

🕒 Создано: 16.04.2026 в 09:48

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 10:34

**Тюменская область, Тюмень, улица
Голышева, 1Ас1**

19 600 000 ₺

Тюменская область, Тюмень, улица Голышева, 1Ас1

Улица

[улица Голышева](#)

Склад

Общая площадь

440.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!!!!

Уникальное предложение для тех кто ищет

идеальное место для ведения бизнеса!

Складское помещение-промышленный
производственный комплекс двухэтажное
здание + земельный участок 4,59 сотки на 2

линии! Общая площадь 440,3 м?: 1 этаж

280м? - холодильная встроенная камера для

хранения свежемороженой продукции и 25 кв

м офис ; 2 этаж 160м? — холодильная

встроенная камера для хранения

свежемороженой продукции. Коммуникации:

Автономная котельная на твердом топливе;

Центральное водоснабжение; Канализация 2

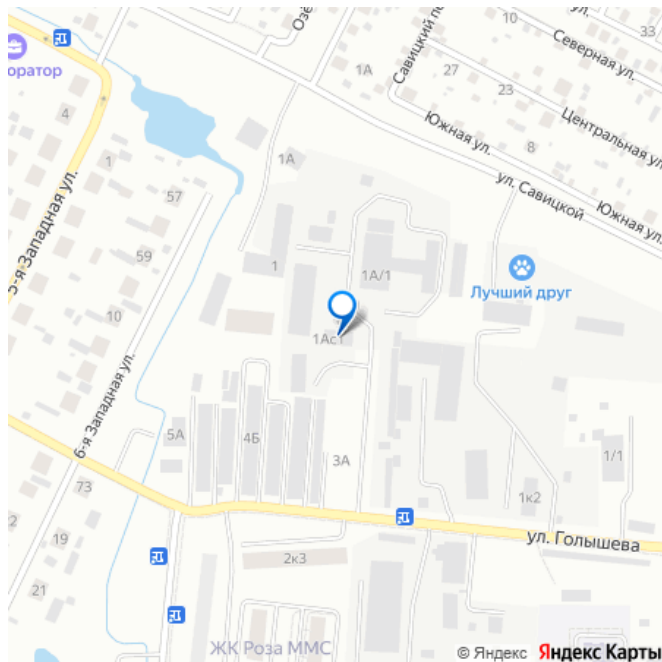
<https://tyumen.move.ru/objects/9293653550>

Ирина Викторовна Зарубина, Этажи

Тюмень

79123804237

для заметок



септика (10куб и 8 куб); Отведенная электрическая мощность 35 кВт;(есть вторая аварийная ветка 35кВт) Санузел на первом этаже; Высота потолков: 1 этаж 3м; 2 этаж 3 м; ворота распашные с фасада здания (ширина 1.5м) , сбоку здания есть ворота для въезда автомобиля; полы - бетон
Собственник готов арендовать помещение после продажи. Возможно приобретение по ипотеке, а также в рассрочку. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Подходит для: Производство напитков, продуктов питания, Производство общее Код пользователя: 61625 Номер в базе: 1422888

