

Создано: 28.01.2026 в 22:20

Обновлено: 29.01.2026 в 22:20

**Тюменская область, Тюмень, ул.
Энергетиков, 100**

105 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Энергетиков, 100

Улица

[улица Энергетиков](#)

Склад

Общая площадь

981.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

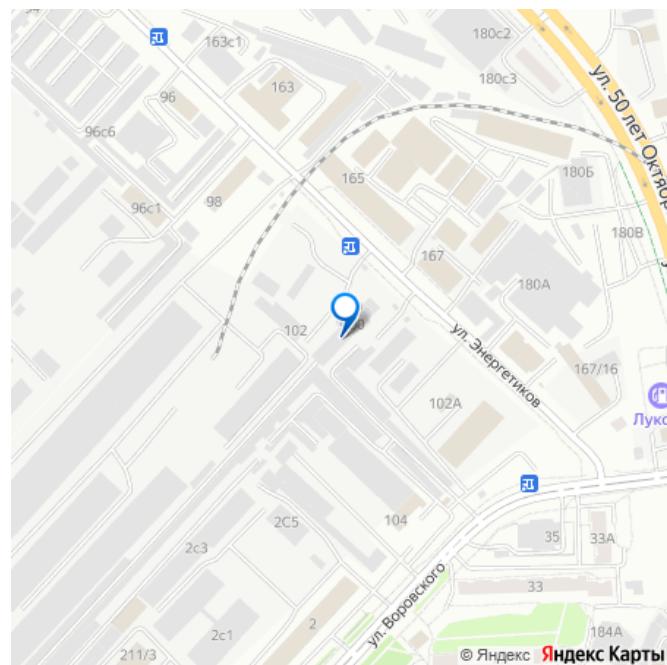
Продается база складского и производственного назначения общей площадью земельного участка 9052,2 м² по адресу: Тюмень, улица Энергетиков, 100. Объект предлагается к прямой продаже от собственника включая НДС. На территории расположены капитальные строения с кадастровыми номерами, что подтверждает юридическую чистоту и упрощает процедуру оформления сделки. Комплекс обладает развитой инженерной инфраструктурой, включающей центральное отопление и выделенные мощности электроснабжения, что позволяет новому владельцу сразу

<https://tyumen.move.ru/objects/9288440850>

**Гончарова Наталья Павловна, Этажи
Тюмень Загородная недвижимость и
Коммерция**

89251234567

для заметок



начать эксплуатацию без дополнительных вложений в коммуникации. Удобное расположение в промышленной зоне города обеспечивает отличную транспортную доступность для большегрузного и легкового транспорта, логистику и взаимодействие с деловыми партнерами. Масштабная территория и разветвленная структура зданий предоставляют широкие возможности для организации складского хозяйства, производственных цехов или дистрибуторского центра. Данный объект является готовым решением для стабильного бизнеса, стратегического расширения активов или долгосрочных инвестиций в недвижимость промышленного сектора. Код пользователя: 181181 Номер в базе: 10188361



