

🕒 Создано: 17.01.2026 в 11:06

Обновлено: 17.01.2026 в 10:29

<https://tyumen.move.ru/objects/9288088652>

**Сергей Вячеславович Быстрыков,**

**Этажи Тюмень**

**79129223227**

**Тюменская область, Тюмень, тракт 1-й км**

**Старый Тобольский, 25с5/4**

**50 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, тракт 1-й км Старый

Тобольский, 25с5/4

для заметок

## Склад

Общая площадь

810 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

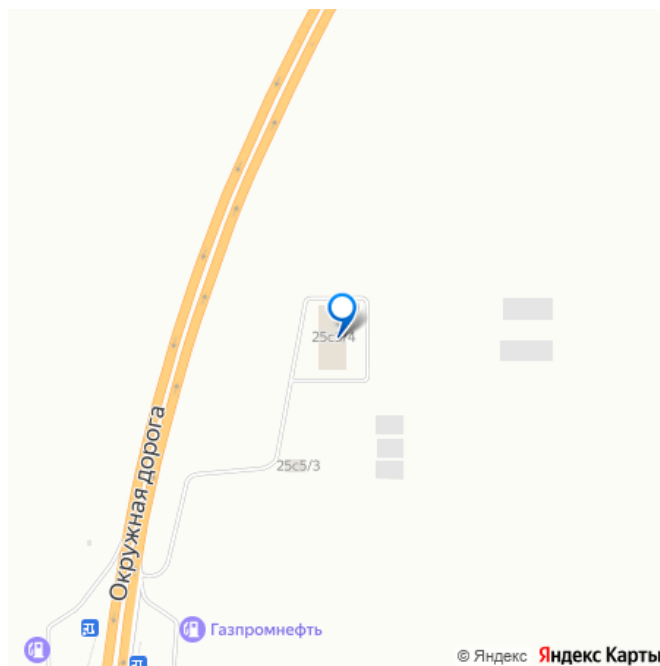
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Производственные площади в локации Антипино. Удобное расположение, продуманная инфраструктура и готовые коммуникации делают этот объект привлекательным для различных видов деятельности. Параметры объекта: - Земельный участок (П-1) 69 соток, в собственности, межеван. - Здание 810 м<sup>2</sup> (45м18м), топпинг полы, двое ворот высотой 4.5 метра. - Вторая линия от объездной дороги, проезд к участку обеспечен. - Удобный подъезд, транспортную доступность, интенсивный автомобильный трафик. Коммуникации: - Электричество ТПУ 250 кВт. - Две скважины и колодец глубиной 12 м. - Отопление газовыми конвекторами.



Преимущества: - Стратегически выгодное местоположение с высоким трафиком и хорошей видимостью. - Полностью готовая инфраструктура позволяет быстро запустить бизнес без дополнительных затрат. Звоните, чтобы получить подробную информацию и договориться о просмотре. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 196058 Номер в базе: 10649733

