

**Тюменская область, Тюмень, Харьковская ул, 69а**

**2 000 000 ₺**

Тюменская область, Тюмень, Харьковская ул, 69а

Улица

[улица Харьковская](#)

### Квартира

Общая площадь

12.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

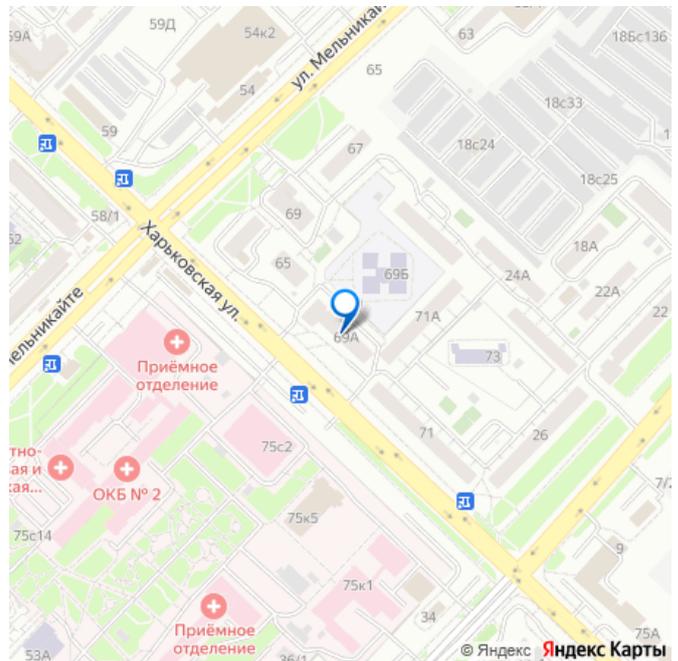
Раздел

[Квартиры](#)

### Описание

Продаётся отличная квартира в пансионате в самом сердце города — готовое решение для комфортной жизни. Предлагается к продаже уютная и светлая квартира в центральной части города, полностью готовая к заселению. Это идеальный вариант для тех, кто ценит время, удобство и развитую инфраструктуру прямо за порогом дома. О квартире: В квартире выполнен свежий косметический ремонт. Полностью заменены сантехника и электрика, установлены новая

для заметок



ванна и унитаз. Планировка: Лоджия соединена с комнатой, где обустроена удобная рабочая или уютная зона отдыха.

Вид и двор: Окна выходят в тихий, ухоженный двор, где расположен детский сад и новая парковка для автомобилей.

Полная комплектация: При продаже остаётся вся мебель и бытовая техника. Можно заезжать и жить без дополнительных вложений и хлопот. Идеальная локация для жизни и учёбы: Квартира находится в эпицентре городской жизни, где всё необходимое — в нескольких минутах ходьбы: Для образования и здоровья: Через дорогу — 2-я городская больница. В шаговой доступности множество учебных заведений: школа №12 (8 мин. пешком), Индустриальный институт (9 мин. пешком), детский сад прямо во дворе. Для отдыха и быта: Рядом уютные сквер Гимназистов, сквер Уютный и бульвар Детства. Все повседневные под рукой: аптеки, парикмахерские, магазины. Отличная транспортная доступность: Остановка общественного транспорта находится рядом с домом, что позволяет быстро добраться в любую точку города. Кому подойдёт эта квартира: Студентам, ценящим близость к институту и оживлённой инфраструктуре. Молодой семье с ребёнком (сад во дворе!) или без. Практичным горожанам, которые хотят жить в центре событий без компромиссов в комфорте. Это предложение — редкая возможность купить не просто квадратные метры, а готовый, продуманный образ жизни в лучшем районе города.

Звоните, чтобы назначить просмотр!

Бесплатное оформление ипотеки по сниженным ставкам от банков-партнеров.

Подаем заявку онлайн в несколько банков сразу. Одобрение в течение 1 рабочего дня.

Номер объекта: 3985935

