

Анастасия Александровна
Илюшникова, Этажи Тюмень
79123908699

**Тюменская область, Тюмень, улица
Тимирязева, 8к1**

1 750 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Тимирязева, 8к1

Улица

[улица Тимирязева](#)

Склад

Общая площадь

4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

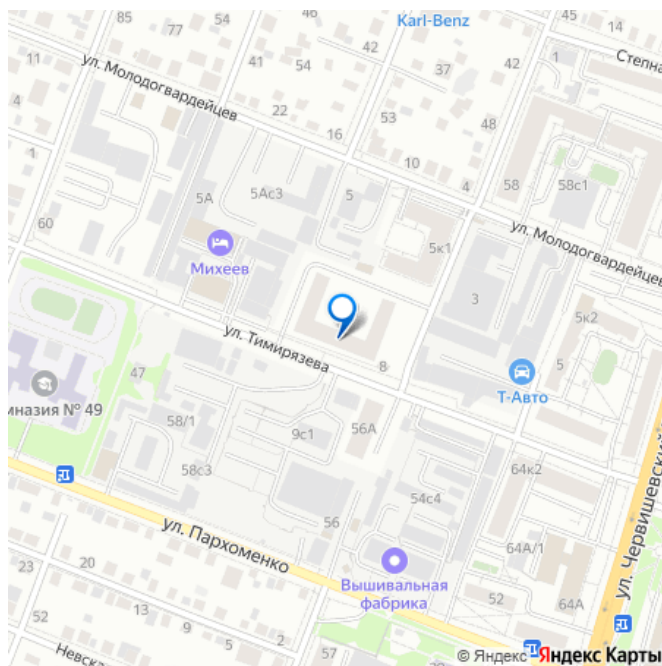
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение кладового назначения площадью 4 кв. м расположено на цокольном этаже современного жилого комплекса «На Гастелло» от застройщика «Брусника». Объект характеризуется удобным расположением относительно лифтовой зоны и входной группы. Помещение сухое, с постоянным поддержанием оптимального температурно-влажностного режима, что обеспечивает идеальные условия для длительного хранения сезонных вещей, спортивного инвентаря, архивов или домашних заготовок. Высота потолков позволяет использовать пространство

для заметок



максимально эффективно за счет организации системы стеллажей или многоуровневых систем хранения. Наличие такого изолированного хранилища освобождает жилое пространство квартиры от громоздких шкафов и коробок, способствуя поддержанию порядка и эргономики. Комплекс обладает развитой инфраструктурой, включает подземный паркинг, колясочные и зоны для консьержа. Район отличается развитой транспортной доступностью и близостью ключевых магистралей, в шаговой доступности находятся объекты социальной и торговой инфраструктуры. Техническое состояние помещения отличное, выполнена чистовая отделка, предусмотрено электрическое освещение. Кладовая сдается без отделки, что позволяет адаптировать ее под индивидуальные нужды. Практичное решение для организации дополнительного пространства в современном жилом комплексе бизнес-класса. **ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!** Код пользователя: 175150 Номер в базе: 4335133



