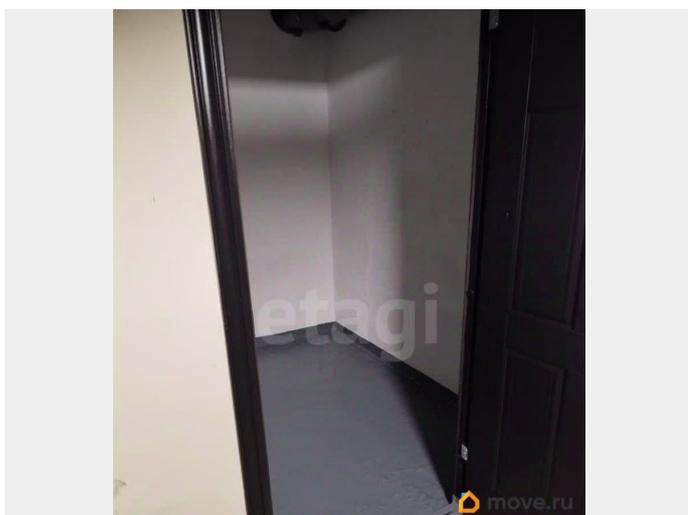
**Татьяна Владимировна Баева, Этажи
Тюмень**

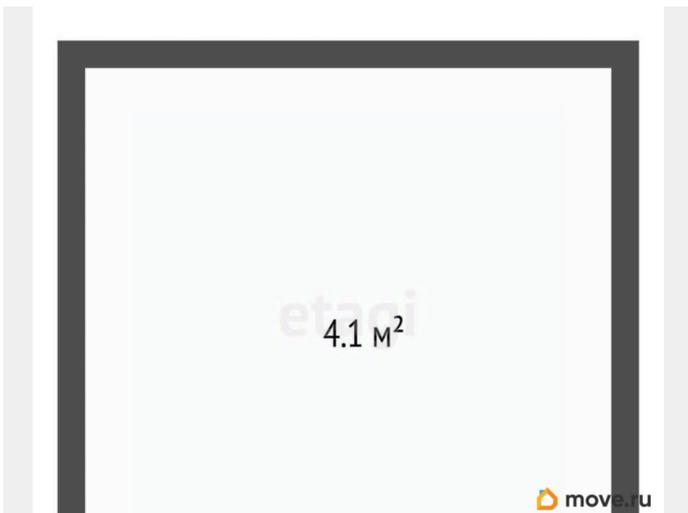
79827725298

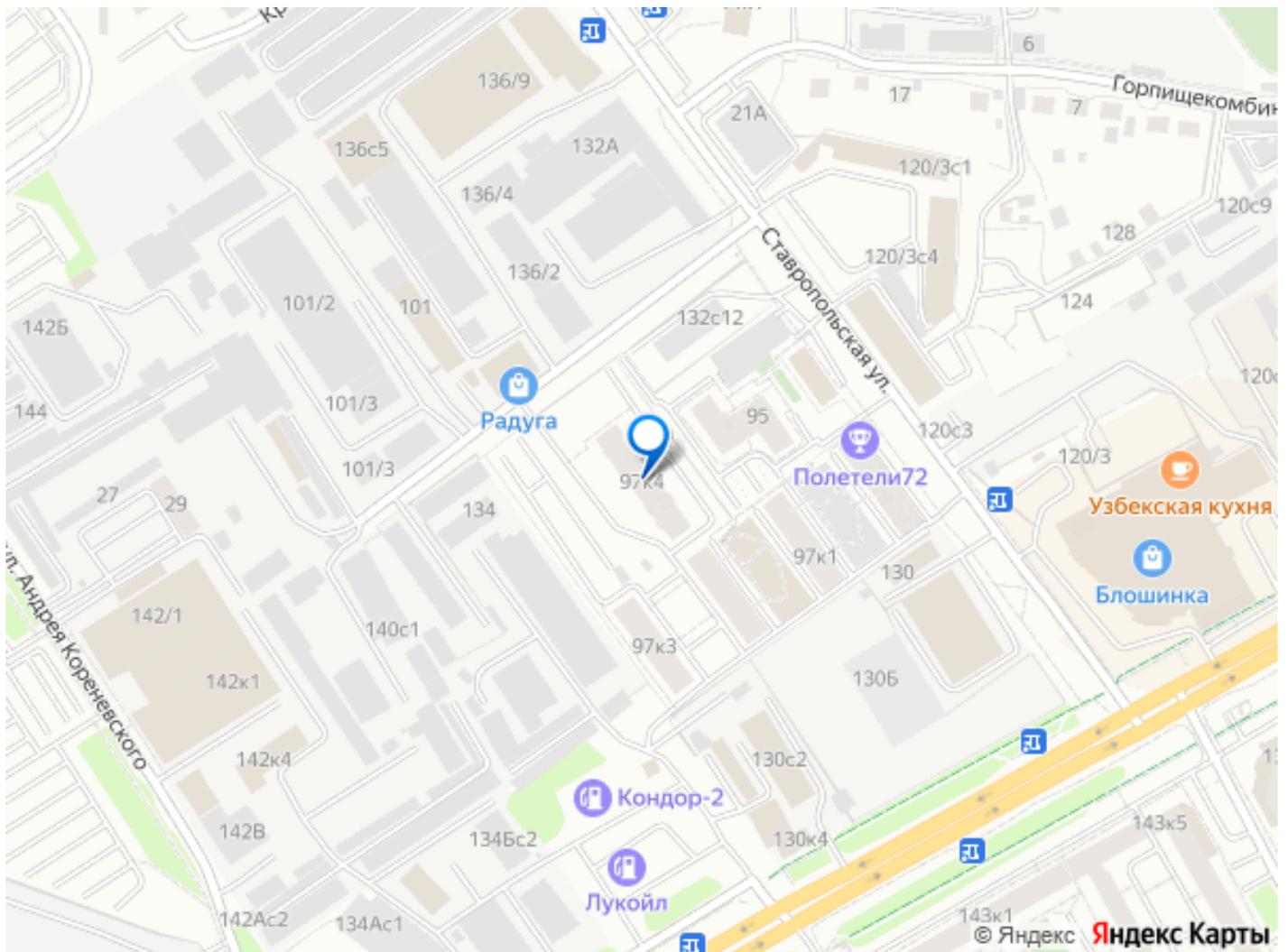
для заметок



благодаря функционирующей системе отопления и принудительной вентиляции, что исключает сырость и обеспечивает идеальные условия для хранения вещей любого назначения. Установлена надежная металлическая дверь, усиливающая защиту. Ключевым преимуществом является юридическая чистота сделки — единственным собственником выступает физическое лицо с момента получения домом разрешения на ввод. Жилой комплекс отличается развитой инфраструктурой: в непосредственной близости расположены строительный рынок «Блошинка», супермаркеты, остановки общественного транспорта и выезд на ключевые магистрали города. Объект представляет собой практичное и выгодное вложение для хранения сезонных вещей, спортивного инвентаря, архива или товаров для бизнеса, избавляя от необходимости загромождать жилое пространство. **ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!** Подходит для: Код пользователя: 175121 Номер в базе: 5778615







Move.ru - вся недвижимость России