

Создано: 05.12.2024 в 22:05

Обновлено: 15.01.2026 в 17:51

<https://tyumen.move.ru/objects/9267887237>

Коммерческой Отдел, Ситионлайн

79829330256

Тюменская область, Тюмень, улица Голышева, 1Ac1

22 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Голышева, 1Ac1

Улица

[улица Голышева](#)

Склад

Общая площадь

525 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

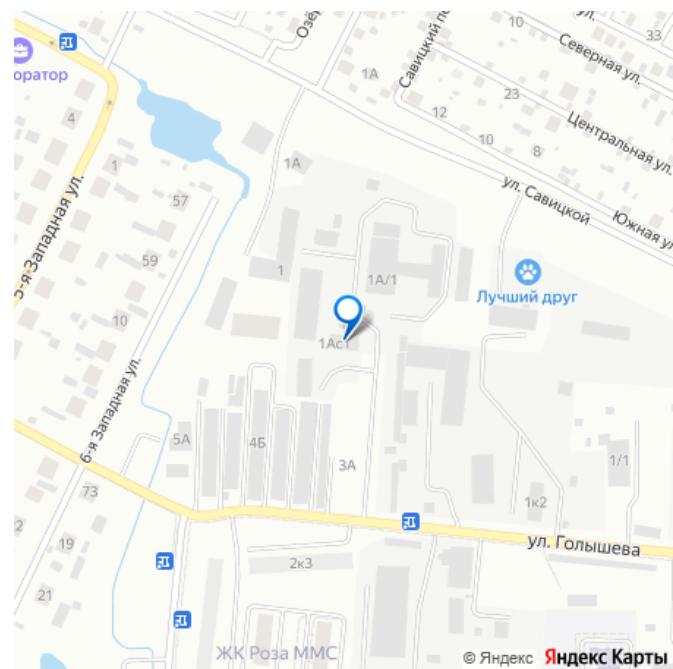
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 62233472. Продаётся производственно-складское помещение с промышленными холодильниками общей площадью строения 440,3 кв м. (полезная площадь под эксплуатацию - 525 кв.м.) в активно развивающемся районе города Тюмени. Отличный вариант для организации собственного бизнеса, с возможностью хранения продукции. Для обеспечения бесперебойной работы в здание заведено 2 линии электроснабжения (городское и автономное) 35 Квт. Объект включает: 1) Склад общей площадью более 500 м. кв. - Два холодильника (-18) общий объем 230 метров



кубических. -Склад для хранения 300 м. кв (два этажа). - Есть возможность приобретения дополнительно внешнего холодильника (по потребности) 2) Цех для разделки пищевых продуктов площадью 40 м.кв. 3) Офисное помещение с отделкой 30 м. кв. (вход с улицы и из производственных помещений) 4) Автономная котельная и санузлы, септики Земельный участок площадью 459 кв/м. в и все строения - собственности Готовность: в эксплуатации Парковка: на улице, бесплатная, подходит для грузового транспорта с удобным заездом, возможностью прямой разгрузки в помещение через ворота Количество парковочных мест: 7

